** ОБЩИНА СОПОТ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

4330 Сопот, ул. „Иван Вазов“ № 34, тел.: 03134 6003, +359 88 735 9411

e-mail: [oa\_sopot@abv.bg](mailto:oa_sopot@abv.bg), [www.sopot-municipality.com](http://www.sopot-municipality.com)

Вх. № …………./ ………………… г.

ДО ОБЩИНА

СОПОТ

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

от .................................................................................................................................…………

/собствено, бащино и фамилно име на гражданина; наименование на предприятието/



ЕГН /ЛНЧ или служебен номер/



ЕИК по БУЛСТАТ

адрес за кореспонденция…. .......................................................................................................

седалище и адрес на управление: .............................................................................................

/за предприятия/

чрез ........................................................................................................................……………...

/собствено, бащино и фамилно име на законния представител или пълномощника/



ЕГН /ЛНЧ или служебен номер/

данни от документа за самоличност на представителя или пълномощника:

Л.К.№........................................., издадена на ........................., от .......................………...,

пълномощно: №.............................., заверено на ...........................

от ..........................…..............................................................................................................

/ нотариус или нотариална кантора/

Моля да ми бъде издадено удостоверение за данъчна оценка за Право на собственост върху: Имот, находящ се в гр./с./................................., кв./ ж.к., махала, местност/ ......................................……………....., ул. ………..………............................................, №………….........., бл............, вх......, ет........, ап......., др. данни: квартал/масив ..............., УПИ/парцел ................., по плана на .....................……………………… от ........................г. и представляващ ....................................................…………………………………………....

…………………………………………………………………………………………………

/ вид на имота: УПИ/парцел, дворно място, др. терен в строителни граници, земеделска земя, горска земя, др./каква част/; сграда или част от сграда/обект в нея-вид на обекта/, каква част, незавършено строителство на сграда /обект в нея-вид на обекта/ и степен на завършеност - нулев цикъл или груб строеж; жилищна или нежилищна - производствена, селскостопанска, търговска, административна /

Ограничено вещно право на ............................................................…………….…....., върху

/строеж или ползване/

гореописания имот или ...................…………………………………... част от него/кв.м./.

(Когато се учредява право на ползване върху отделен обект или част от обект от имота е необходимо да се конкретизира обекта, посочен в данъчната декларация.)

Правото се учредява за срок от ........................................................……………………….,

/пожизнено или период, за който е учредено правото/

считано от.........................г.

При изчисляване на данъчната оценка на правото на собственост да се има предвид, че върху имота или част от него **е / не е** учредено (се запазва) вещно право на ползване, което е отразено в данъчната декларация за имота.

**Правото е учредено (се запазва) за следните ползватели**:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Собствено, бащино и фамилно име на гражданина / наименование на предприятието** | **ЕГН/ ЛНЧ или служебен номер/**  **БУЛСТАТ** | **Вещното право на ползване е учредено в срок до \*** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |

\* - в последната колона се записва “пожизнено”, ако правото се учредява(запазва) до смъртта на лицето.

За имота **е подадена / не е подадена** данъчна декларация по чл.14 от ЗМДТ с вх. №................................ от ....................г. в Община................................. и **има / няма** промени в декларираните с тази декларация характеристики.

Имотът е с партиден № .

Оценката ми е необходима във връзка с ...............................................................................,

/ продажба, дарение, наследство, делба и др./

за да ми послужи пред ……………………………………………………………………

Прилагам: ................................................................................................................................. …………………………………………………………………………………………………...

Дата: ............................ Подпис: ...............................

\* В случаите на настъпили промени в декларираните характеристики на имота задължително се подава нова декларация по чл.14 от ЗМДТ.

\* \*При подаване на молба за издаване на данъчна оценка на незавършено строителство, задължително се прилага протокол за степента на завършеност на сградата.

**ИЗДАВАНЕ НА УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ И НЕЗАВЪРШЕНО СТРОИТЕЛСТВО**

**(УНИКАЛЕН ИДЕНТИФИКАТОР 2396)**

**НОРМАТИВНА УРЕДБА:**

* Чл. 3, ал. 2 и чл.3, ал.3 от Приложение №2 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/.
* Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Сопот.

**ВИЕ ТРЯБВА ДА СЕ ОБЪРНЕТЕ КЪМ:** Служителите в отдел „Местни приходи“.

**ИСКАНЕ ПО ОБРАЗЕЦ С НЕОБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ МОЖЕ ДА ПОДАДЕТЕ:**

* Лично или чрез упълномощено лице (в случаите, когато не се подава от данъчно задълженото лице) в отдел „Местни приходи“.

**НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ: ИСКАНЕ по образец и:**

* Документ за самоличност.
* Пълномощно, когато декларацията се подава от лице, различно от данъчно задълженото.
* Актуална скица – срок на валидност – 6 месеца.
* Решение на Поземлена Комисия на земеделски земи.
* Удостоверение за характеристики на земеделска земя.
* Таксационно описание и удостоверение за идентичност – за гори.
* Удостоверение за наследници.
* Удостоверение, издадено от нотариус, от което е видно, че лицето е заветник по смисъла на закона – оригинал. Удостоверението трябва да съдържа данни за завещателя /трите имена, ЕГН, адрес по последно местоживеене, данни за имота и неговото местонахождение/, както и завещаните части на имота.
* Удостоверение от съда за издаване на удостоверение за данъчна оценка – оригинал.
* При незавършено строителство – констативен протокол от общинската администрация, удостоверяващ степента на завършеност на сградата, издаден не по – късно от 3 месеца преди датата на искането.
* Декларация по чл.14 от ЗМДТ за нуждите на изготвянето на данъчната оценка – в случаите на незавършено строителство, учредяване на право на строеж, застроени земеделски земи, земеделски земи с друго предназначение и др.

**Забележка:** Всички документи се представят и в оригинал за сверяване на данните.

**С НЕОБХОДИМИТЕ ДОКУМЕНТИ МОЖЕ ДА СЕ СНАБДИТЕ КАКТО СЛЕДВА:**

* От звеното „Български документи за самоличност“ (БДС) при ОДМВР/СДВР или РУ към тях по постоянен адрес.
* Нотариус.
* Агенция по геодезия, картография и кадастър.
* Поземлена комисия – Карлово.
* Поземлена комисия – Карлово.
* Горско стопанство.
* Общината по последния постоянен адрес на починалото лице.
* Нотариус.
* Районен съд.
* Общинска администрация.
* Отдел „Местни приходи“ – Община Сопот.

**ВИЕ ТРЯБВА ДА ЗАПЛАТИТЕ:**

* 15,00 лв. – за обикновена услуга;
* 30.00 лв. – за бърза услуга;

**НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ:**

* На гише „Каса“ в отдел „Местни приходи“.
* По банкова сметка:
* **IBAN:** BG80DEMI92408400199409
* **Банка:** "ТЪРГОВСКА БАНКА Д" АД.

Кодът за вида плащане е: **448007**.

**НИЕ ЩЕ ВИ ПРЕДОСТАВИМ УДОСТОВЕРЕНИЕТО В СРОК:**

* За 5 дена– за обикновена услуга;
* За 1 ден – бърза услуга