

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

МАНДАТ 2023 – 2027 г.

**ПК „Устройство на територията, благоустройство и комунални дейности,
екология, земеделие и водни ресурси“**

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ
входящ № <u>ДЗ-55 #1</u>
дата: <u>24.04.2024 г.</u>

Община Сопот
Общинска администрация
Входящ № <u>С-2089/1</u>
Дата: <u>24.04.2024 г.</u>

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**

**ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТЕ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 23.04.2024 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-55 от 09.04.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: *Издаване на разрешение за изработването на проект ПУП – ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-1422/11.03.2024 г. за поземлен имот с идентификатор 68080.4.7 по кадастрална карта гр. Сопот, общ. Сопот в м. „Розите“, представляващ земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.*

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

СТ А Н О В И Щ Е:

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

Настоящото становище се приема:

- **с правни основания** чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е обоснована необходимостта от изработване на ПУП – ПРЗ в обхвата на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 68080.4.7, с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на ПИ, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване, в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на възложителя и ПУП – арцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

Водещ заседанието,

ЦВЕТАН СПАСОВ
Председател на ПК „УТ“.