

РЕШЕНИЕ

№335

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №56
ОТ ИЗВЪНРЕДНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 12.01.2023 Г.



По Докладна записка с вх. №ДЗ-334 от 20.12.2022 г. от Деян Дойнов – Кмет на община Сопот

Относно: Разрешаване изготвяне на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – Отливен канал $\phi 1000$ в ПИ 68080.130.528, ПИ 68080.71.128 и ПИ 68080.27.521 по КККР на гр. Сопот.

Общински съвет – Сопот на основание чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 29 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, прие следното

РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – Отливен канал $\phi 1000$ в ПИ 68080.130.528, ПИ 68080.71.128 и ПИ 68080.27.521 по КККР на гр. Сопот, съгласно скица предложение – Приложение №1.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и да отговаря на изискванията на Наредба №8/2001 г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004 г. на МРРБ. Да бъде съобразен с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на община Сопот и Правила и норми за прилагане на ОУП.

2. Одобрява Задание, за изработване на ПУП – ПП по т. 1 от настоящото решение, съгласно Приложение №2.

3. Дава предварително съгласие за прокарване на трасе на отливен канал при следните параметри:

3.1 Трасето на отливния канал е с проектна дължина 1430 м., преминава през следните поземлени имоти: 68080.130.528 – местен път, публична общинска собственост, 68080.71.128 – местен път, публична общинска собственост, 68080.27.521 – местен път, публична общинска собственост.

3.2. Определя срок на предварителното съгласие, по т. 3 – 3 години от влизането му в сила.

4. Възложителят, да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка (трасе) на обекта по т. 1.

5. Настоящото решение подлежи на разгласяване по ред и начин съгласно чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и не подлежи на оспорване, на основание чл. 124б, ал. 4 от същия закон.

Приложения:

1. Приложение №1 – Скица.

2. Приложение №2 – Задание за изработване на ПУП – ПП.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), чл. 29 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ;

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и фактът, че с приложеното задание на основание чл. 125 от Закона за устройство на територията и скица, с които се предвижда проектно трасе на отливен канал ф1000, за отливане на водите след новопроектиран дъждопреливник в участъка на главен колектор I по ул. „Христо Ботев“, през имоти публична общинска собственост.

Общ брой Общински съветници – 17
Присъствали – 15
Гласували – 15
„За“ – 15
„Против“ – няма
„Вздържал се“ – няма.

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот



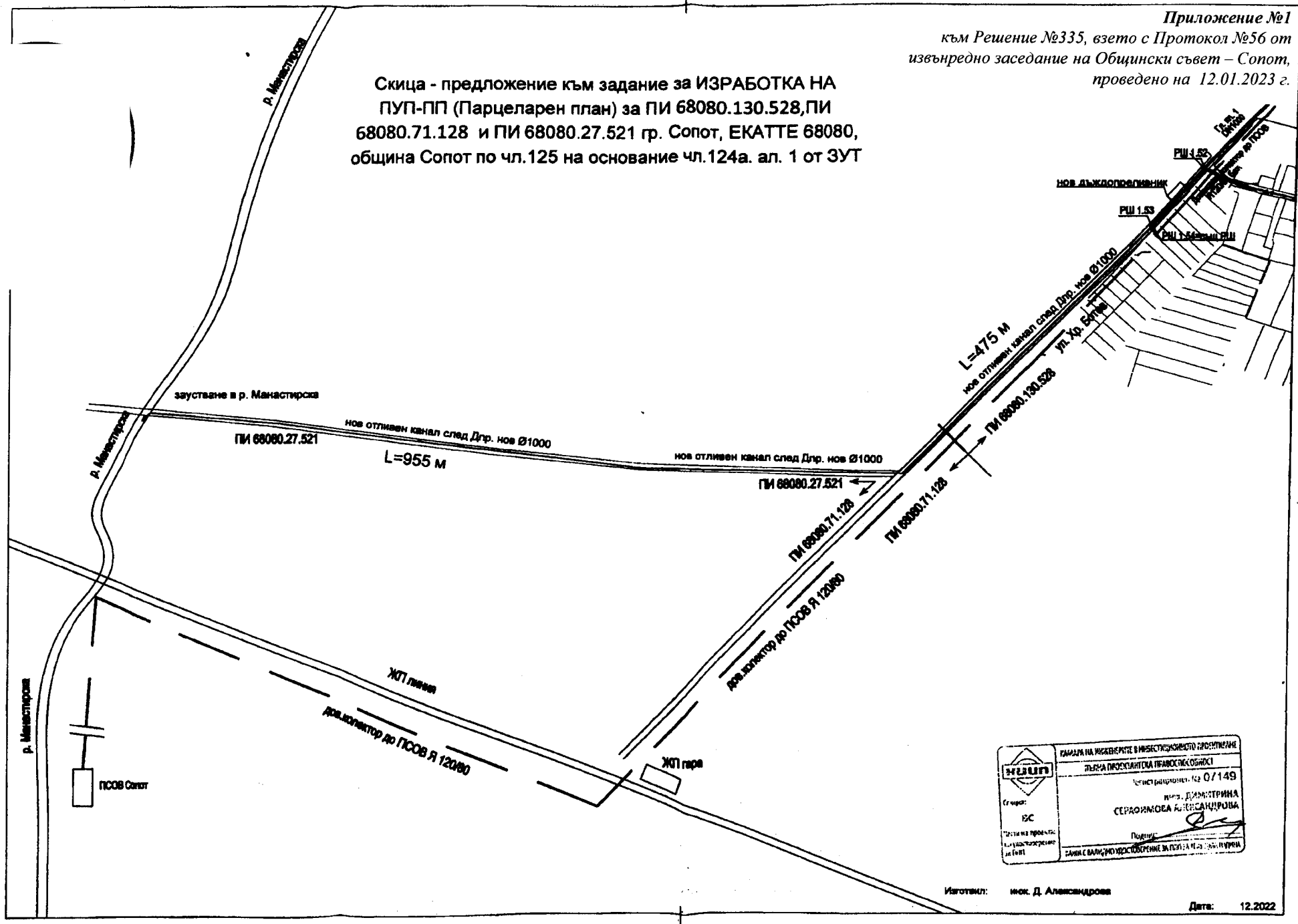
АНЕЛИЯ БОЧЕВА

Зам.-председател на Общински съвет – Сопот

СОПОТ

Приложение №1
към Решение №335, взето с Протокол №56 от
извънредно заседание на Общински съвет – Сопот,
проведено на 12.01.2023 г.

Скица - предложение към задание за ИЗРАБОТКА НА
ПУП-ПП (Парцеларен план) за ПИ 68080.130.528, ПИ
68080.71.128 и ПИ 68080.27.521 гр. Сопот, ЕКАТТЕ 68080,
община Сопот по чл.125 на основание чл.124а. ал. 1 от ЗУТ



ИЗДАВА	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В РИЗБИЦКОТО СРЕДИЩНО
	ТЕЛНА ИНЖЕНЕРИТСКА ПРАКТИЧЕСКОСТ
Степен:	Членство номер: № 07149
ИЗС	ИМЕ: ДИМИТРИНА
Степанова Александрова	СЕРФИКОВА АЛЕКСАНДРОВА
Подпис:	Подпис:
Степанова Александрова	Степанова Александрова

Изготвил: инж. Д. Александрова

Дата: 12.2022

ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПУП-ПП

(Парцеларен план) за отливен канал $\phi 1000$ в ПИ 68080.130.528, ПИ 68080.71.128 и ПИ 68080.27.521 гр. Сопот, ЕКАТТЕ 68080, община Сопот, по чл.125 на основание чл.124а. ал. 1 от ЗУТ

1. ЦЕЛ И ЗАДАЧИ НА ПРОЕКТА

Необходимо е с проекта за ПУП - Парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) да се предвиди трасе за разполагане на отливен канал $\phi 1000$, за отливане на водите след новопроектиран дъждопреливник в участъка от РШ 1.52 до РШ 1.53 на Главен колектор I по ул. „Христо Ботев“.

Отливният канал ще е в габаритите на ул. „Христо Ботев“ - ПИ 68080.130.528 и ПИ 68080.71.128 с дължина $L=475$ м. Преди жп гарата на гр. Сопот е предвидено да завие на запад по улица в имот ПИ 68080.27.521 към р. Манастирска с $L=955$ м, където е предвидено и да заусти.

2. ИЗХОДНИ ДАННИ

При проектиране на ПУП-ПП да се ползват следните изходни данни, предоставени от Агенцията по кадастъра, община Сопот или от експлоатиращото предприятие на ВиК мрежата („ВиК Пловдив“ ЕООД):

- копия от кадастралната и специализираните карти в мащаб М 1:1000 на прозрачна, недеформируема основа и/или копия върху непрозрачна основа, като се ползват и цифрови модели на плановете и картите;
- копие от специализираната карта на подземните мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура;
- съществуваща проектна документация на техническата инфраструктура или на улици в обхвата;
- действащ ПУП в района, ако има такъв.

3. СРОКОВЕ И ЕТАПИ

3.1 Срок

Срокът за изработването на проекта е 1 месец от датата на възлагането и получаване на изходните данни.

3.2.Етапи

ПУП-ПП да се разработи във фаза окончателен проект.

4. ОБЕМ И СЪДЪРЖАНИЕ

ПУП-ПП да съдържа:

4.1 Текстови материали - обяснителна записка,

4.2. Графични материали:


- проект за ПУП-ПП, изработен върху кадастрална карта в М 1:1000

СОПОТ

В проекта се отразяват:

- а) границите и номерата на поземлените имоти;
- б) трасето на техническата инфраструктура;
- в) линиите, по които се извършва промяна на предназначението за линейни обекти, в т.ч. отчуждаване на имотите;
- г) линиите, ограничаващи границите на площадковите обекти на техническата инфраструктура
- д) сервитутните линии, с които се въвеждат сервитути и ограничения в ползването на имотите, като се означава разстоянието им до осовата линия на трасето или до крайните линии на съоръжението или площадковия обект.

Пловдив
16.12.2022 год.

 Сграда: ВС Местоположение: България, Пловдив	КАДАСТРОВИ ЛИСТОВЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ФРОНТАЛНА ПРЕГЛЕДНОСТ Регистров лист № 07149 ИМ: ДИМИТРИНА СЕРБИНКОСА АЛЕКСАНДРОВА Подпис: инж. Димитрина Александрова

Съставил:



СПИСЪК ЗА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 335

взето с Протокол №56 от извънредно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 12.01.2023 г.

Относно: Разрешаване изготвяне на проект за Подобен устройствен план - Парцеларен план (ПУП - ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии - Отливен канал ф1000 в ПИ 68080.130.528, ПИ 68080.71.128 и ПИ 68080.27.521 по КККР на гр. Сопот.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-334 от 20.12.2022 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	+		
2.	Галина Белезирева	+		
3.	Георги Григоров	отсъства		
4.	Георги Алексиев	+		
5.	Евгени Димов	+		
6.	Иван Якимджийски	+		
7.	Катя Адърска-Даскова	+		
8.	Любомир Джапаров	+		
9.	Марин Бодуров	отсъства	с уведомление	
10.	Младен Димитров	+		
11.	Нели Пенева	+		
12.	Павел Павлов	+		
13.	Пепа Попова	+		
14.	Станислав Стоенчев	+		
15.	Стефан Стоянов	+		
16.	Фратьо Куртев	+		
17.	Яна Тодорова	+		
		15	0	0

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот

