

До  
Общински съвет – Сопот

<b>Община Сопот</b>
<b>Общинска администрация</b>
Изходящ № <u>С-1354</u>
Дата: <u>07.03.2023</u> г.

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ**

входящ № ДЗ-364

дата: 07.03.2023 г.

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА**

от  
**Деян Дойнов**  
Кмет на Община Сопот

Разглеждам  
за гледане и  
съсвещаване от  
ПК.УТ която да  
изготви Становище  
07.03.2023г.

**Относно:** Одобряване на изготвен проект за изменение на Подробен устройствен план – парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за обект: Трасе на кабел 20 kV за обект „фотоволтаична централа и трафопост“ за захранване на ПИ с КИ 68080.504.46 по КККР на гр. Сопот.

**Фактическо основание/мотиви:**

С Решение № 246, взето с протокол № 41/22.02.2022г. на Общински съвет - Сопот е разрешено изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ - парцеларен план /ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии - трасе на кабел 20 kV за обект „фотоволтаична централа и трафопост“ за захранване на ПИ с КИ 68080.504.46 по КККР на гр. Сопот.

Със заповед № РД-09-84 от 05.04.2022г. на кмета на община Сопот е одобрен ПУП-ПРЗ за ПИ 68080.04.46 ведно с парцеларен план за трасе за кабел 20 kV за обект „фотоволтаична централа и трафопост“.

Със заявление вх.№ С-138/11.01.2023г. възложителят е внесъл в Община Сопот за процедиране и одобряване проект за изменение на ПУП-ПП.

На основание чл. 128, ал. 1, изречение 2 от Закон за устройство на територията /ЗУТ/ проектът е съобщен на заинтересуваните лица с обява, публикувана в Държавен вестник бр. 9/27.01.2023г. Съобщение за горното е поставено на информационното табло и публикувано на интернет страницата на общината. В законоустановения срок не са постъпили възражения и предложения по проекта, видно от Акт за постъпили /непостъпили/ възражения от 27.02.2023г.

Проектът е разгледан на заседание на Общински експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ), проведено на 31.01.2023г с протокол № I, по т. 3 и след отстраняване на забележките в част констативна на 13.02.2023г. е приет.

В тази връзка и с цел реализиране на инвестиционно предложение, внасям за разглеждане и одобряване изготвения проект за изменение на ПУП – ПП за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии за линеен обект: Трасе на кабел 20 kV за обект „фотоволтаична централа и трафопост“ за захранване на ПИ с КИ 68080.504.46 по КККР на гр. Сопот.

**Правно основание:** На основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, във връзка с член 109, ал. 3, т. 7 и чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ .

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Във връзка с горе изложеното, предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното

Проект

**РЕШЕНИЕ:**

1. Одобрява проект за изменение на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за елементите на техническата инфраструктура извън границите на

урбанизираните територии за обект: Трасе на кабел 20 kV за обект „фотоволтаична централа и трафопост“ за захранване на ПИ с КИ 68080.504.46 по КККР на гр. Сопот. Трасето на кабела 20 kV е с дължина 1940 м. и преминава през следните поземлени имоти: 68080.13.9 - местен път, публична общинска собственост, 68080.13.23 – дере, публична общинска собственост, 68080.27.521, 68080.71.128, 68080.130.528 - местни пътища, публична общинска собственост, 68080.504.58 – друг вид производствен складов обект, частна собственост - до ПИ 68080.504.46, съгласно Приложение 1.

2. На основание чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ настоящото решение подлежи на обжалване чрез Общински съвет – Сопот пред Административен съд – Пловдив в 30 - дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ .


**ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. ПУП – ПП


**ДРУГИ ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Копие на акт за постъпили /непостъпили/ възражения
2. Препис-извлечение от протокол № I /31.01.2023г. на ОЕСУТ
3. Копие на Заявление № С-138/11.01.2023г.


**ВНОСИТЕЛ:**

**ДЕЯН ДОЙНОВ**   
Кмет на Община Сопот

**Съгласувал**

инж.Николай Чолаков   
Зам.Кмет на Община Сопот

**Изготвил:**

арх. Христина Стефанова   
Главен архитект

