

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 268

**ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 46 ОТ ЗАСЕДАНИЕ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 26.02.2015 Г.
В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ**

По Докладна записка с вх.№ 253/03.02.2015 г. от Христо Цолев – общински съветник и Председател на ВК.

Относно: Отчет на ВК създадена с Решение № 245, взето с протокол № 39 от заседание на ОбС – Сопот, проведено на 29.10.2014 г.

Общински съвет – Сопот, на основание чл.21 ал.2 в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.1 и т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.56 от Правилника за организацията и дейността на ОбС и неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация приема следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема отчета за дейността на ВК, създадена с Решение № 245, взето с протокол № 39 от заседание на ОбС – Сопот, проведено на 29.10.2014 г., съгласно приложение 1.

2. Възлага на Кмета на Община Сопот:

2.1. с оглед привеждане в режим на законосъобразност отдаването под наем на имоти – общинска собственост, всички имоти от приложение 1 към отчета на ВК по т.1, които се ползват по силата на „споразумения“ и/или по договори с изтекъл срок да се включат в Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2015 г. за управление чрез отдаване под наем, след провеждане на търг или конкурс по решение на ОбС – Сопот. В срок до 31 март 2015 г. да бъдат внесени в ОбС – Сопот, докладни записки за откриване на процедурите по търг или конкурс, като към тях се приложи за одобрение и текст на договор за отдаване под наем на съответния имот – общинска собственост.

2.2. в срок до 31 март 2015 г. да се предприемат действия по изпълнение на чл. 23 ал.5, 6, 7 и 8 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чрез подписване на допълнителни споразумения с наемателите за актуализиране на наемната цена, както и за застраховане на имотите в полза на общината и заплащане от наемателите на дължимите за имота данък сгради и такса смет.

2.3. в срок до 31 март 2015 г. да се изпратят писма до всички наематели с просрочени задължения за наем, като им се определи срок за издължаване – 30.06.2015 г. В случай, че ползвателите не се издължат на общината в определения срок да се предприемат действия по прекратяването на ползването от тях на наетите помещения.

2.4. в срок до 30 юни 2015 г., всички длъжници с влезли в сила АУЗД за местни данъци и такси и не издължили се към общината, да бъдат поканени за подписване на споразумение и им се издаде разрешение за разсрочване на задълженията по смисъла на чл. чл.4 ал.7 и чл.9а ал.4 от ЗМДТ, а при отказ от тяхна страна да бъдат предадени за принудително изпълнение по избор на Кмета на общината на Дирекция“Събиране“ към ТД на НАП Пловдив или на ЧСИ.

2.5. за длъжници за местни данъци и такси за период повече от 3 години да се започне процедура по събирането по реда на ЗМДТ и ДОПК до принудително изпълнение, а тези със задължения за период по-малък от 3 години да бъдат поканени за доброволно изпълнение на задълженията.

3. Прекратява дейността на ВК по т.1

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- приложение 1 - отчет на ВК – 1 бр./9 стр.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21 ал.2 в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 ал.1 т.1 и т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.56 от Правилника за организацията и дейността на ОбС и неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация;

- и като взе предвид постигане законосъобразност в реда и начините на управление на имотите – общинска собственост, както и повишаване на събираемостта на приходите от това управление, както и от местни данъци и такси.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 15

Гласували - 15

„За” - 10

„Против” - 4

„Въздържал се” - 1

Зам.председател на ОбС:.....

/Катя Адърска-Даскова/

Зам.председател на ОбС:.....

/Марин Бодуров/

Председател на ОбС:.....

/Мариана Кацарова/