

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 291

**ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 48 ОТ РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 27.05.2015 Г.
В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ**

По Докладна записка с вх.№ 274/05.05.2015 г. от Веселин Личев – Кмет на община Сопот

Относно: Обявяване на имот с кадастрален идентификатор: 680080.501.74 с площ от 34 кв.м. и 68080.501.75 с площ от 20 кв.м. – публична общинска собственост по кадастрална карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр.Сопот – в частна общинска собственост.

Общински съвет – Сопот, на основание чл. 21 ал. 2 и в изпълнение на правомощията по чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6 ал. 1 и ал.3, чл. 8 ал. 9 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/, във връзка чл. 6 ал. 5 и чл. 5 ал. 3, от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на т. 4 и т. 5 от Решение № 151 взето с поименно гласуване протокол № 23 от заседание на Общински съвет-Сопот, проведено на 27.08.2013 г., прие следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г., приета с Решение № 266 на Общински съвет-Сопот, взето с протокол № 46/26.02.2015 г., а именно:

- в таблицата по т. IV.2. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината по реда на чл. 36 ал. 1 т. 2 от ЗОС се добавят две нови позиции 7 и 8, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота	Населено място
7	ПИ с идентификатор 68080.501.74; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; НТП: Ниско застрояване (до 10 м); Номер по предходен план: 501.9100, квартал: 1а	34 кв. м.	гр. Сопот, ул. „Стара планина”
8	ПИ с идентификатор 68080.501.75; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; НТП: Ниско застрояване (до 10 м); Номер по предходен план: 501.9100, квартал: 1а	20 кв. м.	гр. Сопот, ул. „Стара планина”

II. Обявява имот с кадастрален идентификатор: 68080.501.74 - публична общинска собственост, с площ от 34 кв.м. /тридесет и четири кв.м./ по КККР на гр. Сопот, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г., на Изпълнителния директор на АГКК; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.); Номер по предходен план: 501.9100, квартал: 1А и имот 68080.501.75 - публична общинска собственост, с площ от 20 кв.м. /двадесет кв.м./ по КККР на гр. Сопот, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г., на Изпълнителния директор на АГКК; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.); Номер по предходен план: 501.9100, квартал: 1А **в частна общинска собственост.**

1. **Приема /одобрява/** като базисна справедлива пазарна цена за имот с идентификатор 68080.501.74 (предмет на разпореждане), с площ от 34 кв.м. /тридесет и четири кв.м./ в размер на 510 лв. /петстотин и десет лева без ДДС/ съгласно пазарна оценка от 21.08.2013 г. от независим оценител на имоти – Пловдивинвест – 21 АД, актуализирана с писмо изх. № 481/12.12.2014 г.

2. Определя за имота по т. 1. пазарна цена в размер на 510 лв. /петстотин и десет лева без ДДС/.

3. **Приема /одобрява/** като базисна справедлива пазарна цена за имот с идентификатор 68080.501.75 (предмет на разпореждане), с площ от 20 кв.м. /двадесет кв.м./ в размер на 300 лв. /триста лева без ДДС/ съгласно пазарна оценка от 20.01.2015 г. от независим оценител на имоти – Пловдивинвест – 21 АД.

4. Определя за имота по т. 3. пазарна цена в размер на 300 лв. /триста лева без ДДС /.

III. Възлага на Кмета на Общината да издаде Заповед за продажба на ПИ: с идентификатор 68080.501.74 с площ от 34 кв.м. и 68080.501.75 с площ от 20 кв.м. и подпише окончателен договор със собственика на имот с идентификатор 68080.501.69 и собственика на имот 68080.501.70 по КККР на гр. Сопот.

IV. В окончателния договор за продажба на имотите по т. II да се предвиди текст, който да отразява знанието на собствениците за преминаването на водопровод през изкупващите части и съгласие за достъп до него в случай на нужда.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл. 21 ал. 2 и в изпълнение на правомощията по чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 6 ал. 1 и ал.3, чл. 8 ал. 9 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/, във връзка чл. 6 ал. 5 и чл. 5 ал. 3, от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/

- и като взе предвид Решение № 151 взето с поименно гласуване протокол № 23 от заседание на Общински съвет-Сопот, проведено на 27.08.2013 г.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 17

Гласували - 17

„За” - 17

„Против” - няма

„Въздържал се” - няма

Зам.председател на ОбС:.....

/Катя Адърска-Даскова/

Зам.председател на ОбС:.....

/Марин Бодуров/

Председател на ОбС:.....

/Мариана Кацарова/