

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

## **РЕШЕНИЕ**

**№ 303**

*ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 52 ОТ РЕДОВНО  
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 16.09.2015 Г.  
В ЗАЛА НА НЧ“ИВАН ВАЗОВ-1871“ - СОПОТ*

По Докладна записка с вх.№ 286/27.07.2015 г. от Веселин Личев – Кмет на Община Сопот

**Относно:** Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.466.584 по кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр.Сопот.

Общински съвет – Сопот, на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.8 от същия, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Сопот, прие следното:

### **РЕШЕНИЕ:**

**I.** Актуализира програмата за 2015 г. за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на Община Сопот, приета с Решение №266, взето с Протокол №46/26.02.2015 г., актуализирана с Решение № 293 и Решение №297 взети с протокол №50/22.06.2015 г., като в таблицата към раздел IV.2. /Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС/ се създава нова позиция както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ ид. части	Адрес на имота
<b>9</b>	ПИ с идентификатор 68080.466.584 по КККР, гр.Сопот с Акт за ЧОС № 279/02.06.2015 г.	<b>47/1647</b>	м.“Манастирски лозя“, землище гр.Сопот

**II.** Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка - прекратяване на съсобственост, чрез **продажба** на съсобственика Георги Христов Мандраджиев с ЕГН 600628\*\*\*\*, с адрес: гр.София, ул.”Кричим”№16 на **47/1647 ид.ч.**, от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.466.584 по кадастралната карта на гр.Сопот, целия с площ 1647 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Друг

вид нива, собственост на Община Сопот, съгласно АЧОС № 279/02.06.2015г. вписан под № 2439 /03.06.2015г., акт №73, т.9 д.1548 на Служба по вписванията.

**III.** За имота по т. II, предмет на разпореждане:

**III.1 Приема /одобрява/** като базисна - справедлива пазарна цена в размер на 235 лв. / без ДДС/, определена на 06.07. 2015 г. от независимия лицензиран оценител – “Пловдивинвест – 21” АД.

**III.2 Определя,** пазарна цена в размер на **329 лв./ без ДДС/.**

**IV.** Упълномощава Кмета на Община Сопот на основание чл.36, ал.3 от ЗОС и чл.108, ал.5 от НРПУРОИ да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. II недвижим имот – частна общинска собственост.

**V.** Разноските по сделката – местен данък, местни и държавни такси, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител са за сметка на Георги Христов Мандраджиев.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.8 от същия, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Сопот;

- и като взе предвид заявление с вх.№ С-1421/31.03.2015 г., подадено в Община Сопот от Георги Христов Мандраджиев.

*Общ брой Общински съветници – 17*

*Присъствали - 14*

*Гласували - 14*

*„За” - 13*

*„Против” - 1*

*„Въздържал се” - няма*

Зам.председател на ОбС:.....

*/Катя Адърска-Даскова/*

Зам.председател на ОбС:.....

*/Марин Бодуров/*

Председател на ОбС:.....

*/Мариана Кацарова/*