

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 97

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 16
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 15.12.2016 Г. В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

По Докладна записка с вх.№ 93/15.09.2016 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

Относно: Отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68080.259.256 по Кадастрална карта и кадастрални регистри /КККК/ на гр. Сопот - "Паркинг пред Лифта", местност "Арменица" в землището на гр.Сопот.

Общински съвет – Сопот, на основание чл.21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8 ал. 9, изречение второ, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл.5, ал.3, чл.23, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Сопот, прие следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Актуализира програмата за 2016 г. за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост приета с Решение № 36/20.04.2016 г., като:

- Добавя нов раздел V.8 Предоставяне под наем на общински поземлени имоти по реда на чл. 14 ал. 2 от ЗОБС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1	ПИ с площ от 2 339 кв.м. с кадастрален идентификатор 68080.259.256, трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: За паркинг по КККР на гр. Сопот одобрени със Заповед РД-18-8/11.03.2011 г. на Изпълнителния директор на АГКК	2 339 кв.м.	

2. Възлага на Кмета на общината да открие процедура за провеждане на публичен търг с явно наддаване за предоставяне под наем на: ПИ с площ от 2 339 кв.м с идентификатор 68080. 259.256 - за осъществяване на търговска дейност/паркинг/:

2.1. Приема /одобрява/ като базисна пазарна начална тръжна месечна наемна цена в размер на 655.00 лв. / без ДДС /, определена на 20.07.2016 г. от независим оценител на имоти – Пловдивинвест-21 АД.

2.2. Определя начална тръжна месечна наемна цена в размер на 655.00лв. /без ДДС/

2.3. Депозит за участие в публичния търг с явно наддаване за обекта в размер на 10 000.00 лева.

2.4. Срок за отдаване под наем - 10 г.

3. Утвърждава условия за провеждане на публичния търг съгласно приложение № 1.

4. Утвърждава проекто-договор за отдаване под наем съгласно приложение № 2.

5. Определя за свои представители в тръжната комисия общинските съветници, както следва:

- основен член на комисията: Мария Георгиева Димитрова;

- резервен член на комисията: Георги Христов Алексиев.

7. Възлага на Кмета на Общината, да създаде необходимата организация за провеждане на публичния търг с явно наддаване, да издаде заповед и подпише договор с участника спечелил търга.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21 ал.1 т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, във връзка с чл.8 ал. 9, изречение второ, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ и чл.5, ал.3, чл.23, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Сопот;

- и като взе предвид мотивите на вносителя за предложеният начин за управление на имота-общинска собственост, предмет на докладната записка и за актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 36, взето с поименно гласуване с протокол № 7 от заседание на ОбС – Сопот, проведено на 20.04.2016 г.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 17

Гласували - 17

„За” - 9

„Против” - 6

„Въздържал се” - 2

Зам.председател на ОбС:.....

/Катя Адърска-Даскова/

Зам.председател на ОбС:.....

/Марин Бодуров/

Председател на ОбС:.....

/Мариана Кацарова/