

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

**ПК „Устройство на територията, благоустрояване и комунални дейности, екология, земеделие и водни ресурси“**

<b>ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ</b>
входящ № <u>ДЗ - 340 #1</u>
дата: <u>18.01.2023 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С - 67/11</u>
Дата: <u>18.01.2023</u>

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 17.01.2023 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-340 от 16.01.2023 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот, относно: Издаване на разрешение за изработването на проект за ПУП - ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-6516/16.12.2022 г. за УПИ 130.603 - за търговска и складова дейност, м. „Малкия друм“, в землището на гр. Сопот, одобрен със Заповед №РД-09-66/05.02.2019 г. на Кмета на община Сопот, съответстващ на ПИ 68080.130.603 по КККР на гр. Сопот, представляващ земеделска земя с променено предназначение, съгласно Решение №4/24.04.2019 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ и ПИ 68080.130.602, м. „Малкия друм“ по КККР на гр. Сопот, представляващ земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, като разширение на действащи УПИ.

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

### **СТ А Н О В И Щ Е:**

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

**Настоящото становище се приема:**

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка свързани със Задание в което е обоснована необходимостта от изработване на изменение на ПУП - ПРЗ за разширяване на УПИ 130.603 - за търговска и складова дейност, м. „Малкия друм“, в землището на гр. Сопот с ПИ 68080.130.602 и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на възложителя и ПУП - парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

Водещ заседанието,

**АНЕЛИЯ БОЧЕВА**  
Председател на ПК „УТ“