

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 293

*ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 50 ОТ РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 22.06.2015 Г.
В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ*

Относно: Писмо от Областния управител на област Пловдив с изх.№ АК-01-114#2 от 09.06.2015 г. и вх.№ на ОбС – Сопот В-116/1 от 10.06.2015 г. относно: Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 291 в пункт т.1; т.2; пункт III, взето с протокол № 48/27.05.2015 г.

Общински съвет – Сопот, на основание чл. 21 ал. 2, чл.45 ал.9, в изпълнение на правомощията по чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.15 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл. 6 ал. 1 и ал.3, чл. 8 ал. 9, чл.35, ал.4 т.2 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/ и във връзка с чл.5 ал.3 и чл.6 ал.5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на т.4 и т.5 от Решение № 151 взето с поименно гласуване протокол № 23 от заседание на Общински съвет-Сопот, проведено на 27.08.2013 г., изменя Решение 291, взето с поименно гласуване, с протокол № 48 от заседание на Общински съвет – община Сопот, проведено на 27.05.2015 г., както следва:

РЕШЕНИЕ:

I. Актуализира годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2015 г., приета с Решение № 266 на Общински съвет-Сопот, взето с протокол № 46/26.02.2015 г., а именно:

- създава се нова точка VII. Продажба на имоти – частна общинска собственост по реда на чл. 35 ал.4 т.2 от ЗОС, /във връзка с чл. 15 ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ/

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота	Населено място
1	ПИ с идентификатор 68080.501.74; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; НТП: Ниско застрояване (до 10 м); Номер по предходен план: 501.9100, квартал: 1а	34 кв. м.	гр. Сопот, ул. „Стара планина”
2	ПИ с идентификатор 68080.501.75; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; НТП: Ниско застрояване (до 10 м); Номер по предходен план: 501.9100, квартал: 1а	20 кв. м.	гр. Сопот, ул. „Стара планина”

II. Обявява в частна общинска собственост поземлени имоти /ПИ/ с кадастрални идентификатори както следва:

1. ПИ 68080.501.74 - публична общинска собственост, с площ от 34 кв.м. /тридесет и четири кв.м./ по КККР на гр. Сопот, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г., на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед: 18-7151-22.05.2014 г. на Началник на СГКК – Пловдив; Адрес на поземления имот: гр. Сопот, ул. „Стара планина”; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.); Номер по предходен план: 501.9100, квартал: 1а

2. ПИ 68080.501.75 - публична общинска собственост, с площ от 20 кв.м. /двадесет кв.м./ по КККР на гр. Сопот, одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г., на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със Заповед: 18-7151-22.05.2014 г. на Началник на СГКК – Пловдив; Адрес на поземления имот: гр. Сопот, ул. „Стара планина”; Трайно предназначение на територията: Урбанизирана; Начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м.); Номер по предходен план: 501.9100, квартал: 1а,

III. За имота по т. II т. 1, предмет на разпореждане:

1. **Приема /одобрява/** като базисна справедлива пазарна цена в размер на 510 лв. /петстотин и десет лева без ДДС/ съгласно пазарна оценка от 21.08.2013 г. от независим оценител на имоти – Пловдивинвест – 21 АД, потвърдена с писмо вх. № С-2356/2 от 12.06.2015 г.

2. **Определя** пазарна цена в размер на 510 лв. /петстотин и десет лева без ДДС/.

IV. За имота по т. II т. 2, предмет на разпореждане:

1. **Приема /одобрява/** като базисна справедлива пазарна цена в размер на 300 лв. /триста лева без ДДС/ съгласно пазарна оценка от 20.01.2015 г. от независим оценител на имоти – Пловдивинвест – 21 АД, потвърдена с писмо вх. № С-2356/1 от 12.06.2015 г.

2. **Определя** пазарна цена в размер на 300 лв. /триста лева без ДДС /

V. Възлага на Кмета на Общината в окончателния договор за продажба на имотите по т. II да се предвиди текст, който да отразява знанието на собствениците за преминаването на водопровода през изкупуващите части и съгласие за достъп до него в случай на нужда.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21 ал.2, чл.45 ал.9 от ЗМСМА в изпълнение на правомощията по чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка чл.15 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/, чл. 6 ал. 1 и ал.3, чл. 8 ал. 9, чл.35, ал.4 т.2 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост /ЗОС/, и във връзка чл. 5 ал. 3 и чл. 6 ал. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и в изпълнение на т. 4 и т. 5 от Решение № 151 взето с поименно гласуване протокол № 23 от заседание на Общински съвет-Сопот, проведено на 27.08.2013 г.

- и като взе предвид мотивите на Областния управител на област Пловдив с които връща за ново обсъждане решение 291, взето с поименно гласуване с протокол № 48 от заседание на ОбС – Сопот, проведено на 27.05.2015 г.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 12

Гласували - 12

„За” - 12

„Против” - няма

„Въздържал се” - няма

Зам.председател на ОбС:.....

/Катя Адърска-Даскова/

Зам.председател на ОбС:.....

/Марин Бодуров/

Председател на ОбС:.....

/Мариана Кацарова/