

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 295

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 47 ОТ РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 29.11.2018 Г.
В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

По Докладна записка с вх.№ 324 от 25.10.2018 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот.

Относно: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост на община Сопот за 2019 г.

Общински съвет - Сопот, на основание чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 и т.12, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), прие следното:

РЕШЕНИЕ:

Приема „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Сопот за 2019 г.“, съгласно приложение 1

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- приложение 1 – Приема програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на община Сопот за 2019 г.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- с **правни основания:** чл.21, ал.2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал.1, т.8 и т.12, чл.8, ал.9 от ЗОС и чл.5, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ);

- с **фактическо основание:** задължението на общините ежегодно, чрез приета от Общинския съвет Програма да оповестят намеренията си за формите и начините на придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, в режим на законосъобразност с постигане на максимален финансов ефект за общината.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 13

Гласували - 13

„За“ - 13

„Против“ - няма

„Въздържал се“ - няма

ЗЗЛД

МАРИАНА КАЦАРОВА

Председател на Общински съвет – Сопот

ЗЗЛД

МАРИН БОДУРОВ

Зам.-председател на Общински съвет – Сопот

Приложение 1

към Решение № 295, взето с поименно гласуване
с протокол № 47 от редовно заседание на ОбС-Сопот,
проведено на 29.11.2018г.



ОБЩИНА СОПОТ

ПРОГРАМА

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

2019 година

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Програмата за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост се разработва на основание чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 5 ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС). Настоящата програма отразява политиката и приоритетите на Община Сопот за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост през 2019 г. Съгласно чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Програмата се приема най-късно до приемане на бюджета на общината за съответната година, и може да бъде актуализирана през годината, като при необходимост се извършва и актуализация на общинския бюджет. Програмата съдържа:

1. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти - общинска собственост;

2. Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за предоставяне под наем, за продажба, за учредяване на ограничени вещни права или за предоставяне на концесия;

3. Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост, и способите за тяхното придобиване;

Придобиването, управлението и разпореждането с имоти и вещи – собственост на община Сопот, се извършва под общото ръководство и контрол на Общински съвет, в интерес на населението на община Сопот, съобразно разпоредбите на Закона за общинската собственост. Управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост ще се осъществява при спазване принципите на: равнопоставеност; публичност и прозрачност на процедурите; създаване на условия за икономически ефективно управление и разпореждане с общинската собственост и привличане на инвеститори, които да осигурят устойчиво икономическо развитие;

Доброто управление на общинската собственост, генерира приходи в общинския бюджет чрез събиране на наеми, учредяване на възмездно право на ползване, продажби, прекратяване на съсобственост, право на строеж и др.

II. Прогноза за очакваните приходи и необходимите разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с общински имоти през 2019 г.

№ по ред	Вид дейност	Прогнозни стойности в лв.
	Очаквани приходи	
	<i>I. От управление на имоти-общинска собственост</i>	
1.	Отдаване под наем на помещения и павилиони	180 000
2.	Отдаване под наем на терени общ. собственост в урбанизираната територия и извън урбанизирана територия в т. ч. пътища по чл.37в, ал.4 от ЗСПЗЗ	40 000
3.	Отдаване под наем на общински жилища	15 000
4.	Отдаване под наем на лекарски и стоматологични кабинети	18 000
5.	Отдаване под наем на гаражи	3 000
6.	Отдаване под наем / концесия / на язовири	11 000
7.	Отдаване под наем на паркинги	50 000
	Всичко от управление на имоти- общинска собственост	317 000

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
33ЛД

№ по ред	II. От разпореждане с имоти-общинска собственост	Прогнозни стойности в лв.
1.	Приходи от продажба на имоти общинска собственост в урбанизираната територия (чрез търг; чрез ликвидирани на съсобственост, и имоти в които има законно построена сграда)	80 000
2.	Приходи от учредяване право на строеж (чрез търг/конкурс)	15 000
3.	Приходи от продажба на имоти - земеделска земя (чрез търг и/или ликвидирани на съсобственост и в които има законно построена сграда)	82 000
	Всичко от разпореждане с имоти- общинска собственост	<u>177 000</u>
	Всички приходи	<u>494 000</u>

№ по ред	Необходими разходи	стойности в лв.
1	За пазарни оценки на недвижими имоти	7 000
2	За попълване на кадастралната карта (общински имоти)	4 500
3	За актуване, разпореждане и управление с общински имоти /скици, характеристики, такси обяви за търгове, конкурси и др./	4 000
4	За застраховане на имоти-публична общинска собственост	6 500
5	За закупуване на имоти за разширяване на Гробищен парк – гр.Сопот	80 000
6	За изготвяне на ПУП-ПР и ПЗ за общински имоти / разделяне на УПИ I-детско учреждение, кв. 53 по РП на гр. Сопот, ул. 8-ми март; 1-ви май и ул. Ген. Андреев и др./ парцел у-ще Анево	2 200
7	Изграждане на осем броя беседки	29 000
8	Ремонт на детски площадки	20 000
9	Ремонт тротоарни настилки гр.Сопот и с.Анево	60 000
10	Ремонт и преустройство на „Шошева къща“	102 000
11	Общ устройствен план (ОУП) – собствено участие	28 800
12	Ремонт покрив на сграда – НЧ“Иван Вазов – 1871“ – гр.Сопот	140 000
13	Ремонт на общински сгради	10 000
	Необходими разходи	<u>494 000</u>

Очакваните за 2019 г. приходи от наеми в размер на 317 000 лв. са формирани след анализ на действащите към момента договори и споразумения за наем на общинско имущество. За тяхното изчисляване е използвана база за м. октомври 2018 г.

III. Описание на имоти – общинска собственост в урбанизираната територия, с които през 2019 г. ще се извършват действия по разпореждане и управление, по начин както следва:

III.1. Продажба на имоти – частна общинска собственост по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС, както следва:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОПОТ
33ЛД

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	ПИ с идентификатор 00480.501.372 по КККР на с. Анево (УПИ VI, кв. 1), Акт за ЧОС № 138/14.01.2013 г.	467	ул. I-ва, с. Анево
2.	ПИ с идентификатор 00480.501.373 по КККР на с. Анево (УПИ V, кв. 1), Акт за ЧОС № 139/24.01.2013 г.	440	ул. I-ва, с. Анево
3.	ПИ с идентификатор 00480.501.374 по КККР на с. Анево (УПИ IV, кв. 1), Акт за ЧОС № 140/24.01.2013 г.	441	ул. I-ва, с. Анево
4.	ПИ с идентификатор 00480.501.375 по КККР на с. Анево (УПИ III, кв. 1), Акт за ЧОС № 141/24.01.2013 г.	443	ул. I-ва, с. Анево
5.	ПИ с идентификатор 00480.501.390 по КККР на с. Анево(УПИ III, кв. 3 по РП на с. Анево), Акт за ЧОС № 137/14.01.2013 г.	398	ул. I-ва, с. Анево
6.	ПИ с идентификатор 00480.501.369 по КККР на с. Анево (УПИ I, кв. 1), Акт за ЧОС № 143/24.01.2013 г.	435	ул. I-ва, с. Анево
7.	ПИ с идентификатор 00480.501.401 по КККР на с. Анево (УПИ XII, кв. 6), Акт за ЧОС № 119/14.12.2012 г.	635	с. Анево
8.	ПИ с идентификатор 00480.501.402 по КККР на с. Анево (УПИ XI, кв. 6), Акт за ЧОС № 129/14.12.2012 г.	660	с. Анево
9.	ПИ с идентификатор 68080.502.1594 по КККР на гр. Сопот, (УПИ XVIII, кв. 59), Акт за ЧОС № 54/12.12.2007 г.	697	ул. Иван Вазов, гр. Сопот
10.	ПИ с идентификатор 68080.502.1404 по КККР на гр. Сопот, (УПИ XIV, кв. 59), Акт за ЧОС № 51/12.12.2007 г.	587	ул. Кирил и Методий, гр. Сопот
11	ПИ с идентификатор 68080.502.1596 по КККР на гр. Сопот, (УПИ XVI, кв. 59), Акт за ЧОС № 384/23.10.2018 г.	2340	ул. Иван Вазов, гр. Сопот
12.	ПИ с идентификатор 68080.501.1497 по КККР на гр. Сопот, квартал 9, Акт за ЧОС № 338/03.05.2017 г.	2 271	ул. Иван Вазов гр. Сопот

III.2. Продажба на имоти – частна общинска собственост в които има законно построени сгради след учредено право на строеж по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	ПИ с идентификатор 00480.501.1 (УПИ V, кв.2 по РП на с. Анево) Акт №22/ 06.04.2007 г.	400	с. Анево
2.	ПИ с идентификатор 00480.501.2(УПИ VI, кв.2 по РП на с. Анево) Акт №23/ 06.04.2007 г.	430	с. Анево
3.	ПИ с идентификатор 00480.501.4 (УПИ IX, кв.2 по РП на с. Анево) Акт №26/ 06.04.2007 г.	631	с. Анево
4.	ПИ с идентификатор 68080.501.687 по КККР на гр. Сопот, (УПИ I-687, кв. 23), Акт за ЧОС № 132/10.01.2013 г.	596	ул. Ген. Карцов № 35, гр. Сопот



III. 3. Учредяване право на строеж по реда на чл. 37 ал. 1 и чл. 38 ал. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Адрес на имота
1.	Гаражи по квартални разработки в ПИ с идентификатор 68080.502.1533 (УПИ I - комплексно застрояване, кв. 44 „Сарая“- 4 бр., (Акт за ЧОС № 113/10.05.2000 г.)	кв. 44 „Сарая“ гр. Сопот
2.	Гаражи по квартална разработка в ПИ с идентификатор 00480.501.336 по КККР на с. Анево (УПИ XIII-комплексно застрояване в кв. 28 по плана на с. Анево) – 7 бр. (Акт за ЧОС № 98/10.08.2004 г.)	кв. 28 с. Анево
3.	Гаражи по квартална разработка в ПИ с идентификатор 68080.503.1621 по КК на гр. Сопот (УПИ VI – комплексно , кв. 88 по плана на гр. Сопот). Акт за ЧОС №109/10.05.2000 г.	кв. 88 гр. Сопот (в междублоковото пространство)

IV. Описание на имоти – общинска собственост извън урбанизираната територия, с които през 2019 г. ще се извършват действия по разпореждане и управление, по начин, както следва:

IV. 1 Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост по реда на чл. 35, ал. 1 от ЗОС както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	ПИ с идентификатор 68080.455.587 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 373/30.07.2018 г.	355	Местност "Кайряка" Землище на гр. Сопот
2.	ПИ с идентификатор 68080.399.26 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 321/27.02.2017 г.	626	Местност "Бозалан" Землище на гр. Сопот
3.	ПИ с идентификатор 68080.465.599 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 362/14.03.2018 г.	341	Местност "Манастирски лозя" Землище на гр. Сопот
4.	ПИ с идентификатор 68080.465.600 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 376/23.10.2018 г.	848	Местност "Манастирски лозя" Землище на гр. Сопот
5.	ПИ с идентификатор 68080.176.409, в едно със сграда, която попада в имота с идентификатор 68080.176.409.1 с площ 151 кв.м. по КККР на гр. Сопот с Акт за ЧОС № 48/08.08.2007 г.	750	Местност "Пикаковец" Землище на гр. Сопот
6.	ПИ с идентификатор 68080.405.234 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 341/29.09.2017 г.	272	Местност "Яса тепе" Землище на гр. Сопот
7.	ПИ с идентификатор 68080.406.259 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 156/27.05.2013	451	Местност "Яса тепе" Землище на гр. Сопот
8.	ПИ с идентификатор 68080.406.206 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 312/15.12.2016 г.	760	Местност "Яса тепе" Землище на гр. Сопот
9.	ПИ с идентификатор 68080.400.9 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 314/15.12.2016 г.	1830	Местност "Бозалан" Землище на гр. Сопот
10.	ПИ с идентификатор 68080.400.57 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 313/15.12.2016 г.	1348	Местност "Бозалан" Землище на гр. Сопот
11.	ПИ с идентификатор 68080.400.58 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 309/15.12.2016 г.	455	Местност "Бозалан" Землище на гр. Сопот
12.	ПИ с идентификатор 68080.400.59 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 308/15.12.2016 г.		Местност "Бозалан" Землище на гр. Сопот

33ЛД

13.	ПИ с идентификатор 68080.400.60 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 310/15.12.2016 г.	493	Местност "Бозалан" Землище на гр. Сопот
14.	ПИ с идентификатор 68080.400.61 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 311/15.12.2016 г.	411	Местност "Бозалан" Землище на гр. Сопот
15.	ПИ с идентификатор 68080.399.422 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 304/15.12.2016 г.	493	Местност "Бозалан" Землище на гр. Сопот
16.	ПИ с идентификатор 68080.405.47 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 134/11.01.2013 г.	1 389	Мест."Яса тепе" Землище на гр. Сопот
17.	ПИ с идентификатор 68080.405.48 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 114/06.12.2012 г.	500	Мест."Яса тепе" Землище на гр. Сопот
18.	ПИ с идентификатор 68080.405.120 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 112/06.12.2012 г.	405	Мест."Яса тепе" Землище на гр. Сопот
19.	ПИ с идентификатор 68080.405.216 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 115/12.12.2012 г.	327	Мест."Яса тепе" Землище на гр. Сопот
20.	ПИ с идентификатор 68080.405.217 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 99/30.11.2012 г.	461	Мест."Яса тепе" Землище на гр. Сопот
21.	ПИ с идентификатор 68080.405.212 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 178/28.10.2013 г.	510	Мест."Яса тепе" Землище на гр. Сопот
22.	ПИ с идентификатор 68080.398.240 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 117/12.12.2012 г.	1006	Мест."Бозалан" Землище на гр. Сопот
23.	ПИ с идентификатор 68080.404.65 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 150/27.05.2013 г.	1 229	Мест."Корията" Землище на гр. Сопот
24.	ПИ с идентификатор 00480.11.92 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС № 225/14.04.2014 г.	1 084	с. Анево
25.	ПИ с идентификатор 00480.9.9 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС № 345/30.10.2017 г.	2373	с. Анево
26.	ПИ с идентификатор 00480.122.2 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС № 377/23.10.2018 г.	806	с. Анево
27.	ПИ с идентификатор 00480.122.3 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС № 378/23.10.2018 г.	864	с. Анево
28.	ПИ с идентификатор 00480.122.4 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС № 379/23.10.2018 г.	3019	с. Анево
29.	ПИ с идентификатор 00480.122.11 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС № 380/23.10.2018 г.	849	с. Анево
30.	ПИ с идентификатор 00480.122.28 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС № 381/23.10.2018 г.	478	с. Анево
31.	ПИ с идентификатор 00480.122.16 по КККР на с. Анево, Акт за ЧОС № 382/23.10.2018 г.	597	с. Анево

IV.2. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината по реда на чл. 36 ал. 1 т. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ ид. части	Населено място
1.	ПИ с идентификатор 68080.465.441 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 266/23.04.2015 г.	117/463	Местност „Манастирски лозя“, землище гр. Сопот
2.	ПИ с идентификатор 68080.402.463, по КККР на гр. Сопот Акт за ЧОС № 95/02.11.2012 г. /Реш. на общ. съвет № 106/11.03.2013 г./	24/824	Местност „Кайряка“, землище гр. Сопот
3.	ПИ с идентификатор 68080.406.248 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 372/10.07.2013 г.	478/778	Местност „Яса тепе“, землище гр. Сопот
4.	ПИ с идентификатор 68080.399.287 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 194/22.01.2014 г.	43/643	Местност „Бозалан“, землище гр. Сопот

ЗЗЛД

5.	ПИ с идентификатор 68080.465.414 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 257/24.07.2014 г.	228/828	Местност „Манастирски лозя“, землище гр. Сопот
----	---	---------	--

IV.3. Продажба на земеделска земя – частна общинска собственост по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ м ²	Населено място
1.	ПИ с идентификатор 68080.405.35 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 90/03.09.12 г. /Реш. № 107/11.03.2013 г./	441	Местност „Яса тепе“, землище гр. Сопот
2.	ПИ с идентификатор 68080.399.349 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 284/16.11.2015 г.	592	местност „Бозалан“
3.	ПИ с идентификатор 68080.399.366 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 175/28.10.2013 г.	787	местност „Бозалан“
4.	ПИ с идентификатор 68080.399.365 по КККР на гр. Сопот, Акт за ЧОС № 177/28.10.2013 г.	839	местност „Бозалан“

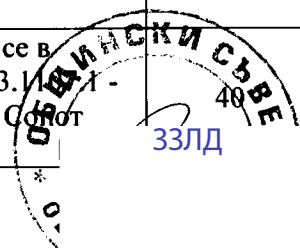
V. Управление на имоти – общинска собственост през 2019 г. по начин, както следва:

V.1. Предоставяне под наем на общински жилища

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	Ап. 7, ет. 2, вх. „А“ - фонд под наем, с идентификатор 68080.503.1622.1.7, Акт за ЧОС № 9/16.02.1997 г.	35.57	ул.„Г.Попников“ № 56, гр. Сопот
2.	Ап. 1, ет. 1, вх. „А“ - фонд под наем, с идентификатор 68080.503.1622.1.1, Акт за ЧОС № 3/16.02.1997 г.	43.49	ул.„Г.Попников“ № 56, гр. Сопот
3.	Ап. 17, ет. 5, вх. „А“ - фонд под наем, с идентификатор 68080.503.1622.1.17, Акт за ЧОС № 20/16.02.1997 г.	43.49	ул.„Г.Попников“ № 56, гр. Сопот
4.	Ап. 2, ет. 1, вх. „Б“ - фонд ведомствен, с идентификатор 68080.503.1622.2.2, Акт за ЧОС № 24/16.02.1997 г.	35.57	ул.„Г.Попников“ № 56, гр. Сопот
5.	Ап. 12, ет. 3, вх. „Б“ - фонд ведомствен, с идентификатор 68080.503.1622.2.12, Акт за ЧОС № 34/16.02.1997 г.	43.49	ул.„Г.Попников“ № 56, гр. Сопот

V. 2. Предоставяне под наем на нежилищни обекти - стоматологични кабинети по реда на чл. 14 ал. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	Кабинет № 8 по дентална медицина находящ се в здравно заведение с идентификатор 68080.503.1107.1 - СБДПЛ „Ив. Раев“ (Болница) по КККР на гр. Сопот (УПИ III, кв. 95 по РП на гр. Сопот)	30	ул. „Трети март № 32 гр. Сопот
2.	Кабинет № 4 по дентална медицина находящ се в здравно заведение с идентификатор 68080.503.1107.1 - СБДПЛ „Ив. Раев“ (Болница) по КККР на гр. Сопот (УПИ III, кв. 95 по РП на гр. Сопот)	33ЛД	ул. „Трети март № 32 гр. Сопот



3.	Кабинет № 13 – лекарски кабинет находящ се в здравно заведение с идентификатор 68080.503.1107.1 - СБДПЛ „Ив. Раев“ (Болница) по КККР на гр. Сопот (УПИ III, кв. 95 по РП на гр. Сопот)	20.90	ул. „Трети март № 32 гр. Сопот
----	--	-------	-----------------------------------

V.3. Предоставяне под наем на общински гаражи, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	Сграда /Гараж № 10/ с идентификатор 68080.502.1410.10 по КККР на гр. Сопот /УПИ VI, кв. 58 по РП на гр. Сопот/ с Акт за ЧОС № 273/18.05.2015 г.	22	гр. Сопот ул. „Кирил и Методий“
2.	Сграда /Гараж № 12/ с идентификатор 68080.502.1410.12 по КККР на гр. Сопот /УПИ VI, кв. 58 по РП на гр. Сопот/ с Акт за ЧОС № 274/18.05.2015 г.	22	гр. Сопот ул. „Кирил и Методий“
3.	Сграда /Гараж № 13/ с идентификатор 68080.502.1410.13 по КККР на гр. Сопот /УПИ VI, кв. 58 по РП на гр. Сопот/ с Акт за ЧОС № 275/18.05.2015 г.	21	гр. Сопот ул. „Кирил и Методий“
4.	Сграда /Гараж № 18/ с идентификатор 68080.502.1410.18 по КККР на гр. Сопот /УПИ VI, кв. 58 по РП на гр. Сопот/ с Акт за ЧОС № 276/18.05.2015 г.	20	гр. Сопот ул. „Кирил и Методий“

V.4. Предоставяне под наем на търговски обекти, бунгала по реда на чл. 14 ал. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
2.	Сграда за общ. хранене с идентификатор 68080.503.5052.1 по КККР на гр. Сопот (УПИ III, кв. 94). Акт за ЧОС № 17/06.04.2007 г.	209	ул. „Хр. Ботев“ 47
3.	Павилион с идентификатор 68080.501.187.2 по КККР на гр. Сопот (УПИ V, кв. 7 по РП на гр. Сопот). Акт за ЧОС № 383/23.10.2018 г.	90	ул. „Фр. Попов“ 16
4.	Бунгало в мест. „Борова гора“ в имот с идентификатор 68080.262.403 и Акт за ЧОС № 197/01.09.2004 г.	55,80	местност „Борова гора“
5.	Бунгало в мест. „Борова гора“ в имот с идентификатор 68080.262.403 и Акт за ЧОС № 197/01.09.2004 г.	48	местност „Борова гора“

V.5. Предоставяне под наем на самостоятелни помещения по реда на чл. 14 ал. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	Помещение разположено в югоизточната част на сграда с идентификатор 00480.501.324.1 (УПИ I, кв. 30 по РП на с. Анево). Акт за ПОС 262/22.04.2015 г.	26	ул. I-ва с. Анево
3.	Самостоятелен обект с идентификатор 68080.501.1518.4.3, ет. -1 / Битова механа/находяща се в сграда № 4 (търговска сграда) в имот 68080.501.1518 по КККР на гр. Сопот (УПИ I-дом на услугите, поща, унив. Магазин, битов комбинат, кв. 26 по РП на гр. Сопот). Акт за ЧОС 46/20.04.2007 г.		ул. Ив. Вазов № 61



4.	Помещение № 1 с площ от 144 кв.м. от сграда с идентификатор 68080.502.1525.3 по КККР на гр. Сопот (УПИ I-културен дом, кв. 27 по РП на гр. Сопот). Акт за ПОС №80/02.11.1998 г.	144	ул. В. Левски № 4
----	---	-----	-------------------

V.6. Предоставяне под наем на общински поземлени имоти по реда на чл. 14 ал. 7 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
1.	ПИ с идентификатор 68080.501.106 с площ 953 кв. м. , трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: За обект комплекс за култура и изкуство, парцел: II-501.106, паркинг по КККР на гр. Сопот с Акт за ПОС №351/25.01.2018 г.	953	ул. Кирил Слепов
2.	ПИ с идентификатор 68080.501.5038 с площ 2063 кв. м. , трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: За паркинг, парцел: X - паркинг по КККР на гр. Сопот с Акт за ПОС №298/17.08.2016 г.	2063	ул. Иван Вазов
3.	ПИ с идентификатор 68080.501.5042 , трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: За паркинг по КККР на гр. Сопот с Акт за ПОС № 355/07.03.2018 г.	1 383	ул. „Иван Вазов“
4.	ПИ с идентификатор 68080.503.819 , трайно предназначение на територията: Урбанизирана, НТП: За паркинг по КККР на гр. Сопот с Акт за ПОС № 358/07.03.2018 г.	994	ул. „Христо Маджаров“

V.7. Предоставяне под наем на общински терен за поставяне под наем на временни преместваеми съоръжения /ВПС/ по реда на чл. 14 ал. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на терена м ²	Адрес на имота
1.	Терен за поставяне на павилион за вестници в имот идентификатор 68080.502.1525 по КККР на гр. Сопот. Акт за ПОС № 80/02.11.1998 г.	4	ул. „Поп Еньо Николов“
2.	Терен от 12 кв. м. попадащ в ПИ 68080.174.268 и Акт за ЧОС № 221 / 10.11.2004	12	Местност „Арменица“
3.	Терен с площ от 20 кв. м. попадащ в ПИ с идентификатор 68080.503.9111 по КККР на гр. Сопот, ул. „Иван Вазов“, представляващ петно върху което ще се постави ВПС - павилион /търговски обект/	20	Ул. „Иван Вазов“

V. 8. Покупка на имот за гробищен парк по реда на чл. 34 ал. 2 от ЗОС.

№ по ред	Наименование на имота	Площ на терена м ²	Адрес на имота
1.	ПИ с идентификатор 68080.104.11; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива по КККР на гр. Сопот	2 720	Местност "Малкия друм"
2.	ПИ с идентификатор 68080.104.2; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива по КККР на гр. Сопот	800	Местност "Малкия друм"



3.	ПИ с идентификатор 68080.104.5; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива по КККР на гр. Сопот	2 895	Местност "Малкия друм"
4.	ПИ с идентификатор 68080.104.3; Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива по КККР на гр. Сопот	3 000	Местност "Малкия друм"

Програмата е приета от Общински съвет – Сопот с Решение № 295, взето с поименно гласуване с протокол № 47 от редовно заседание, проведено на 29.11.2018г.

ЗЗЛД

СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 295

взето с Протокол №47 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 29.11.2018 г.

Относно: Приемане на Програма за управление и разпореждане с имоти -
общинска собственост на община Сопот за 2019 г.

По Докладна записка с вх. №323/23.10.2018 г. от Деян Дойнов, Кмет на Община Сопот.

№	Име, презиме, фамилия	“За”	“Против”	“Въздържал се”
1.	Васил Максимов	<i>отсъства</i>		
2.	Васка Георгиева	+		
3.	Георги Григоров	+		
4.	Георги Алексиев	+		
5.	Григор Скърцалов	+		
6.	Димо Димов	+		
7.	Евгени Димов	<i>не е в зала</i>		
8.	Катя Адърска - Даскова	+		
9.	Красимир Цветков	<i>отсъства</i>		
10.	Мано Мановски	+		
11.	Мариана Кацарова	+		
12.	Марин Бодуров	+		
13.	Мария Димитрова	+		
14.	Младен Димитров	+		
15.	Петър Райчинов	<i>отсъства</i>		
16.	Тодор Караколев	+		
17.	Фратьо Куртев	+		
РЕЗУЛТАТ:		<i>13</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

33ЛД

МАРИАНА КАЦАРОВА

Председател на Общински съвет – Сопот * 1

33ЛД