

**РЕШЕНИЕ**

**№ 146**

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №26  
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,  
ПРОВЕДЕНО НА 30.03.2021 Г.

По Докладна записка с вх. № ДЗ-141/17.02.2021 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

*Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.466.573 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр.Сопот*

Общински съвет – Сопот, на основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от същия, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 107, ал. 1, т. 3 и ал. 7 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС), прие следното:

**РЕШЕНИЕ:**

1. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка – прекратяване на съсобственост, чрез продажба на Ваня Бодурова на 510/1010 ид. ч. (петстотин и десет от хиляда и десет идеални части) от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.466.573 по КККР на гр. Сопот, целия с площ 1010 кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: Лозе; категория на земята – 9, собственост на община Сопот, съгласно Акт №416/26.06.2020 г., вписан с вх. рег. №1565/29.06.2020 г., акт №183, том 5, дело №970/2020 г. на Служба по вписванията гр. Карлово.

2. За имота по т. 1, предмет на разпореждане:

2.1. Приема (одобрява) базисна – справедлива пазарна цена в размер на 7 650 лв., определена през януари 2021 г. от независимия лицензиран оценител „Пловдивинвест – 21“ АД.

2.2. Определя пазарна цена в размер на 8 415 лв. (осем хиляди четиристотин и петнадесет лева).

3. Упълномощава Кмета на община Сопот на основание чл.36, ал. 3 от ЗОС и чл. 107, ал. 9 от НРПУРОС да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. 2 недвижим имот – частна общинска собственост.

4. Разноските по сделката – местен данък, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител са за сметка на купувача.

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема:

- *с правни основания:* чл. 21 ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от същия, чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), във връзка с чл. 107, ал. 1, т. 3 и ал. 7 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС);

- *и фактически основания:* като взе предвид мотивите на вносителя, че в Община Сопот е входирано заявление от съсобственика Ваня Бодурова с вх. №С-2439/27.05.2020 г.,

в което изразява желание да закупи общинска част от ПИ 68080.466.573. Имотът е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г., приета с Решение №112, взето с Протокол №21 от извънредно заседание на Общински съвет – Сопот, проведено на 17.12.2020 г., в раздел IV, т. 2. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, което не налага актуализиране на същата.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували – 13

„За“ – 13

„Против“ – няма

„Въздържал се“ – няма

**НЕЛИ ПЕНЕВА**

Председател на ОбС – Сопот

**АНЕЛИЯ БОЧЕВА**

Зам.-председател на ОбС – Сопот

## СПИСЪК ЗА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 146

взето с Протокол №26 от редовно заседание  
на Общински съвет – Сопот, проведено на 30.03.2021 г.,  
чрез платформата Google meet

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.466.573 по  
Кадастрална карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот

По Докладна записка с вх. № ДЗ-141/17.02.2021 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община  
Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	+		
2.	Галина Белезирева	+		
3.	Георги Григоров	+		
4.	Георги Алексиев	+		
5.	Евгени Димов	+		
6.	Любомир Джапаров	отсъства		
7.	Мано Мановски	отсъства		
8.	Марин Бодуров	конфликт на интереси		
9.	Младен Димитров	+		
10.	Нели Пенева	+		
11.	Павел Павлов	+		
12.	Пепа Попова	+		
13.	Станислав Стоенчев	+		
14.	Стефан Стоянов	+		
15.	Стефан Филчев	отсъства		
16.	Фратьо Куртев	+		
17.	Яна Тодорова	+		
	Общо	13	0	0

НЕЛИ ПЕНЕВА \*   
Председател на Общински съвет – Сопот