

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

## РЕШЕНИЕ

№ 39

*ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 7 ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ  
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 20.04.2016 Г.  
В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ*

По Докладна записка с вх.№ 40/31.03.2016 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

**Относно:** *Предоставяне под наем чрез публично оповестен конкурс на терен с площ от 40 кв.м. за поставяне на преместваем обект (павилион) по смисъла на чл.56 от ЗУТ - за осъществяване на търговска дейност, продажба на закуски.*

Общински съвет – Сопот, на основание чл. 21 ал. 2 и в изпълнение на правомощията по чл. 21 ал. 1 т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 14 ал.7 предложение първо, от Закон за общинската собственост /ЗОС/, чл. 24 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Сопот, и във връзка с чл.12 ал.1 от Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Сопот, приета с Решение № 103/30.07.2004 г. на Общински съвет – Сопот и одобрена схема по смисъла на чл. 56 от ЗУТ, прие следното:

### РЕШЕНИЕ:

1. Възлага на Кмета на общината да открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за предоставяне под наем на терен общинска собственост с площ от 40 кв.м., представляващ част от имот с идентификатор 68080.501.5054 - публична общинска собственост с площ от 4 763 кв.м. начин на трайно ползване /НТП/ - обществен селищен парк, ул. „Ив. Вазов” по Кадастрална карта на гр.Сопот, с Акт за ПОС № 268/22.04.2015 г. /вписан в службата по вписвания вх. рег. № 1582/24.04.2015 г. Акт № 106, том 6, дело № 1018/2015 г., за поставяне на преместваем обект (павилион) по смисъла на чл. 56 от ЗУТ (в съответствие на § 5 т. 80 от допълнителни разпоредби от ЗУТ) – за осъществяване на търговска дейност, продажба на закуски.

2. За имота по т. 1, предмет на управление:

2.1.Приема /одобрява/ като базисна начална конкурсна месечна наемна цена в размер на 200.00 лв. / без ДДС /, определена на 14.01.2014 г. от независим оценител на имоти – Пловдивинвест-21 АД и потвърдена от оценителя с писмо изх. № 116/28.03.2016 г.,

2.2. Определя начална конкурсна месечна наемна цена в размер на 220.00 лева /без ДДС/.

2.3. Депозит за участие в конкурса за описания в т. 1 общински имот в размер на 5 500.00 лева.

2.4. Срок за отдаване под наем 3 г. (на основание чл. 15 ал. 5 от Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Сопот).

2.5. Утвърждава условия за провеждане на публично оповестен конкурс съгласно Приложение № 1.

2.6. Утвърждава проекто-договор съгласно Приложение № 2.

2.7. Определя за свои представители в конкурсната комисия общинските съветници, както следва:

-основен член на комисията: Мариана Здравкова Кацарова;

-резервен член на комисията: Георги Христов Алексиев.

3. Възлага на Кмета на Общината, да създаде необходимата организация за провеждане на публично оповестен конкурс, да издаде заповед и подпише договор с участника спечелил конкурса.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

- *приложение 1* – условия за провеждане на публичния търг;

- *приложение 2* - проекто-договор.

### **МОТИВИ:** Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.14 ал. 7, изречение първо от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл.24 от НРПУРОИ на Община Сопот и във връзка с чл. 12 ал.1 от Наредбата за реда и условията за издаване на разрешения за поставяне на временни преместваеми съоръжения и елементи на градското обзавеждане на територията на Община Сопот;

- и като взе предвид, че предходна процедура по провеждане на публичен търг за отдаване под наем на същия имот е приключила с подписване на договор със спечелилия търга, но в следствие наемателя се е отказал;

*Общ брой Общински съветници – 17*

*Присъствали - 16*

*Гласували - 16*

*„За” - 16*

*„Против” - няма*

*„Въздържал се” - няма*

Зам.председател на ОбС:.....

*/Катя Адърска-Даскова/*

Зам.председател на ОбС:.....

*/Марин Бодуров/*

Председател на ОбС:.....

*/Мариана Кацарова/*