

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ**РЕШЕНИЕ****№ 366**

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ С ПРОТОКОЛ № 59 ОТ РЕДОВНО
ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ, ПРОВЕДЕНО НА 21.10.2019 Г.
В ТЕАТРАЛНАТА ЗАЛА НА РАДИНО УЧИЛИЩЕ - СОПОТ

По Докладна записка с вх.№ 399 от 26.08.2019 г. от Деян Дойнов – Кмет на община Сопот

Относно: *Одобряване на Общ устройствен план на Община Сопот.*

Общински съвет - Сопот, на основание чл. 21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21., ал.1., т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.6 и във връзка с ал.1, ал.2 и ал.3 от същия от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и във връзка с изискванията на чл.16 – чл.34 от Наредба №8 /14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, прие следното:

РЕШЕНИЕ:

Одобрява **Общ устройствен план на Община Сопот (ОУП)**, с включени следните графични и текстови материали, неразделна част от настоящото решение:

1. Текстови материали:

- Приложение 1.1. - Обяснителна записка в т.ч. и приложените към нея:

1.1.1. – Приложение 1 - Правила и нормативи за прилагане на ОУП;

1.1.2. – Приложение 2 - Изходна информация.

- Приложение 1.2. - Доклад за изпълнение на препоръките към предварителния проект на ОУП на Община Сопот;

2. Графични материали:

- Приложение 2.1. - Общ устройствен план на Община Сопот (окончателен проект) 2 бр. схеми: в мащаб 1:10000 и в мащаб 1:25000;

- Приложение 2.2. - Опорен план към ОУП;

- Приложение 2.3. - Схема на комуникационно-транспортна система;

- Приложение 2.4. - Схема културно историческо наследство;

- Приложение 2.5. - Сборна схема на техническата инфраструктура;

- Приложение 2.6. - План схема на електроснабдяване;

- Приложение 2.7. - План схема на водоснабдяване;

- Приложение 2.8. - Схема съобщения А1 (Мобилтел);

- Приложение 2.9. - Схема съобщения Виваком;

- Приложение 2.10 - План схема на канализация;

- Приложение 2.11. - Схема за пространственото развитие на елементите на територията на общински център – Сопот.

ПРИЛОЖЕНИЯ: приложенията, описани в т.1 и т.2 от решението;

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- **с правни основания:** чл. 21 ал.2, в изпълнение на правомощията по чл.21., ал.1., т.11 от ЗМСМА и чл.127, ал.6 и във връзка с ал.1, ал.2 и ал.3 от същия от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и във връзка с изискванията на чл.16 – чл.34 от Наредба №8 /14 юни 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове;

- **и фактически основания:**

Процедурата по изработването на Общ устройствен план на Община Сопот е открита с Решение № 133/01.08.2013 г. на Общински съвет – Сопот, с което е одобрено и заданието за изработването му.

Сключено е Споразумение № РД-02-30-156/20.05.2016г. с МРРБ за финансово подпомагане изработването на ОУП на Община Сопот;

Сключен е Договор № ОП-7/38 от 26.01.2017г. с фирма „Арkont - А“ ООД като изпълнител, след проведена процедура по чл.18, ал.1, т.12 от ЗОП за изготвяне на Предварителен и Окончателен проект за Общ устройствен план, изготвяне на Екологична оценка и оценка за съвместимост на проекта;

Изработен е Предварителен проект на Общ устройствен план на Община Сопот;

Предварителният проект на Общ устройствен план на общината, заедно с Доклада за екологичната оценка на ОУП, е представен за публично разглеждане от обществеността в периода 28.09.2018г. - 29.10.2018г.;

Проведено е обществено обсъждане на Предварителния проект на Общ устройствен план на Община Сопот на 29.10.2018г. в Радиното училище и е съставен протокол от общественото обсъждане.

Проведено е обществено обсъждане на Доклад за екологичната оценка на проекта за Общ устройствен план на Община Сопот на 15.02.2019г. във връзка с изготвянето на становище на РИОСВ за ОУП - Община Сопот;

Предварителният проект на Общ устройствен план, заедно с резултатите от общественото обсъждане, е разгледан на разширено заседание на Общински експертен съвет за устройство на територията /ОЕСУТ/ към Община Сопот, проведено на 31.10.2018г. с Протокол № X/31.10.2018г.;

Забележките и препоръките от протокола на ОЕСУТ, както и резултатите от общественото обсъждане на Предварителния проект на Общ устройствен план на Община Сопот, са съобразени и включени при изготвянето на Окончателен проект на Общ устройствен план на Община Сопот. Изпълнението на горепосочените забележки е отразено в Доклад за изпълнение на препоръките към предварителния проект на ОУП на Община Сопот;

Изготвен е Окончателен проект на Общ устройствен план на Община Сопот, съобразен както с горепосочените препоръки, така и с тези на МРРБ, НИНKH, РИОСВ, МК и експлоатационните дружества, обслужващи общината, с които предварителният проект е съгласуван;

РИОСВ - гр. Пловдив са издали Становище по екологична оценка № ПВ -4-V-ЕО/27.05.2019г., с което са съгласували Общия устройствен план на Община Сопот. Становището по екологичната оценка е влязло в сила на 11.06.2019г.;

Окончателният проект на Общ устройствен план на Община Сопот е представен за публично разглеждане от обществеността в периода 17.07.2019г. - 22.08.2019г.

На 22.08.2019г. е проведено обществено обсъждане на Окончателния проект на Общ устройствен план на Община Сопот и съставен протокол от общественото обсъждане. Разгледан и обсъден е Доклад за изпълнение на препоръките към предварителен проект на Общ устройствен план на Община Сопот.

Окончателният проект за Общия устройствен план, заедно с Доклада за изпълнение на препоръките към предварителния проект за Общ устройствен план на Община Сопот и резултатите от обществените обсъждания, бе приет на разширено заседание на Общинския експертен съвет за устройство на територията, проведено на 22.08.2019г.

Изготвена е обобщена справка за Общия устройствен план на Община Сопот, съответстваща на основните резултати и препоръки по документацията на екологичната оценка, резултатите от консултациите, условията, мерките и ограниченията във Становище по екологичната оценка № ПВ -4-V-ЕО/27.05.2019г. на РИОСВ - Пловдив. Обобщената справка е предоставена на РИОСВ -гр. Пловдив.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали - 17

Гласували - 17

„За” - 16

„Против” - няма

„Въздържал се” - 1

ЗЗЛД

МАРИАНА КАЦАРОВА

Председател на Общински съвет – Сопот

ЗЗЛД

КАТЯ АДЪРСКА-ДАСКОВА
Зам.-председател на Общински съвет – Сопот

СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕна РЕШЕНИЕ № 366взето с Протокол №59 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 21.10.2019 г.Относно: *Одобряване на Общ устройствен план на Община Сопот.*

По Докладна записка с вх. №399/26.08.2019 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

№	Име и фамилия	“За”	“Против”	“Въздържал се”
1.	Васил Максимов	+		
2.	Васка Георгиева	+		
3.	Галина Петкова	+		
4.	Георги Григоров	+		
5.	Георги Алексиев	+		
6.	Григор Скърцалов	+		
7.	Димо Димов	+		
8.	Евгени Димов			+
9.	Катя Адърска - Даскова	+		
10.	Красимир Цветков	+		
11.	Мано Мановски	+		
12.	Мариана Кацарова	+		
13.	Марин Бодуров	+		
14.	Мария Димитрова	+		
15.	Младен Димитров	+		
16.	Тодор Караколев	+		
17.	Фратьо Куртев	+		
РЕЗУЛТАТ:		16	0	1

ЗЗЛД

МАРИАНА КАЦАРОВА

Председател на Общински съвет – Сопот

