

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 305

*ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 52 ОТ РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 16.09.2015 Г.
В ЗАЛА НА НЧ “ИВАН ВАЗОВ-1871” - СОПОТ*

По Докладна записка с вх.№ 288/27.07.2015 г. от Веселин Личев – Кмет на Община Сопот

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.463.529 по кадастралната карта и кадастрални регистри (КККР) на гр.Сопот.

Общински съвет – Сопот, на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.8 от същия, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Сопот, прие следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Актуализира програмата за 2015 г. за управление и разпореждане с имотите общинска собственост на Община Сопот, приета с Решение №266, взето с Протокол №46/26.02.2015 г., актуализирана с Решение № 293 и Решение №297 взети с протокол №50/22.06.2015 г., като в таблицата към раздел IV.2. /Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината по реда на чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС/ се създава нова позиция както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ ид. части	Адрес на имота
11	ПИ с идентификатор 68080.463.529 по КККР, гр.Сопот с Акт за ЧОС № 269/24.04.2015 г.	121/721	м.“Борова гора“, землище гр.Сопот

II. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка - прекратяване на съсобственост, чрез **продажба** на съсобственика „ДЖЕЙ. ДИ. ОРГАНИКС“ООД с управител Даниела Вергилова Младенова със седалище и адрес на управление гр.Сопот, ул.“6-та”№0 на **121/721 ид.ч.**, от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.463.529 по кадастралната карта на гр.Сопот, целия с площ 721 кв.м., трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: Лозе, собственост на Община Сопот,

съгласно АЧОС № 269/24.04.2015г. вписан под № 1745 /05.05.2015г., акт №18, т.7 д.1113 на Служба по вписванията.

III. За имота по т. II, предмет на разпореждане:

III.1 Приема /одобрява/ като базисна - справедлива пазарна цена в размер на 605 лв. / без ДДС/, определена на 06.07. 2015 г. от независимия лицензиран оценител – “Пловдивинвест – 21” АД.

III.2 Определя, пазарна цена в размер на **726 лв./ без ДДС/.**

IV. Упълномощава Кмета на Община Сопот на основание чл.36, ал.3 от ЗОС и чл.108, ал.5 от НРПУРОИ да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. II недвижим имот – частна общинска собственост.

V. Разноските по сделката – местен данък, местни и държавни такси, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител са за сметка на „Джей. Ди. Органикс“ООД.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) в изпълнение на правомощията по чл.21, ал.1, т.8 от същия, чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл.108, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Сопот;

- и като взе предвид заявление с вх.№ С-1293/23.03.2015 г., подадено в Община Сопот от „Джей. Ди. Органикс“ООД.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 15

Гласували - 15

„За” - 14

„Против” - 1

„Въздържал се” - няма

Зам.председател на ОбС:.....

/Катя Адърска-Даскова/

Зам.председател на ОбС:.....

/Марин Бодуров/

Председател на ОбС:.....

/Мариана Кацарова/