

РЕШЕНИЕ

№ 134

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №23
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 26.01.2021 Г.

По Докладна записка с вх. № ДЗ-130/14.01.2021 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

Относно: Разделяне на поземлен имот с идентификатор 68080.176.626 и промяна на собствеността на новообразуван имот.

Общински съвет – Сопот, на основание чл. 21 ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 51, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и във връзка с чл. 6, ал. 2 и ал. 3, пр. II, във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС) прие следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява Скица – проект, неразделна част от геодезическо заснемане, съгласно Приложение №1, за разделяне на поземлен имот с идентификатор 68080.176.626 на два нови имота: ПИ 68080.176.646 с проектна площ 41 868 кв. м. и ПИ 68080.176.647 с проектна площ 16 043 кв. м.

2. Променя вида на собствеността на поземлен имот с проектен идентификатор 68080.176.646 с проектна площ 41 868 кв. м., получен чрез разделяне на ПИ 68080.176.626 целия с площ 57 911 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: нива в местността „Сарая“ по КККР на гр. Сопот, като го обявява за Публична общинска собственост.

3. Възлага на Кмета на Община Сопот извършването на всички последващи законови действия и процедури по изпълнение на настоящото решение.

Приложения:

Приложение № 1 – Геодезическо заснемане от „КАДАСТЪР-НИ“ ООД.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- *с правни основания:* чл. 21 ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 51, ал. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър (ЗКИР) и във връзка с чл. 6, ал. 2 и ал. 3, пр. II във връзка с чл. 3, ал. 2, т. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС);

- *и фактически основания:* като взе предвид мотивите на вносителя, че в Община Сопот са постъпили две искания с вх.№ С-1572/01.04.2019 г. и вх.№ С-1573/01.04.2019 г. от Началника на Общинска служба по земеделие гр. Карлово, заедно с предложенията към тях за обезщетяване по реда на чл. 45ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ и §27, ал. 2, т. 1 от ПЗР на ЗИДЗСПЗЗ. Поземленият имот с КИ 68080.176.626 е общинска собственост по смисъла на чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ и фигурира в Приложение №1 към раздел II, т. 1 от Протоколно решение №3 от 23.07.2008 г., одобрено със заповед №528/30.07.2008 г. на Директора на ОД „Земеделие“ гр. Пловдив.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 16

Гласували – 16

„За“ – 15

„Против“ – няма

„Въздържал се“ – 1.

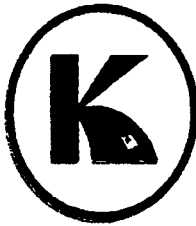
НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на ОбС – Сопот

АНЕЛИЯ БОЧЕВА

Зам.-председател на ОбС – Сопот

Приложение №1
към Решение №134,
взето с Протокол №23 от Редовно
заседание на Общински съвет - Сопот,
проведено на 26.01.2021 г.



“КАДАСТЪР – НИ” ООД

гр. Пловдив, ул. "Родопи" № 135А,
тел./факс 032 – 635 615,
e-mail: cadastar_ni@abv.bg

ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ НА

граница на местност „Трапето“ с исторически значение,
част от ПИ с ИД 68080.176.626 по КК на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив
и скица – предложение за разделяне (делба) на ПИ с ИД 68080.176.626

м. октомври 2020 г.
гр.Пловдив



“КАДАСТЪР – НИ”, ООД
Управител:
(инж.Ир.Радева)

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

КЪМ ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ НА
граница на местност „Трапето“ с исторически значение,
част от ПИ с ИД 68080.176.626
по КК на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив

Геодезическото заснемане на граница на местност „Трапето“ с исторически значение, част от ПИ с ИД 68080.176.626 по КК на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив е извършено по искане на община гр. Сопот.

Заснемането на границата – южната, на местност „Трапето“ с исторически значение е извършено в присъствието на представител на общ. Сопот.

Върху ръчната скица към заснемането е нанесена с червен цвят заснета граница, дължината ѝ и номерата на подробните (границни) точки на имотите. Площта на местност „Трапето“ с исторически значение от заснемането 41 868 кв.м.

Геодезическото заснемане е извършено с GPS Garmin eTrex Venture HC

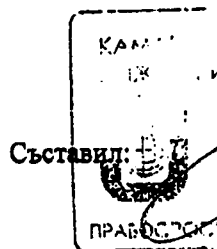
Данните от заснемането са обработени на компютър с програмен продукт MKAD.

По данните от геодезическото заснемане е изработена скица – предложение за разделяне (делба) на ПИ с ИД 68080.176.626, която да послужи на община Сопот за последващи процедури за реализиране на делбата на имота.

Приложени са :

- 1) Скица – предложение за разделяне (делба) на ПИ с ИД 68080.176.626
- 2) Геодезическо заснемане в М 1: 2500
- 3) Ръчна скица с номерата на подробните точки и др.
- 4) Координатен регистър на подробните точки в коорд.с-ми 1970г. и БГС 2005;
- 5) Ксерокопие от сертификати и застраховка на правоспособното лице;

м. октомври 2020 г.
гр. Пловдив



**С. П. А. - ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА РАЗДЕЛЯНЕ (ДЕЛБА)
НА ПОЗЕМНИИ ИМОТ 68080.176.626**

гр. СОПОТ, ЕКАТТЕ: 68080, общ. СОПОТ, обл. ПЛОВДИВ по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-8 от 11.03.2011 на Изпълнителния директор на АГКК.

Адрес : местност САРАЯ
Площ : 57,911 дка.
Трайно предназначение : Земеделска територия
Начин на трайно ползване : НИВИ /ОРНА ЗЕМ/

Собственици:

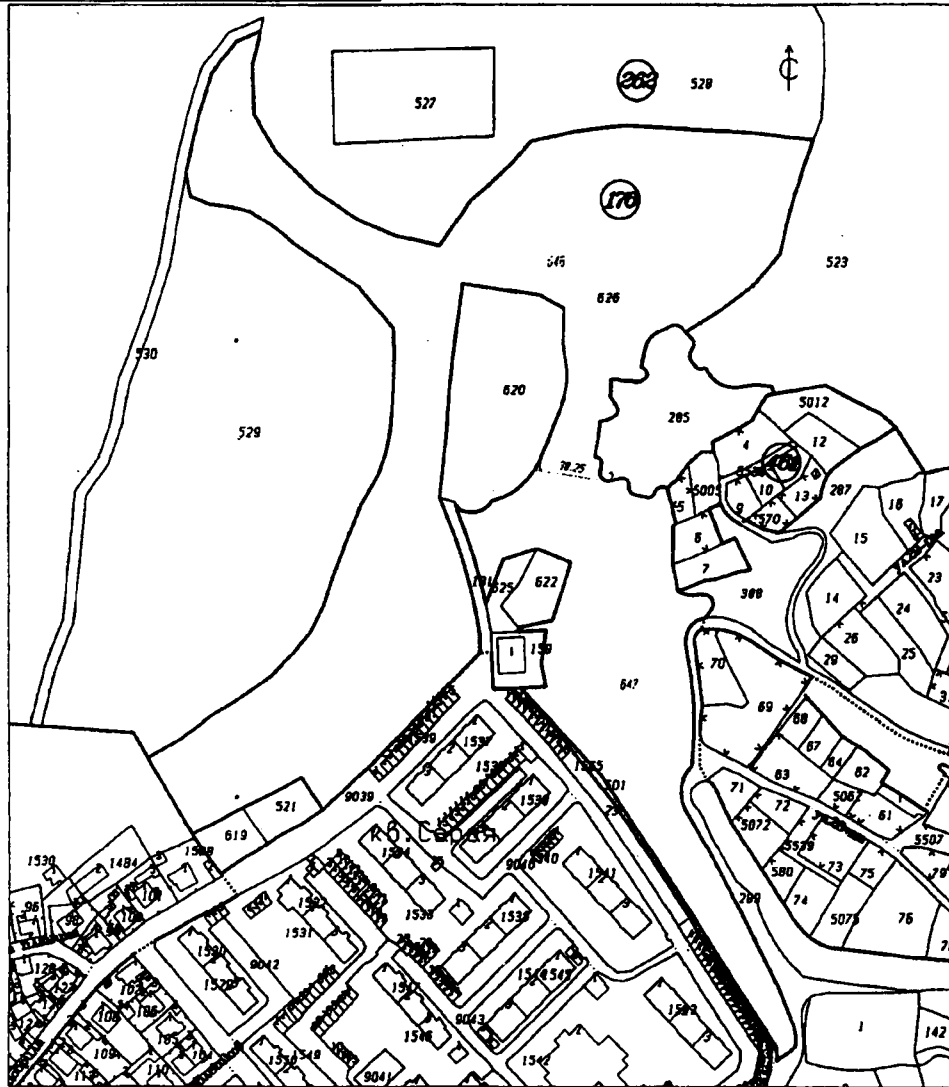
1. ОБЩИНА СОПОТ, ЕУЛСТАТ 115816423, гр.КАРЛОВО, ул. "Иван Вазов" № 34, п.код:4330
Документ: АЧОС № 177 от 15.07.2020 г. издаден от Служба по администрацията гр.Карлово, том: 6, регистър: 1838

Новообразувани поземлени имоти:

Проектен имот № 176.646, проектна площ 41,868 дка.
Съсед: 176.647, 176.620, 176.181, 502.9039, 502.1539, 502.9039, 176.521, 176.619, 501.1530, 262.529, 262.530, 262.5262.523, 176.285
Проектен имот № 176.647, проектна площ 16,043 дка.
Съсед: 176.620, 176.181, 176.625, 176.622, 176.625, 176.159, 176.501, 176.289, 460.388, 461.7, 461.6, 461.5, 176.28176.646

Проектни координати:

Име данни	№ на точка	X	Y
	1	4725135.12	438848.58
	2	4725128.23	438868.38



Изработил: *[Signature]*
Инж. Ир. Радева

М 1:2500
17.10.2020 г.

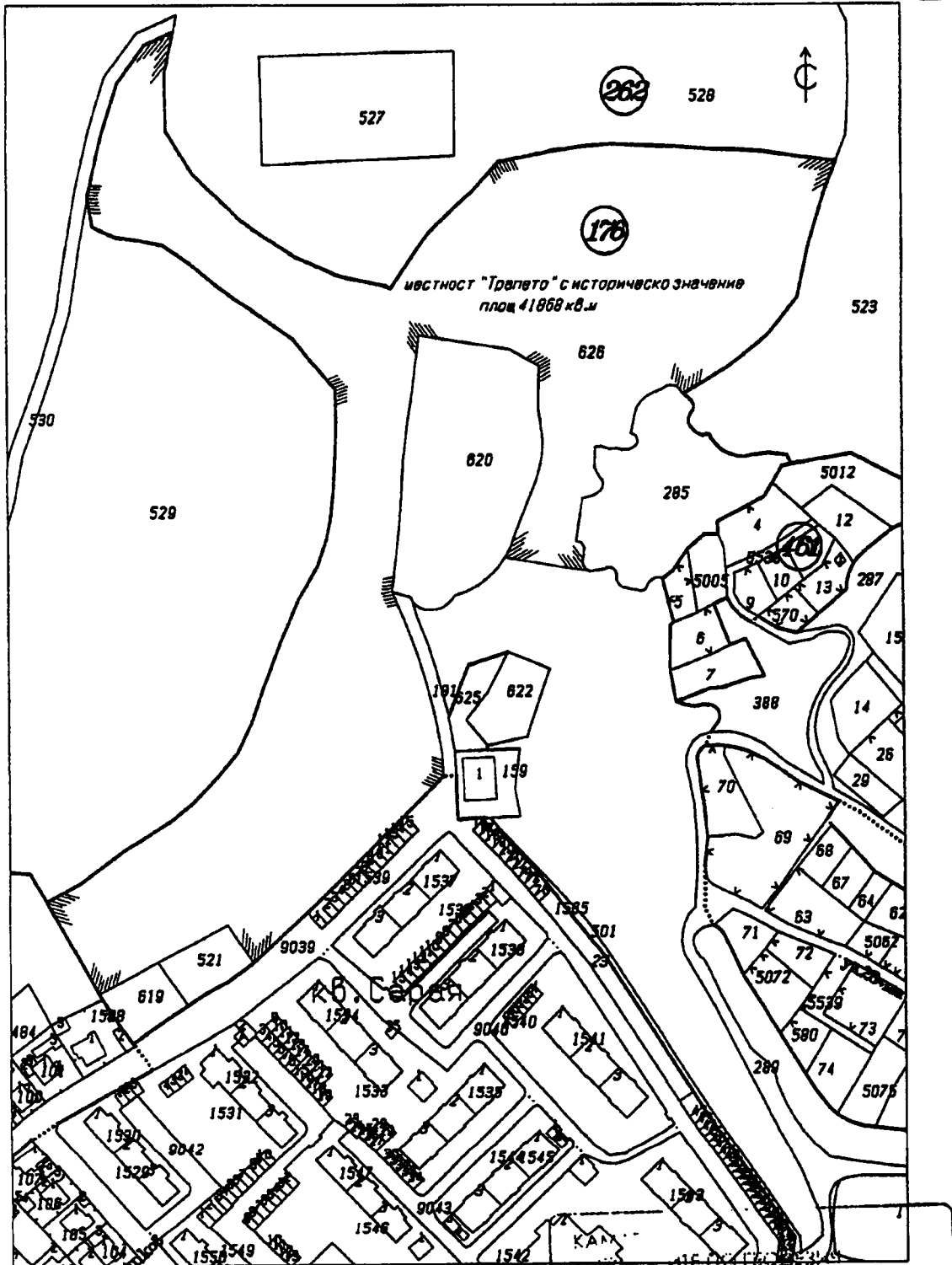


ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ НА

граница на местност „Трапето“ с историческо значение,
част от ПИ с ИД 68080.176.626 по КК на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив



М 1:2500



м.октомври 2020 г.

Изработил:

(инж. Ем. Георджев)

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР КЪМ

КЪМ ГЕОДЕЗИЧЕСКО ЗАСНЕМАНЕ НА
граница на местност „Трапето“ с исторически значение,
част от ПИ с ИД 68080.176.626
по КК на гр. Сопот, общ. Сопот, обл. Пловдив

Гранични точки Коорд.с-ма 1970

Номер	Север X[m]	Изток Y[m]
1	4600205.963	8616690.751
2	4600201.002	8616728.681

Коорд.с-ма БГС 2005

Номер	Север X[m]	Изток Y[m]
1	4725135.12	439648.58
2	4725129.23	439686.38

КАМЕР

ДИРЕКЦИОНАЛНИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ

Съставил:

 (инж. Елен Сорджева)



ДИРЕКЦИОНАЛНИТЕ ПО ГЕОДЕЗИЯ



**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

СОФИЯ 1618, кв. ПАВЛОВО, ул. МУСАЛА №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Изх. № 25-230754-24.09.2020 г.

У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е

Службата по геодезия, картография и кадастър – ГР. ПЛОВДИВ, на основание чл. 10, ал. 1 от Наредба № РД-02-20-3 от 29 септември 2016 г. за структурата и съдържанието на идентификатора на недвижимия имот и на номера на зоната на ограничение в кадастъра, и заявление с вх. № 01-428889-21.09.2020 г. от "КАДАСТЪР-НИ" ООД, удостоверява, че за заявените от Вас нови обекти на кадастъра са определени следните идентификатори:

- за 2 броя поземлени имоти - 68080.176.646; 68080.176.647

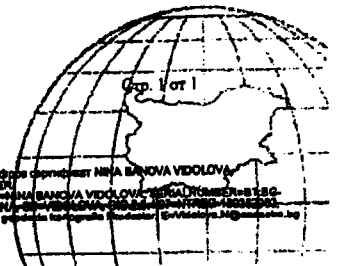
инж. Нина Видолова



СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР ГР. ПЛОВДИВ

4000, ПЛ. "СЪЕДИНЕНИЕ" № 3, ЕТ. I, 032/627380; 623017,
plovdiv@cadastre.bg, БУЛСТАТ: 130362903

Подписан с цифров подпис от НИНА ВИДОЛОВА
SERIALNUMBER:
DN: C=BG, CN=НИНА ВИДОЛОВА, SERIALNUMBER=130362903,
4786341, O=НИИ по геодезия, картография и кадастър, OU=Агенция по геодезия, картография и кадастър, email=Nina.Vidolova@cadastre.bg



СПИСЪК ЗА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 134

взето с Протокол №23 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 26.01.2021 г.
чрез платформата Google meet

Относно: Разделяне на поземлен имот с идентификатор 68080.176.626 и промяна на собствеността на новообразувания имот

По Докладна записка с вх. № ДЗ-130/14.01.2021 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	+		
2.	Галина Белезирева	+		
3.	Георги Григоров	+		
4.	Георги Алексиев	+		
5.	Евгени Димов	+		
6.	Любомир Джапаров	+		
7.	Мано Мановски	+		
8.	Марин Бодуров			+
9.	Младен Димитров	+		
10.	Нели Пенева	+		
11.	Павел Павлов	+		
12.	Пепа Попова	+		
13.	Станислав Стоенчев	+		
14.	Стефан Стоянов	+		
15.	Стефан Филчев	отсъства		
16.	Фратьо Куртев	+		
17.	Яна Тодорова	+		
	Общо	15	0	1

НЕЛИ ПЕНЕВА
Председател на Общински съвет – Сопот