

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ПК „ Устройство на територията, благоустройство и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси”

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ОБЩИНА СОПОТ

ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Входящ №: 339/1

Дата: 14.12.2018

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ №: С-4883/1
Дата: 14.12.2018

Уважаема г-жо Председател на Общинския съвет
Уважаеми г-н Кмете,

На заседание на постоянна комисия „ УТ...”, проведено на 11.12.2018 г. в заседателната зала на Общински съвет - Сопот беше разгледана внесена от Кмета на общината Докладна записка с вх.№ 339/04.12.2018 г. – Разрешаване изработването на проект за Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване (ПУП - ПРЗ) за поземлен имот с идентификатор 68080.130.24 по кадастрална карта, гр. Сопот, общ. Сопот в м. "Малкия друм" за определяне ново предназначение на имота - за "Складова и търговска дейност – площадка за складиране на дърва за огрев и дървен материал“.

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници - членове на комисиите се изгради следното

СТАНОВИЩЕ:

1. Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменение.

2. Заявлението от собственика за исканото в проекта за решение е подадено от пълномощник, но в приложенията към докладната записка липсва пълномощно. Да се представи в ОБС-Сопот, надлежно оформено нотариално заверено пълномощно от собственика на имота от което да е видно, че упълномощава пълномощника да го представлява пред Община Сопот за исканото. В случай, че придобиване на собствеността на имота, удостоверено с н.а., вписан в Служба по вписванията: акт № 132, том 1, дело 133/18г. е станало в режим на СИО, следва да е ясна и волята на съпругата за исканото.

3. Докладната записка да бъде включена за гледане и произнасяне в заседание на ОБС-Сопот, след представяне на исканото по т.2 от настоящото становище.

МОТИВИ: Настоящото становище е прието:

- с *правни основания:* чл. 21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21., ал.1., т.8. и т.11. от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а., ал.1. и ал.5. от ЗУТ, при спазване на чл.2., ал.4., чл.29., ал.1. и ал.3. от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл.3., ал.2., чл.28., ал.1. и ал.2. и чл.30., ал.3. от ППЗОЗЗ, във връзка и с чл.124б., ал.1., ал.2. и ал.4. и чл.125., чл.17., ал.1., чл.19... ал.1., чл.60, чл.110., ал.1., т.1. от Закона за устройство на територията (ЗУТ),

- като *взе предвид фактическото основание:* подадено заявление от собственика на поземлен имот с идентификатор 68080.130.24, чрез пълномощник с вх.№ в ОА С-4791/27.11.2018г., както и Решение № 9 от 15.11.2018г. на Комисията по чл.17., ал.1., т.1. от ЗОЗЗ при Областна дирекция „Земеделие“ – Пловдив за утвърждаване на площадка за проектиране на обект „Жилищно строителство“ за имота.

ЗЗЛД

Водещ заседанието,

Председател на ПК „УТ...”

/ М.Кацарова