

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

РЕШЕНИЕ

№ 309

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 48 ОТ РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 27.12.2018 Г.
В ЗАСЕДАТЕЛНАТА ЗАЛА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ

По Докладна записка с вх.№ 340 от 14.12.2018г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот.

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот.

Общински съвет - Сопот, на основание чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.17, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), при спазване на изискванията на чл.19, чл.20, чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове (ЗНА), при следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот, приета с Решение № 28, взето с Протокол № 5 от 21.02.2008 г., изменена и допълнена с: Решение № 130, взето с Протокол № 14 от 29.01.2009 г., Решение № 215, взето с поименно гласуване на 29.01.2010 г., Решение № 280, взето с Протокол № 43 от 27.01.2011 г., Решение № 284, взето с Протокол № 45 от 23.02.2011 г., Решение № 177, взето с Протокол № 28 от 19.12.2013 г., Решение № 272, взето с Протокол № 46 от 26.02.2015 г., Решение № 109, взето с Протокол № 17 от 27.12.2016 г., Решение № 190, взето с Протокол № 32 от 19.12.2017 г., съгласно Приложение № 1, в едно с мотивите към нея, съгласно Приложение № 2.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- приложение № 1 – Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот;
- приложение № 2 – Мотиви към Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- с **правни основания:** чл.21, ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.17, ал.1, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), при спазване на изискванията на чл.19, чл.20, чл.26 и чл.28 от Закона за нормативните актове (ЗНА);

- с **фактическо основание:** привеждане на нормативната база на Община Сопот в съответствие със измененията и допълненията на Закона за местните данъци и такси, публикувани в ДВ. бр.98 от 27.11.2018 г. и в сила от 01.01.2019 г., както и описаните в докладната записка и в мотивите приложение 2 към проекта за решение, причини, принципи, цел, финансови средства, необходими за прилагането на исканото изменение, очаквани резултати и анализ за

съответствие с правото на Европейския съюз, които налагат приемането на изменения и допълнение на местната Наредба за размера на местните данъци в Община Сопот.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 16

Гласували - 16

„За” - 16

„Против” - няма

„Въздържал се” - няма

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОПОТ
ЗЗЛД

МАРИАНА КАЦАРОВА

Председател на Общински съвет – Сопот

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СОПОТ
ЗЗЛД

КАТЯ АДЪРСКА-ДАСКОВА

Зам.-председател на Общински съвет – Сопот



Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот

§ 1. В чл. 8 ал. 1 думите „сгради и поземлени имоти“ се заменят с „поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради“, точката в края на изречението се заличава и се добавя текста „и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.“

§ 2. В чл. 10, ал. 1 и 2 след думите „вещно право“ се добавя „на ползване“.

§ 3. В чл. 12:

а) в ал. 1 думите „или придобитите по друг начин имоти“ се заменят със „сгради и постройки, които не подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията“, а думите „съответно носителят на ограниченото вещно право“ се заличават;

б) създават се нови ал. 2 и 3, със следния текст:

„(2) (в сила от 01.01.2020 г.) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за новопостроените сгради, подлежащи на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията. Необходимите данни за определяне на данъка на новопостроените сгради и/или на самостоятелни обекти в тях се предоставят на служителите по чл. 5, ал. 1 от възложителя на строежа след завършването на сградата в груб строеж по образец, определен от министъра на финансите.“

„(3) Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за имотите и ограничените вещни права, придобити по възмезден или безвъзмезден начин по Раздел трети от тази глава.“;

в) досегашната ал. 2 става ал. 4 и се изменя така:

„(4) За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в срока по ал. 1 предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.“

г) досегашната ал. 3 става ал. 5 и в нея думите „При промяна на някое“ се заменят с „При преустройство и при промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго“;

д) досегашната ал. 4 става ал. 6 и в нея се създава изречение второ: „В случай че не е подадена данъчна декларация по ал. 1 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока по чл. 28 служителят по чл. 5, ал. 1 образува партида за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.“

е) досегашната ал. 5 става ал. 7.

ж) създава се ал. 8, със следния текст:

„(8) Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелствата, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството ѝ на възложител по Закона за устройство на територията. Служител от общинската администрация отразява служебно настъпните промени в техническите характеристики на имота.“

§ 4. В чл. 13:

а) в ал. 1 думите „или е започнало използването им“ се заличават;

б) в ал. 2 думата „имота“ се заменя със „собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване“;

в) създават се нови ал. 3, 4, 5, 6 и 7, със следния текст:

„(3) Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията, както и с удостоверение по чл. 54а, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.“

„(4) Органите, издаващи документите по ал. 3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от издаването им.“

„(5) Данъкът по ал. 1 се дължи и в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно – в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.“

„(6) Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител – за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съставения констативен акт по чл. 176, ал. 1 от Закона за устройство на територията на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от съставянето му.“

„(7) Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл. 181, ал. 2 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал. 5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.“

§ 5. В чл. 16, ал. 1 в изречение първо накрая се добавя „и предоставената служебно информация по чл. 15, ал. 4, 6 и 7 и чл. 51, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси.“

§ 6. В чл. 18 се създава ал. 3, със следния текст:

„(3) В случай че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал. 1 и 2 не се прилагат и данъкът, определен по чл. 20, се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.“

§ 7. В чл. 23 думите „по чл. 12, ал. 1 и 4“ се заличават.

§ 8. В чл. 33:

а) досегашният текст става ал. 1.;

б) създава се ал. 2, със следния текст:

„(2) На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал. 1, служителят в общинската администрация определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник.“

§ 9. В чл. 41, ал. 3 израза в края на изречението „по чл. 12, ал. 1.“ се заличава и се добавя израза: „на задълженото лице, както и въз основа на данните за облагаемия имот, предоставени по реда на чл. 16.“

§ 10. В чл. 44, ал. 3 и 4 се отменят.

§ 11. Чл. 47, ал. 3, т. 5 се отменя.

§ 12. В чл. 48 се правят следните промени :

а) алинея 1 се изменя така:

„(1) За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т годишният данък се състои от два компонента - имуществен и екологичен и се определя по следната формула:

$ГДПС = (ИмК) \times (ЕК)$, където:

НСКИ
ЗЗЛД

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т;

ИМК е имуществен компонент, който се определя по реда на т. 1. ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т. 2

1. **Имущественият компонент** се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила по следната формула:

$$\text{ИМК} = (\text{Ск}W \times \text{Кгп}),$$

където:

СкW е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, както следва :

1. до 55 kw включително – 0,34 лв. за 1 kw;
2. над 55 kw до 74 kw включително – 0,54 лв. за 1 kw;
3. над 74 kw до 110 kw включително – 1,10 лв. за 1 kw;
4. над 110 kw до 150 kw включително – 1,23 лв. за 1 kw;
5. над 150 kw до 245 kw включително – 1,60 лв. за 1 kw;
6. над 245 kw – 2,10 лв. за 1 kw

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила в следните размери: Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство.

Коефициент:

Брой на годините от годината на производство, включително годината на производство	Коефициент
Над 20 години	1,1
Над 15 до 20 години включително	1,0
Над 10 до 15 години включително	1,3
Над 5 до 10 години включително	1,5
До 5 години включително	2,3

2. **Екологичният компонент** се определя, в зависимост от екологичната категория на автомобила, с наредбата по чл. 1, ал. 2 в следните размери:

Екологична категория:

Коефициент без екологична категория - 1,10

"Евро 1" - 1,10

"Евро 2" - 1,10

"Евро 3" - 1,00

"Евро 4" - 0,80

"Евро 5" - 0,60

"Евро 6" и "ЕЕV" - 0,40"

б) алинея 2 в основния текст думите „леки автомобили“ се заменят с „леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3,5 т“;

в) алинея 6 се изменя така:

„(6) Данъкът за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3,5 т, но не повече от 12 т в размер на 18 лв. за всеки започнати 750 кг товароносимост“

г) създава се нова ал. 15:

„(15) Когато в регистъра по чл.47, ал.1 няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“

ЗЗЛД

§ 13. В чл. 51 ал.3 се създава ново изречение второ: „В случаите на обявено за издирване превозно средство регистрацията се прекратява след подадено писмено заявление от собственика в съответното звено „Пътна полиция“ по месторегистрация на превозното средство“, а досегашното изречение второ става изречение трето.

§ 14. В чл. 52 се правят следните промени:

а) алинея 1 се отменя;

б) алинея 2 се изменя така:

„(2) За моторни и мотоциклети с мощност на двигателя до 74 kW включително и съответстващи на екологична категория „Евро 4“ данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории по-високи от „Евро 4“ – с 60 на сто намаление, от определения по чл. 48, ал. 3 данък.“;

в) алинея 3 се изменя така:

„(3) За автобусите, товарните автомобили с технически допустима максимална маса над 3,5 т, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория „Евро 4“, данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5“, „Евро 6“ и „ЕЕV“ – с 50 на сто намаление от определения по чл. 48, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.“;

г) алинея 5 се изменя така:

„(5) Когато в регистъра по чл.47, ал.1 няма данни за екологичната категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.“

§ 15. Чл. 54 се изменя така:

„Чл. 54. Данъкът се внася в приход на бюджета на общината по постоянния адрес, съответно седалището на собственика, а в случаите по чл. 47, ал. 5 – в приход на общината по регистрацията на превозното средство.“

§ 16. В приложение 2 към чл.58, ал.1 от Наредбата т.21 се заличава.

В преходните и заключителните разпоредби, се създава нов §25, със следния текст: :

„ §25. Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот е приета с Решение № 309, взето с поименно гласуване с Протокол № 48 от редовно заседание на ОбС – Сопот, проведено на 27.12.2018г. и влиза в сила от 01.01.2019 г. с изключение на § 3, т. “б“ относно чл.12, ал.2 (нова), която влиза в сила от 01.01.2020г.“

СКИ
ЗЗЛД

СКИ

МОТИВИ

към *Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот.*

Причината, която налага измененията е приемането на Закона за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане /ЗИДЗКПО/, с който се въвеждат изменения и допълнения и в Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/, в сила от 01.01.2019 г. (ДВ.бр.98 от 27.11.2018 г.)

С § 39 от Закона за изменение и допълнение на Закона за корпоративното подоходно облагане /ЗИДЗКПО/, се въвеждат изменения и допълнения в Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/, които влизат в сила от 01.01.2019 г. (арг. от § 40 от с.з.). ЗИДЗКПО е гласуван от Народното събрание още на 07.11.2018 г., но поради наложено вето от Президента на Република България, същият е обнародван в бр. 98 на ДВ от 27.11.2018 г., след повторното му приемане от НС.

Местните данъците са част от приходната част от бюджета на Общината, която на основание чл. 94, ал. 1 от Закона за публичните финанси /ЗПФ/ се приема от Общинския съвет в срок от 15 работни дни от внасянето му, което Кметът на Общината следва да извърши в срок до 20 работни дни от обнародването на закона за държавния бюджет за съответната година (чл. 84, ал. 4 от ЗПФ). Съвпадането във времеви аспект на измененията в ЗМДТ с нормативно определените етапи по приемане на общинския бюджет, в чиито окончателен проект следва да бъдат отразени приходите от местни данъци, с оглед безпроблемното функциониране на звеното за местни данъци и такси в Община Сопот при добро планиране на годишната финансова рамка, са обстоятелства, обосноваващи прилагане на чл. 26, ал. 4, изр. 2 от ЗНА.

Целта, която се поставя е привеждането на подзаконовата нормативна уредба в съответствие с новите изменения в законодателството.

Финансовите и други средства, необходими за прилагането на новата уредба: За прякото приложение на измененията не се изискват допълнителни финансови и/или други средства.

Очакваните резултати от прилагането:

Подзаконова нормативна уредба, синхронизирана със закона.

Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:

Европейското законодателство е изградено върху водещите принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлаганите изменения и допълнения на *Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот*.

Необходимостта от изменение и допълнение на наредбата е вследствие от промяна в българското законодателство, синхронизирано с това на Европейския съюз.

Член 3 от Европейската харта за местното самоуправление (ЕХМС) гласи: **Понятие за местно самоуправление 1.** Под местно самоуправление се разбира **правото и реалната възможност за местните общности да регулират и да управляват в рамките на закона, на тяхна отговорност и в интерес на тяхното население, съществена част от обществените дела.** А съгласно **Член 4 Обхват на местното самоуправление 1.** **Основните правомощия на органите на местно самоуправление се определят от Конституцията или от закона. Независимо от това, тази разпоредба не е пречка за предоставянето на органите на местно самоуправление на правомощия за специфични цели в съответствие със закона.**

Във връзка с тези разпоредби на ЕХМС и транспонираните в националното законодателство Директиви на ЕС се правят и измененията и допълненията на *Наредбата за размера на местните данъци в община Сопот*, която е подзаконов нормативен акт и нейните норми не могат да противоречат на норми от по-висока степен в националната и наднационалната нормативна йерархия.

ЗЗЛД

ПАУ

СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 309

взето с Протокол №48 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 27.12.2018 г.

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот.

По Докладна записка с вх. №340/14.12.2018 г. от Деян Дойнов, Кмет на Община Сопот.

№	Име, презиме, фамилия	“За”	“Против”	“Въздържал се”
1.	Васил Максимов	+		
2.	Васка Георгиева	+		
3.	Георги Григоров	отсъства		
4.	Георги Алексиев	+		
5.	Григор Скърцалов	+		
6.	Димо Димов	+		
7.	Евгени Димов	+		
8.	Катя Адърска - Даскова	+		
9.	Красимир Цветков	+		
10.	Мано Мановски	+		
11.	Мариана Кацарова	+		
12.	Марин Бодуров	+		
13.	Мария Димитрова	+		
14.	Младен Димитров	+		
15.	Петър Райчинов	+		
16.	Тодор Караколев	+		
17.	Фратьо Куртев	+		
РЕЗУЛТАТ:		16	0	0

ЗЗЛД

МАРИАНА КАЦАРОВА

Председател на Общински съвет – Сопот

