

РЕШЕНИЕ

№384

**ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №62
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 30.05.2023 Г.**

По Докладна записка с вх. №ДЗ-378 от 21.04.2023 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

Относно: Заявление с вх. №С-849/09.02.2023 г. за одобряване на Проект за изменение на Общ устройствен план на Община Сопот, частично за поземлен имот с идентификатор 68080.123.3, местност „Малкия друм“, по КККР на гр. Сопот.

Общински съвет – Сопот на основание чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 127, ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ и Решение №275, взето с Протокол №47 от 28.06.2022 г. на Общински съвет – Сопот, с което е разрешено изменението, съгласно т. 2 на решение от Протокол №IV от 28.03.2023 г. на ОЕСУТ – Сопот, прие следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет – Сопот одобрява проект за изменение на Общ устройствен план на Община Сопот, изменение на структурна единица 77 в обхвата на поземлен имот с идентификатор 68080.123.3 с площ 11098 кв.м., м. „Малкия друм“ по КККР на гр. Сопот от земеделска територия с устройствен режим с недопустима промяна на предназначението в земеделска територия, с устройствен режим с допустима промяна на предназначението за жилищно строителство, съгласно Приложение №1.

2. Да се извършат всички последващи действия, съгласно ЗУТ и одобрените към ОУП Правила и нормативи за прилагане на същия, относно влизане в сила на изменението на ОУП на Община Сопот.

3. Решението се обнародва в Държавен вестник.

4. Настоящото решение подлежи на разгласяване по ред и начин съгласно чл.124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и не подлежи на оспорване, на основание чл.124б, ал. 4 от същия закон.

Приложения: Приложение №1 – Изменение на ОУП.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 127, ал. 6 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), във връзка с чл. 134, ал. 1, т. 2 от ЗУТ и Решение №275, взето с Протокол №47 от 28.06.2022 г. на Общински съвет – Сопот, с което е разрешено изменението, съгласно т. 2 на решение от Протокол №IV от 28.03.2023 г. на ОЕСУТ – Сопот;

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че Общински съвет – Сопот с Решение №275, взето с Протокол №47/28.06.2022 г. е разрешил изработването на проект за изменение на Общ устройствен план на община Сопот и е одобрил задание по чл. 125, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

С К И

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 16

Гласували – 16

„За“ – 16

„Против“ – няма

„Въздържал се“ – няма.

НЕЛИ ПЕНЕВА

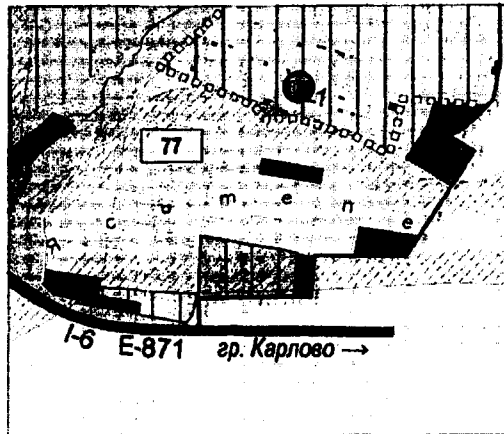
Председател на Общински съвет – Сопот

СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ

Зам.-председател на Общински съвет – Сопот

Приложение №1
 към Решение №384, взето с Протокол №62
 от редовно заседание на Общински съвет - Сопот,
 проведено на 30.05.2023 г.

ИЗВАДКА от действителен ОУП на Община Сопот,
 одобрен с Решение № 388 от 21.10.2018 г. на Общински съвет гр. Сопот,
 обнародван в ДВ Бр. № 94 от 23.11.2019 г. за ГИ с нр. 68080.122.54



И 12000

ЛЕГЕНДА:

Територии с общо предназначение

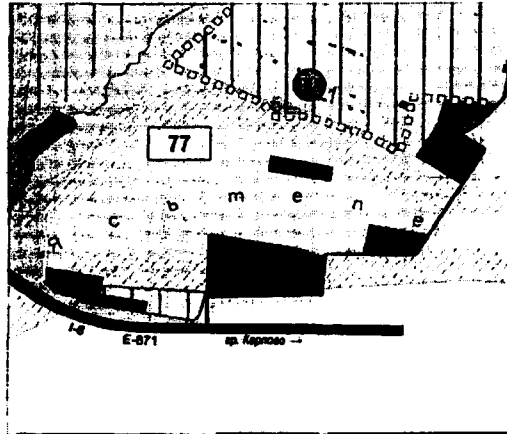
- Жилищни функции
- Общественнообслужвателни функции
- Мест
- Трайни насаждения
- Неизработените зони

ЗЗ Централен Бялман - буфер.
 нм: ВСОП0109
 (по изричното за неособляемост)

Устройствени зони,
 територии и устройствени решения

- Зона за жилищни функции с гаражни функции и изградени паркове на територията

Изменено на ОУП на Община Сопот,
 частично за повелен имот с идентификатор 68080.123.3,
 местност "Малкият друг" по ИОЗР на град Сопот



И 12000

(КЪДЕСА):

Територии с общо предназначение

- Жилищни функции
- Общественнообслужвателни функции
- Мест
- Трайни насаждения
- Неизработените зони

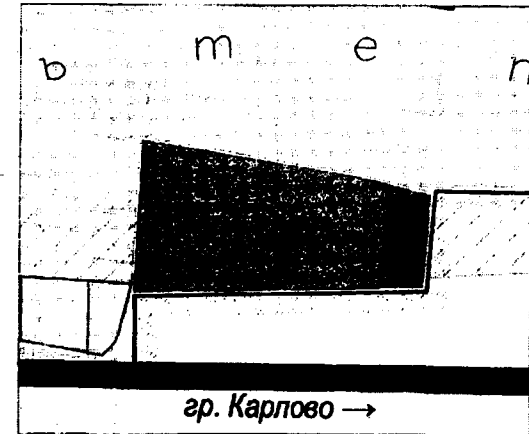
ЗЗ Централен Бялман - буфер.
 нм: ВСОП0109
 (по изричното за неособляемост)

Устройствени зони,
 територии и устройствени решения

- Жилищни територии с устройствени решения и гаражни функции на територията

БЗ, жилищни територии и устройствени решения с имот, чийто имотен план е в процес на издаване и изричното за неособляемост

Изменено на ОУП на Община Сопот,
 частично за повелен имот с идентификатор 68080.123.3,
 местност "Малкият друг" по ИОЗР на град Сопот



И 12000

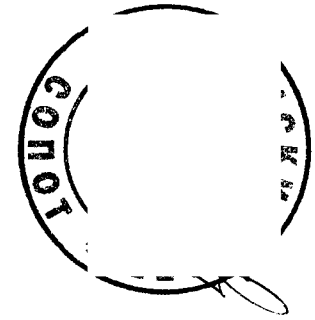
Община	Град	Идентификатор	Изменение	
			№	Дата
Община Сопот	Град Сопот	ИОЗР 68080.123.3	№ 1	30.05.2023

Територии с общо предназначение

- Жилищни функции

Устройствени зони,
 територии и устройствени решения

- Жилищни зони с гаражнообслужвателни функции
- Жилищни територии с устройствени решения и гаражни функции на територията



СПИСЪК ЗА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 384

взето с Протокол №62 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 30.05.2023 г.

Относно: Заявление с вх. №С-849/09.02.2023 г. за одобряване на Проект за изменение на Общ устройствен план на Община Сопот, частично за поземлен имот с идентификатор 68080.123.3, местност „Малкия друм“, по КККР на гр. Сопот.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-378 от 21.04.2023 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	+		
2.	Галина Белезирева	+		
3.	Георги Григоров	В болнични		
4.	Георги Алексиев	+		
5.	Евгени Димов	+		
6.	Иван Якимджийски	+		
7.	Катя Адърска-Даскова	+		
8.	Любомир Джапаров	+		
9.	Марин Бодуров	+		
10.	Младен Димитров	+		
11.	Нели Пенева	+		
12.	Павел Павлов	+		
13.	Пепа Попова	+		
14.	Станислав Стоенчев	+		
15.	Стефан Стоянов	+		
16.	Фратьо Куртев	+		
17.	Яна Тодорова	+		
Общо		16	0	0

Общо
16 0 0

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот

СОПОТ