

РЕШЕНИЕ

№60

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №10
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 30.04.2024 Г.

СОПОТ

По Докладна записка с вх. №ДЗ-56 от 09.04.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот.

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.459.73 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Сопот.

Общински съвет – Сопот на основание чл. 21, ал. 2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС) и чл. 107, ал. 1, т. 3, ал. 7 и §6, т. 2 от ПЗР от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС), прие следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение №24, взето с Протокол №6 от редовно заседание на Общински съвет – Сопот, проведено на 30.01.2024 г., като създава т. 8 в раздел IV. т. 2. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на частта на общината по реда на чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, както следва:

№ по ред	Наименование на имота	Площ на имота м ²	Адрес на имота
8.	ПИ с идентификатор 68080.459.73 по КККР на гр. Сопот, Трайно предназначение на територията: Земеделска, НТП: Лозе; Акт за ЧОС №842/05.03.2024 г.	69/719	Местност „Сарая“ землище на гр. Сопот

2. Дава съгласие да се извърши разпоредителна сделка – прекратяване на съсобственост, чрез продажба на А К 69/719 ид. ч. (шейсет и девет идеални части) от поземлен имот с кадастрален идентификатор 68080.459.73 по КККР на гр. Сопот, целият с площ 719 кв. м., трайно предназначение на територията: Земеделска; начин на трайно ползване: лозе; категория на земята: 9, собственост на община Сопот, съгласно Акт №842/05.03.2024 г., вписан в Служба по вписванията – гр. Карлово – с вх. рег. №643/12.03.2024 г., акт №19, том 3.

3. За имота по т. 2, предмет на разпореждане:

3.1. Приема (одобрява) базисна – справедлива пазарна цена в размер на 625 лв., определена на 04.04.2024 г. от независим лицензиран оценител – Мариана Братоева-Аврамова.

3.2. Определя пазарна цена в размер на 625 лв. (шестстотин двадесет и пет лв.).

4. Упълномощава Кмета на община Сопот, на основание чл. 36, ал. 3 от ЗОС и чл. 107, ал. 9 от НРПУРОС да издаде заповед и да сключи договор за продажба на описания в т. 2 недвижим имот – частна общинска собственост.

5. Разноските по сделката – местен данък, както и таксата за извършване на оценка на имота от лицензиран оценител, са за сметка на купувача.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), във връзка с чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинска собственост (ЗОС) и чл. 107, ал. 1, т. 3, ал. 7 и §6, т. 2 от ПЗР от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост (НРПУРОС);

- **и фактически основания:** като взе предвид мотивите на вносителя, че в Община Сопот е входирано Заявление от съсобственика на имота, с което е изразено желание да закупи общинската част от 69 ид. ч от ПИ 68080.459.73.

Прекратяването на съсобствеността на упоменатия имот не е включено в Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2024 г., приета с Решение №24, взето с Протокол №6 от редовно заседание на Общински съвет – Сопот, което налага тя да бъде актуализирана.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 17

„За“ – 17

„Против“ – няма

„Въздържал се“ – няма

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот *

ОСМАН УЗУН

Заместник-председател на Общински съвет – Сопот

СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 60

взето с Протокол №10 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 30.04.2024 г.

Относно: Прекратяване на съсобственост в поземлен имот 68080.459.73 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КККР) на гр. Сопот.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-56 от 09.04.2024 г. от Станислав Стоенчев – Кмет на Община Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	+		
2.	Антонина Цочева	+		
3.	Деян Дойнов	+		
4.	Иван Атанасов	+		
5.	Иван Петков	+		
6.	Иван Неделев	+		
7.	Иван Якимджийски	+		
8.	Катя Адърска-Даскова	+		
9.	Любомир Джапаров	+		
10.	Маринела Стоянова	+		
11.	Мартин Грънчарски	+		
12.	Нели Пенева	+		
13.	Осман Узун	+		
14.	Пепа Недкова-Урумова	+		
15.	Фратьо Куртев	+		
16.	Цветан Спасов	+		
17.	Яко Драганов	+		
Общо		17	0	0

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет /Сопот/