

РЕШЕНИЕ

№42

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №8
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 20.03.2024 Г.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-36 от 14.02.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот.

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.465.473 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот.

Общински съвет – Сопот на основание чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл. 107, ал. 1, т. 3, ал. 7 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС), прие следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка – прекратяване на съсобственост, чрез продажба на Росица Георгиева на 47/547 ид. ч. (четиридесет и седем идеални части) от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.465.473 по КККР на гр. Сопот, целия с площ 547 кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: лозе; категория на земята: 9, собственост на община Сопот, съгласно Акт № 817/27.11.2023 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Карлово, с вх. рег. №3941/29.11.2023 г., акт №103, том 14.

2. За имота по т. 1, предмет на разпореждане:

2.1. Приема (одобрява) базисна – справедлива пазарна цена в размер на 944 лв., определена на 19.01.2024 г. от независим лицензиран оценител – Мариана Братоева-Аврамова.

2.2. Определя пазарна цена в размер на 944 лв. (деветстотин четиридесет и четири лв.).

3. Упълномощава Кмета на община Сопот, на основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС и чл. 107, ал. 9 от НРПУРОС, да издаде заповед и да сключи договор за продажба на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост.

4. Разносните по сделката – местен данък, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител, са за сметка на купувача.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС), във връзка с чл. 107, ал. 1, т. 3, ал. 7 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС);

- **и фактически основания:** като взе предвид мотивите на вносителя, че в Община Сопот е входирано Заявление от съсобственика на имота, с което е изразено желание да закупи общинската част от 47 ид. ч от ПИ 68080.465.473.

Прекратяването на съсобствеността на упоменатия имот е включено в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение №24, взето с Протокол №6 от редовно заседание на Общински съвет – Сопот, което не налага тя да бъде актуализирана.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 15

Гласували – 15

„За“ – 15

„Против“ – няма

„Въздържал се“ – няма.

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот

ОСМАН УЗУН

Заместник-председател на Общински съвет – Сопот

СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 42

взето с Протокол №8 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 20.03.2024 г.

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.465.473 по
кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-36 от 14.02.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет
на Община Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Вздържал се“
1.	Анелия Бочева	Отсъства без уведомление	у	
2.	Антонина Цочева	+		
3.	Деян Дойнов	+		
4.	Иван Атанасов	+		
5.	Иван Петков	+		
6.	Иван Неделев	+		
7.	Иван Якимджийски	+		
8.	Катя Адърска-Даскова	Отсъства без уведомление	у	
9.	Любомир Джапаров	+		
10.	Маринела Стоянова	+		
11.	Мартин Грънчарски	+		
12.	Нели Пенева	+		
13.	Осман Узун	+		
14.	Пепа Недкова-Урумова	+		
15.	Фратьо Куртев	+		
16.	Цветан Спасов	+		
17.	Яко Драганов	+		
	Общо	15	0	0

С. К. М.

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот

Сопот