

РЕШЕНИЕ

№50

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №9
ОТ ИЗВЪНРЕДНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 15.04.2024 Г.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-46 от 27.03.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот.

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.405.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот.

Общински съвет – Сопот на чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС) и чл. 107, ал. 1, т. 3 и ал. 7 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС), прие следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка – прекратяване на съсобственост, чрез продажба на М Ц на 175/475 ид. ч. (сто седемдесет и пет ид. ч.) от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.405.12 по КККР на гр. Сопот, целият с площ 475 кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: нива; категория на земята – 8, собственост на община Сопот, съгласно Акт №707/02.11.2022 г. вписан в Служба по вписванията – гр. Карлово, с вх. рег. №4320/10.11.2022 г., акт №164, том 16, дело 3119/2022 г.

2. За имота по т. 1, предмет на разпореждане:

2.1. Приема (одобрява) базисна – справедлива пазарна цена в размер на 1 132 лв., определена на 19.01.2024 г. от независимия лицензиран оценител Мариана Братоева-Аврамова.

2.2. Определя пазарна цена в размер на 1 132 лв. (хиляда сто тридесет и два лв.).

3. Упълномощава Кмета на община Сопот на основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС и чл. 107, ал. 9 от НРПУРОС да издаде заповед и сключи договор за продажба на описания в т. 1 недвижим имот – частна общинска собственост.

4. Разноските по сделката – местен данък, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител са за сметка на купувача.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС) и чл. 107, ал. 1, т. 3 и ал. 7 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС);

- **и фактически основания:** като взе предвид мотивите на вносителя, че в Община Сопот е входирано Заявление от съсобственика на имота, с което е изразено желание да закупи общинската част от 175 ид. ч. от ПИ 68080.405.12.

Прекратяването на съсобствеността на упоменатия имот е включен в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение №24, взето с Протокол №6 от редовно заседание на Общински съвет – Сопот, което не налага актуализиране на същата.



Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 9

Гласували – 9

„За“ – 9

„Против“ – няма

„Вздържал се“ – няма

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот

ИВАН ЯКИМДЖИЙСКИ

Заместник-председател на Общински съвет – Сопот

СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 50

взето с Протокол №9 от извънредно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 15.04.2024 г.

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.405.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-46 от 27.03.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот

| № | Име, презиме, фамилия | „За“ | „Против“ | „Въздържал се“ |
|-----|-----------------------|-------------|----------|----------------|
| 1. | Анелия Бочева | Не е в зала | | |
| 2. | Антонина Цочева | Не е в зала | | |
| 3. | Деян Дойнов | Не е в зала | | |
| 4. | Иван Атанасов | + | | |
| 5. | Иван Петков | + | | |
| 6. | Иван Неделев | Не е в зала | | |
| 7. | Иван Якимджийски | + | | |
| 8. | Катя Адърска-Даскова | Не е в зала | | |
| 9. | Любомир Джапаров | Не е в зала | | |
| 10. | Маринела Стоянова | + | | |
| 11. | Мартин Грънчарски | + | | |
| 12. | Нели Пенева | + | | |
| 13. | Осман Узун | + | | |
| 14. | Пепа Недкова-Урумова | Не е в зала | | |
| 15. | Фратьо Куртев | Не е в зала | | |
| 16. | Цветан Спасов | + | | |
| 17. | Яко Драганов | + | | |
| | | 9 | 0 | 0 |

Общо
Общински съвет

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот