

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**  
**МАНДАТ 2023-2027 г.**

**ПК „Устройство на територията, благоустройство и комунални дейности,  
екология, земеделие и водни ресурси“**

<b>ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ</b>	
входящ №	<u>ДЗ-71#1</u>
дата:	<u>22.05.2024 г.</u>

<b>Община Сопот</b>	
<b>Общинска администрация</b>	
регистрационен №	<u>С-2794/1</u>
дата:	<u>22.05.2024</u>

**ДО**  
**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**

**ДО**  
**КМЕТА НА ОБЩИНА СОПОТ**

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**  
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,**

На заседание на ПК „УТ“, проведено на 21.05.2024 г., в заседателната зала на Общински съвет – Сопот, беше разгледана и обсъдена Докладна записка с вх. №ДЗ-71 от 16.05.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот, относно: Издаване на разрешение за изработването на проект ПУП - ПРЗ и ПП, съгласно Заявление с вх. №С-2209/15.04.2024 г. за поземлени имоти с идентификатори 68080.406.246 и 68080.406.247 по кадастрална карта, гр. Сопот, общ. Сопот, в м. „Яса тепе“, представляващи земеделски земи за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ.

След изказаните мнения, съображения и становища на общинските съветници – членове на ПК „УТ“ се изгради следното:

**СТ А Н О В И Щ Е:**

Приема проекта за решение по докладната записка по същество и без изменения.

**Настоящото становище се приема:**

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА);

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че с приложеното Задание е обоснована необходимостта от изработване на ПУП – ПРЗ в обхвата на поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 68080.406.246 и 68080.406.247, с цел създаване на градоустройствена основа за промяна предназначението на ПИ, както и въвеждане на режим на устройство и застрояване в съответствие с предвижданията на ОУП и инвестиционните намерения на възложителя и ПУП – парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура.

Водещ заседанието,

**ЦВЕТАН СПАСОВ**  
Председател на ПК „УТ“.