

## РЕШЕНИЕ

№393

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №64  
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,  
ПРОВЕДЕНО НА 25.07.2023 Г.

 СОПОТ

По Докладна записка с вх. №ДЗ-388 от 29.06.2023 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот.

**Относно:** Разрешаване изготвяне на проект за Подробен устройствен план – Парцеларен план (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – Трасе на подземен оптичен кабел от ПИ с КИ 68080.104.135 до ПИ с КИ 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот.

Общински съвет – Сопот на основание чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), чл. 29 от Закон за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, прие следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава да се изработи проект за подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП – ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии – Трасе на подземен оптичен кабел от ПИ с КИ 68080.104.135 до ПИ с КИ 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот, съгласно *Приложение №1*.

Проектът да се изготви от правоспособни проектанти, съгласно чл. 230, ал. 1 от ЗУТ и да отговаря на изискванията на Наредба №35 от 30 ноември 2012 г. за правилата и нормите за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на кабелни електронни съобщителни мрежи и прилежащата им инфраструктура; Наредба №8/2001г. за обем и съдържание на устройствените схеми и планове и Наредба №7/2004 г. на МРРБ. Да бъде съобразен с нормативните изисквания, с теренните дадености и изградената инфраструктура на място и окончателен ОУП на община Сопот и Правила и норми за прилагане на ОУП.

Проектът да бъде съобразен с изискванията на ЗУТ и с всички специализирани законови и подзаконови актове, включително необходимите съгласувания с контролните органи и експлоатационните дружества.

2. Одобрява Задание, за изработване на ПУП – ПП по т. 1 от настоящето решение, съгласно *Приложение №2*.

3. Дава предварително съгласие за прокарване и дава право на преминаване на трасе на оптичен кабел при следните параметри:

3.1. Трасето на кабела е с проектна дължина 2146 м., преминава през следните поземлени имоти: 68080.104.135 – с начин на трайно ползване (НТП) – „За местен път“, общинска публична собственост; 68080.117.1 – с НТП – „Пасище“, общинска частна собственост; 68080.117.120 – с НТП – „Дере“, общинска публична собственост; 68080.117.501 – с НТП – „Друг вид земеделска земя“, общинска частна собственост; 68080.117.524 – с НТП – „За местен път“, общинска публична собственост; 68080.122.127 – с НТП – „За местен път“, общинска публична собственост.

3.2. Определя срок на предварителното съгласие, по т.3 - 3 години от влизането му в сила.

4. Възложителят да извърши за своя сметка процедурите по ЗОЗЗ за утвърждаване на площадка (трасе) на обекта по т. 1.

5. Настоящото решение подлежи на разгласяване по ред и начин съгласно чл. 124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и не подлежи на оспорване, на основание чл. 124б, ал.4 от същия закон.

**Приложения:**

1. *Приложение №1 – Предложение за трасе на кабел.*
2. *Приложение №2 – Задание за изработване на ПУП – ПП.*

**МОТИВИ:** Настоящото решение се приема:

- с **правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА); чл. 124а, ал. 1 и ал. 5, чл. 124б, ал. 1, чл. 125 от Закон за устройство на територията (ЗУТ), чл. 29 от Закон за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), във връзка с чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ;

- **фактически основания:** като взе предвид мотивите на Вносителя, изложени в докладната записка, както и факта, че собственика към Заявлението си е приложил задание и предложение, съгласно които се предвижда проектиране и изграждане на трасе на подземен оптичен кабел от съществуваща шахта в ПИ с КИ 68080.104.135 до ПИ с КИ 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот – през имоти публична и частна общинска собственост.

ОБЩИНСКИ

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 15

Гласували – 15

„За“ – 15

„Против“ – няма

„Въздържал се“ – няма.

**НЕЛИ ПЕНЕВА**

Председател на Общински съвет – Сопот

**СТАНИСЛАВ СТОЕНЧЕВ**

Зам.-председател на Общински съвет – Сопот

Приложение №1

към Решение №393, взето с поименно гласуване

Протокол №64 от редовно заседание

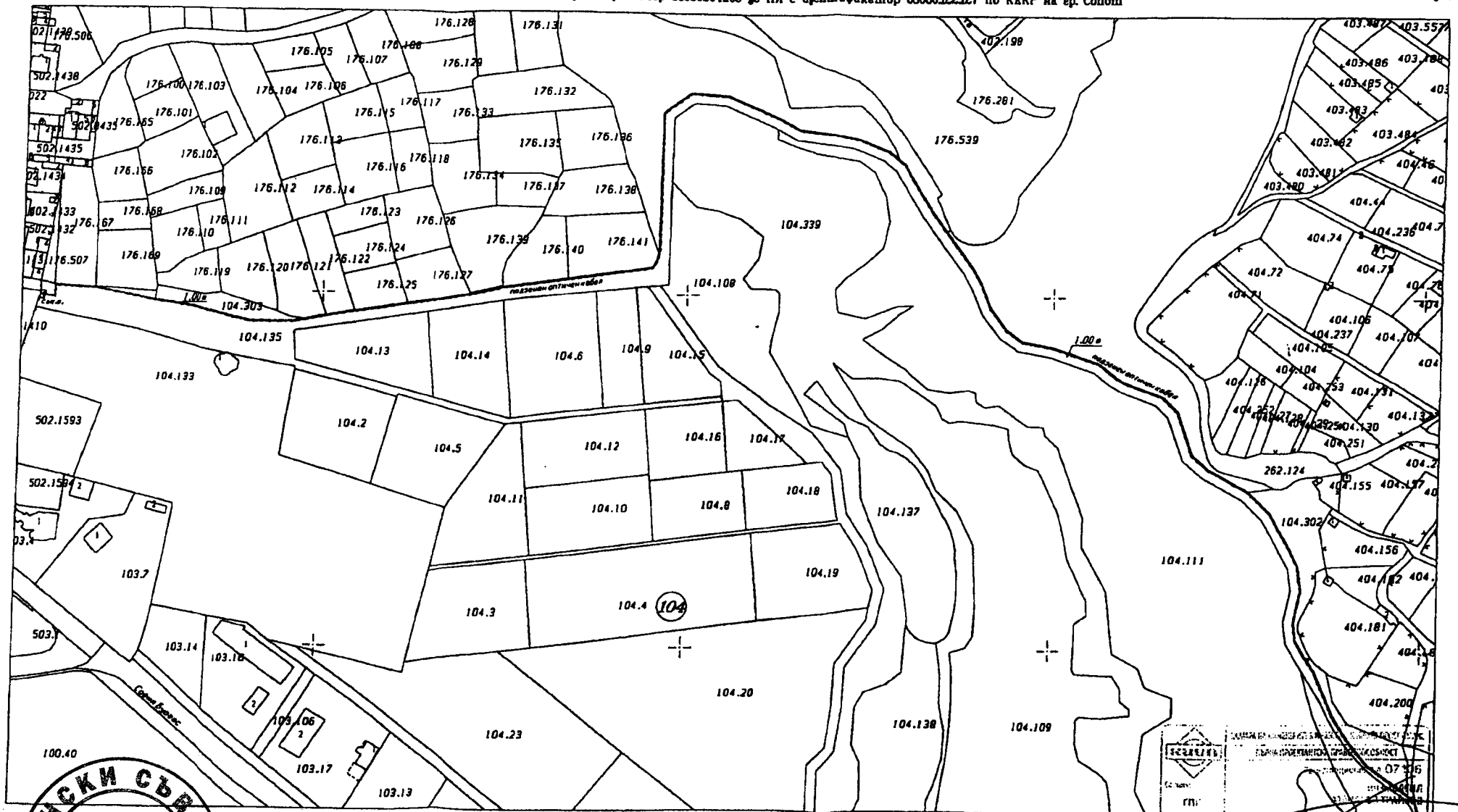
на Общински съвет – Сопот, проведено на 25.07.2023 г.

Координатна система БГС 2005 кадастрална

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН

за елементите на техническата инфраструктура - трасе на поръмен оптичен кабел  
от съществуваща шахта в ПИ с идентификатор 68060.104.135 до ПИ с идентификатор 68060.122.127 по ККР на гр. Сопот

гр. Сопот - лист 1  
общ. Сопот  
обл. Пловдив



1:2000  
1 см на картата = 20 м на територията

Official stamp and signature area containing:  
- A diamond-shaped stamp with the word 'ТЕХНИЧЕСКА' (Technical).  
- A rectangular stamp with the text 'ПЪЛНОМОЩНОСТ' (Power of Attorney).  
- A signature: /имж. В. Трайков/  
- A date: 07.08.2023



## ЗАДАНИЕ

ЗА ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН  
ВЪЗ ОСНОВА НА ЧЛ. 125 ВЪВ ВРЪЗКА С ЧЛ. 124а, АЛ. 7 ОТ ЗУТ



**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** “4 ВЕНДЕТА” ЕООД, ЕИК 202189306  
представявано от управителя Петър, Димов,  
гр. Сопот, ул. „Иван Вазов” № 35

**ПРОЕКТАНТ:** инж. Васил Трайков

**НА ОБЕКТ:** ПРОЕКТ за ПУП-ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН за елементите на  
техническата инфраструктура – ТРАСЕ НА ПОДЗЕМЕН  
ОПТИЧЕН КАБЕЛ от съществуваща шахта  
в ПИ с идентификатор 68080.104.135 до ПИ с идентификатор  
68080.122.127 по КККР на град СОПОТ, общ. СОПОТ

### Обща характеристика и местоположение на обекта

Инвестиционното предложение, предвижда проектиране и изграждане на трасе на подземен оптичен кабел от съществуваща шахта в поземлен имот с идентификатор 68080.104.135 до поземлен имот с идентификатор 68080.122.127 по КККР на град Сопот, общ. Сопот. За определяне на трасето на подземен оптичен кабел е необходимо изработване на подробен устройствен план, в съответствие с изискванията на чл. 5, ал. 1 от Наредба № 35 от 30 ноември 2012 г. за правилата и нормите за проектиране, изграждане и въвеждане в експлоатация на кабелни електронни съобщителни мрежи и прилежащата им инфраструктура Проектът за ПУП-парцеларен план да предвиди преминаване на трасе на подземен оптичен кабел в границите на имоти общинска собственост, както следва:

- ПИ с идентификатор 68080.104.135 – с НТП „За местен път”, общинска публична собственост;
- ПИ с идентификатор 68080.117.1 – с НТП „Пасище”, общинска частна собственост;
- ПИ с идентификатор 68080.117.120 – с НТП „Дере”, общинска публична собственост;
- ПИ с идентификатор 68080.117.501 – с НТП „Друг вид земеделска земя”, общинска частна собственост;
- ПИ с идентификатор 68080.117.524 – с НТП „За местен път”, общинска публична собственост;
- ПИ с идентификатор 68080.122.127 – с НТП „За местен път”, общинска публична собственост;

Проектът за ПУП- парцеларен план да предвиди проектна дължина на трасето на подземен оптичен кабел 2146 м и сервитутна ивица с обща ширина от 1,00м - по 0,50м от всяка страна на оста на трасето, в съответствие с изискванията на Наредба № 6 от 13 юни 2019г. за сервитутите, които възникват в полза на операторите на електронни съобщителни мрежи по закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура. Трасето на подземен оптичен кабел от съществуваща шахта в поземлен имот с идентификатор 68080.104.135 до поземлен имот с идентификатор 68080.122.127 по КККР на град Сопот ще бъде изпълнено съгласно изработените и одобрени проекти.

ПУП-ППИ ще послужи за база за проектиране в следващите проектирни фази на следващия бъдещ инвестиционен проект.

ПРОЕКТИРНА ФАЗА НА СЛЕДВАЩИ  
“4 ВЕНДЕТА” ЕООД  
1

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: .....  
/ Петър Димов - управител на  
“4 ВЕНДЕТА” ЕООД /

## СПИСЪК ЗА ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 393

взето с Протокол №64 от редовно заседание  
на Общински съвет – Сопот, проведено на 25.07.2023 г.

**Относно:** Разрешаване изготвяне на проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП - ПП) за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии - Трасе на подземен оптичен кабел от ПИ с КИ 68080.104.135 до ПИ с КИ 68080.122.127 по КККР на гр. Сопот.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-388 от 29.06.2023 г. от Деян Дойнов – Кмет на Община Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	+		
2.	Галина Белезирева	+		
3.	Георги Григоров	+		
4.	Георги Алексиев	+		
5.	Евгени Димов	Отсъства с уведомление		
6.	Иван Якимджийски	+	0	
7.	Катя Адърска-Даскова	Отсъства без уведомление		
8.	Любомир Джапаров	+		
9.	Марин Бодуров	+		
10.	Младен Димитров	+		
11.	Нели Пенева	+		
12.	Павел Павлов	+		
13.	Пепа Попова	+		
14.	Станислав Стоенчев	+		
15.	Стефан Стоянов	+		
16.	Фратьо Куртев	+		
17.	Яна Тодорова	+		
		15	0	0

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот

