



РЕШЕНИЕ
№79



ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №15
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 14.09.2020 Г.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-78/18.08.2020 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.399.287 по Кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот

Общински съвет – Сопот, на основание чл. 21, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от същия, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 108, ал. 1 т. 3, и чл. 5, ал. 1, т. 2, и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС), прие следното

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка – прекратяване на съсобственост, чрез продажба на Станислав Стоянов и Даля Стоянова на 142,6/642,6 ид. ч. (сто четирийсет и две цяло и шест от шестстотин четиридесет и две цяло и шест ид. части от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.399.287 по КККР на гр. Сопот, целият с площ 642,6 кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: За земеделски труд и отдиш; категория на земята – 9, собственост на община Сопот, съгласно Акт №194/22.01.2014 г., вписан с вх. рег. №404/11.02.2014 г., акт №81, том 2, дело №249/2014 г. на Служба по вписванията гр. Карлово.

2. За имота по т. 1, предмет на разпореждане:

2.1. Приема (одобрява) базисна – справедлива пазарна цена в размер на 1 141 лв. определена през август 2020 г. от независимия лицензиран оценител „Пловдивинвест – 21“ АД;

2.2. Определя пазарна цена в размер на 1 255 лв. (хиляда двеста петдесет и пет лева).

3. Упълномощава Кмета на община Сопот на основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС и чл. 108, ал. 5 от НРПУРОС да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. 2 недвижим имот – частна общинска собственост.

4. Разноските по сделката – местен данък, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител са за сметка на купувача.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- *с правни основания:* чл. 21, ал. 2 от Закон за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от същия, чл. 36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 108, ал. 1 т. 3, и чл. 5, ал. 1, т. 2, и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС);

- *и фактически основания:* като се взеха предвид мотивите на вносителя, както и че в Община Сопот са постъпили заявления с вх. №С-2312/18.05.2020 г., подадено от собственик

Станислав Стоянов и с вх. №С-3482/22.07.2020 г., подадено от Далия Стоянова, в които те изразяват желание да закупят общинската част от ПИ 68080.399.287.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували – 13

„За“ – 13

„Против“ – няма.

„Вздържал се“ – няма.

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на ОбС – Сопот

АНЕЛИЯ БОЧЕВА

Зам.-председател на ОбС – Сопот

СПИСЪК ЗА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 79

взето с Протокол №15 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 14.09.2020 г.

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.399.287 по
кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот

По Докладна записка с вх. №ДЗ-78/18.08.2020 г. от Деян Дойнов – Кмет на община Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	+		
2.	Галина Белезирева	+		
3.	Георги Григоров	отсъства		
4.	Георги Алексиев	отсъства		
5.	Евгени Димов	отсъства		
6.	Любомир Джапаров	+		
7.	Мано Мановски	+		
8.	Марин Бодуров	+		
9.	Младен Димитров	+		
10.	Нели Пенева	+		
11.	Павел Павлов	+		
12.	Пепа Попова	+		
13.	Станислав Стоенчев	+		
14.	Стефан Стоянов	+		
15.	Стефан Филчев	отсъства		
16.	Фратьо Куртев	+		
17.	Яна Тодорова	+		
	Общо	13	0	0

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот