

# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

## РЕШЕНИЕ

№ 283



ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 46 ОТ РЕДОВНО  
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 01.11.2018 Г.  
В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

По Докладна записка с вх.№ 311 от 28.09.2018г. от Деян Дойнов – Кмет на  
Община Сопот

**Относно:** Възобновяване на процедура по ликвидиране на съсобственост в имот с  
идентификатор 68080.406.63 по КККР на гр. Сопот, поради вдигане на възбрана на  
наложена на Община Сопот по И.Д. №1726/2013 г.

Общински съвет–Сопот, на основание чл.21., ал.2., в изпълнение на правомощията  
по чл.21., ал.1., т.8. от Закона за местното самоуправление и местната администрация  
(ЗМСМА), чл.36., ал.1., т.2. от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с  
чл.108., ал.1., т.3. от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с  
общинска собственост в Община Сопот (НРПУРОС), прие следното:

### Р Е Ш Е Н И Е:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска  
собственост за 2018 г. приета с решение Решение № 193/19.12.2017 г. на Общински съвет  
– Сопот, като към раздел IV.2. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на  
частта на общината по реда на чл. 36 ал. 1 т. 2 от ЗОС, добавя нов ред 8, както  
следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ ид. части	Населено място
8.	ПИ с идентификатор 68080.406.63, по КККР на гр. Сопот Акт за ЧОС № 163/29.05.2013 г.	169/569	Мест.„Яса тепе”, земл. гр. Сопот

3. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка – ликвидиране на  
съсобственост, чрез продажба на съсобственика Н.Е. на 169/569 ид. ч. от поземлен имот с  
КИ 68080.406.63 по КККР на гр. Сопот, целия с площ 569 кв. м., Трайно предназначение  
на територията: Земеделска, НТП /начин на трайно ползване/: Лозе, собственост на  
община Сопот съгласно Акт за ЧОС № 163/29.05.2013 г., вписан под №41/13.06.2013 г.,  
том.І, дело 1555 на Служба па вписванията – Карлово.

4. За имота по т.1, предмет на разпореждане, приема /одобрява/ базисна –  
справедлива пазарна цена, определена от независимия лицензиран оценител –  
“Пловдивинвест – 21” АД, както следва:

№ по ред	Поземлен имот с КИ по КККР на гр.Сопот	Местност	Площ /ид. части/	Данъчна оценка на имота	Пазарна цена от оценител на имоти	Дата на оценката
1.	68080.406.63	Мест."Яса тепе"	169/569	11,70 лв.	1 014 лв.	25.09.2018 г.

5. За имота по т.1, предмет на разпореждане определя, пазарна цена, както следва:

№ по ред	Поземлен имот с КИ по КККР на гр. Сопот	Местност	Площ /ид. части/	Определена от ОбС – Сопот пазарна цена
1.	68080.406.63	Мест. "Яса тепе"	169/569	1 100 лв.

6. Упълномощава Кмета на Община Сопот на основание чл.36, ал.3 от ЗОС и чл.108, ал.5 от НРПУРОС да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост.

7. Разноските по сделката – местен данък, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител се заплащат от купувача на имота.

*Общ брой Общински съветници – 17*

*Присъствали - 17*  
*Гласували - 17*  
*„За“ - 17*  
*„Против“ - няма*  
*„Въздържал се“ - няма*

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема:

- на основание чл.21., ал.2., в изпълнение на правомощията по чл.21., ал.1., т.8. от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл.36., ал.1., т.2. от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл.108., ал.1., т.3. от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост в Община Сопот (НРПУРОС);

- и като взе предвид мотивите на вносителя на докладната записка, Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 193, взето с поименно гласуване с протокол № 32, от редовно заседание на ОбС-Сопот, проведено на 19.12.2017 г., и правото да бъде актуализирана през годината, доклада за пазарна оценка на лицензирания оценител, удостоверение №6618003599/31.08.2018 г. за данъчна оценка на частта от имота, предмет на разпореждане, както и заявленията от съсобственика с вх. №С-3826/18.09.2018 г. на ОА.

ЗЗЛД

**МАРИАНА КАЦАРОВА**

Председател на Общински съвет – Сопот

ПРЕДСЕДАТЕЛ

ЗЗЛД

ЗЗЛД

**МАРИН БОДУРОВ**

Зам.-председател на Общински съвет – Сопот

# СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 283

взето с Протокол №46 от редовно заседание  
на Общински съвет – Сопот, проведено на 01.11.2018 г.

**Относно:** Възобновяване на процедура по ликвидирание на съсобственост в имот с идентификатор 68080.406.63 по КККР на гр. Сопот, поради вдигане на възбраната наложена на Община Сопот по И.Д. №1726/2013 г.

По Докладна записка с вх. №311/28.09.2018 г. от Деян Дойнов, Кмет на Община Сопот.

№	Име, презиме, фамилия	“За”	“Против”	“Въздържал се”
1.	Васил Максимов	+		
2.	Васка Георгиева	+		
3.	Георги Григоров	+		
4.	Георги Алексиев	+		
5.	Григор Скърцалов	+		
6.	Димо Димов	+		
7.	Евгени Димов	+		
8.	Катя Адърска - Даскова	+		
9.	Красимир Цветков	+		
10.	Мано Мановски	+		
11.	Мариана Кацарова	+		
12.	Марин Бодуров	+		
13.	Мария Димитрова	+		
14.	Младен Димитров	+		
15.	Петър Райчинов	+		
16.	Тодор Караколев	+		
17.	Фратьо Куртев	+		
<b>РЕЗУЛТАТ:</b>		17	0	0

**МАРИАНА КАЦАРОВА**  
Председател на Общински съвет – Сопот

