

ОБЩИНА СОПОТ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ВХОДЯЩ № 293
ДАТА: 01.08.2018 г.

До
Общински съвет – Сопот

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № С-3169
Дата: 01.08.2018

Докладна записка
от ДЕЯН ФИЛЧЕВ ДОЙНОВ
Кмет на Община Сопот

Размисляем за
гледане в АККО
01.08.2018.

Относно: Покана за закупуване на 500/643 ид.ч. от ПИ с идентификатор 68080.399.287

Уважаема г-жо Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,

В община Сопот е постъпило предложение за закупуване на 500/643 ид.ч. от съсобствен имот на основание чл.66 и чл.33, ал.1 от ЗС с вх.№ С-3128/30.07.2018 г.

Минчо Енчев Илиев и Иванка Николова Илиева, предлагат на община Сопот, в качеството и на съсобственик притежаващ 143/643 ид.ч. от въпросния имот да закупи 500/643 ид.ч. ведно със сграда с КИ 68080.399.287.1 попадаща в имота за сумата от 2 738 лв. /две хиляди седемстотин тридесет и осем лева/.

ПИ с идентификатор 68080.399.287, целия с площ 643 кв.м. се намира в землището на гр.Сопот, местност „Бозалан“ по КККР на гр.Сопот, одобрени със Заповед № РД-18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК и е с трайно предназначение на територията:Земеделска, НТП: За земеделски труд и отдих /съгласно §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, категория:9

Община Сопот трябва да отговори в три дневен срок, в противен случай ще се извърши сделка с трето лице.

Въз основа на горе изложеното и на основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т. 12 от ЗМСМА, във връзка с член 8, ал. 1 и чл. 34, ал. 2 от ЗОС и чл.8, ал.2, т.1 от НРПУРОС, предлагам на Общински съвет - Сопот да вземе следното:

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ:

1. Община – Сопот отказва да закупи 500/643 ид.ч. от ПИ с КИ 68080.399.287 ведно със сграда с КИ 68080.399.287.1 попадаща в имота за сумата от 2 738 лв. /две хиляди седемстотин тридесет и осем лева/.

2. Възлага на Кмета да уведоми писмено собствениците Минчо Енчев Илиев и Иванка Николова Илиева –гр.]

Приложение:

- 1.Копие от покана с вх.№ С-3128/30.07.2018 г. и 2 бр. декларации
- 2.Копие на Н.А № 196, т. II, д.395/2016г.
- 3.Копие на скица на ПИ

Вносител
ДЕЯН ДОЙНОВ
Кмет на Община Сопот

Съгласували:
инж.Николай Новаков
Зам.Кмет на Община Сопот

Йордан Кънчев
Юриконсулт

Изготвил:
Атанаска Селакова
Гл.специалист

M. Suranov
A. Savelov

№ С-3128
30.07.2018

ДО
ОБЩИНА СОПОТ
Град Сопот

ПОКАНА

1. МИНЧО ЕНЧЕВ ИЛИЕВ, ЕГН: _____ АДРЕС: _____ ЛК: _____

2. Иванка Николава Иванова
ЕГН: _____ п.к. № _____
издана на _____ от _____
адрес: Карлово

От

УВАЖАЕМИ Г-н Кмет,

Съсобственици сме с Община Сопот в **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с пълен идентификатор № 68080.399.287**, като притежавам по силата на Н.акт от 2016г., **500/643 идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с пълен идентификатор № 68080.399.287**, по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Сопот, община Сопот, област Пловдив, одобрени със Заповед № РД-18-8/11.03.2011г. на Изпълнителен директор на АГКК, с адрес на поземления имот гр.Сопот п.к.4330, местност Бозалан, целия с площ от 643 кв.м., с трайно предназначение: ЗЕМЕДЕЛСКА, с начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдих / съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ/, категория: 9, ведно със **СТРАДА с пълен идентификатор № 68080.399.287.1** . със застроена площ от 12 кв.м., брой етажи: 1, предназначение: ЖИЛИЩНА СТРАДА - ЕДНОФАМИЛНА

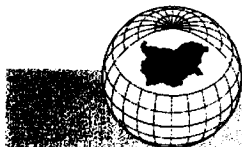
Смятаме да продадем на трето лице собствения си имот за сума от 2738 лева . В изпълнение на разпоредбата на чл.33 от ЗС Ви поканвам писмено да изкупите идеалната ни част при същите условия , като за целта ми отговорите писмено за намеренията си в 3 дневен срок от получаване на поканата.

При условие че нежелаете да ги изкупите идеалните ни части от имота и цялатастрада ще бъдат продадени на третото лице.

м.07.2018г.

ПОДАТЕЛ: 1 _____

2. _____



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлов, вл. Младост
Тел.: 02/818 83 83, Факс: 02/955 5 5 5
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ. "СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ.1, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 15-513733-24.07.2018 г.

Поземлен имот с идентификатор **68080.399.287**

Гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г.
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в ККР

Адрес на поземления имот: гр. Сопот, местност БОЗАЛАН

Площ: **643 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Земеделска**

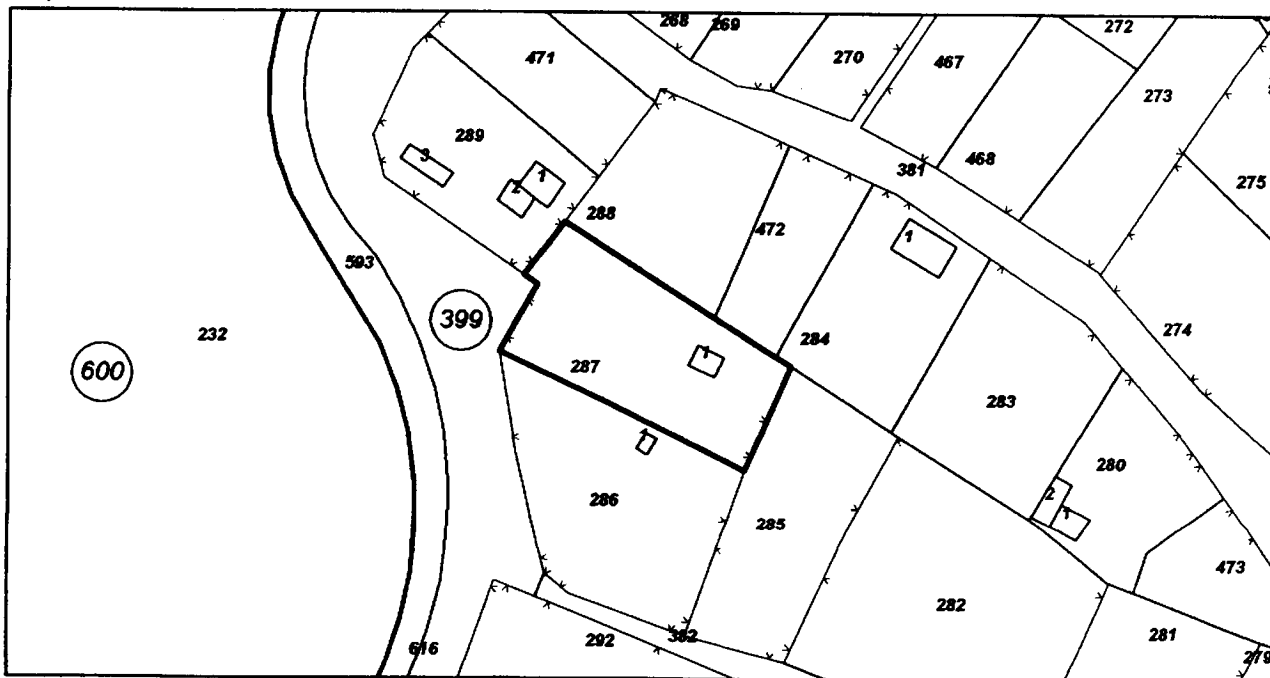
Начин на трайно ползване: **За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)**

Категория на земята при неполивни условия: **9**

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **399287**

Координатна система БГС2005



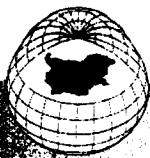
М 1:1000

Съседни: **68080.399.286, 68080.399.285, 68080.399.284, 68080.399.472, 68080.399.288, 68080.399.616, 68080.399.289**

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда **68080.399.287.1**: застроена площ **12 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**

Скица № **15-513733-24.07.2018** г. издадена въз основа на документ № **01-274264-19.07.2018** г.



Собственици:

1. ВРЕМЕННО СТОПАНИСВАНО ОТ ОБЩИНАТА

Ид. част 142,6/642,6 от правото на собственост,
IX категория

Липсва информация

2. МИНЧО ЕНЧЕВ ИЛИЕВ

Ид. част 500/642,6 от правото на собственост

Нотариален акт № 52 том 7 рег. 1728 дело 1259 от 25.05.2016г., издаден от АВ Служба по вписванията -
Карлово

Носители на други вещни права:
няма данни