



РЕШЕНИЕ

№89

ВЗЕТО С ПОИМЕННО ГЛАСУВАНЕ, С ПРОТОКОЛ №12
ОТ РЕДОВНО ЗАСЕДАНИЕ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – СОПОТ,
ПРОВЕДЕНО НА 25.06.2024 Г.



По Докладна записка с вх. №ДЗ-88 от 24.06.2024 г. от Нели Пенева – Председател на Общински съвет – Сопот.

Относно: Образуване на Временна комисия (ВК) по смисъла на чл. 52 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сопот, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, за проучване в пълен обем всички документи, факти и обстоятелства по реализацията на обект: „Преустройство на централен площад и парк на град Сопот – етап I“, които да дадат възможност да се направят констатации и изводи за законността и качеството на изпълнението на обекта.

Общински съвет – Сопот на основание чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 52 и чл. 53 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сопот, неговите комисии и взаимодействието с общинската администрация, прие следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Създава 5-членна, временна комисия и избира от състава на Общински съвет – Сопот нейните членове, както следва:

Председател: Нели Пенева

Членове:

1. Иван Атанасов
2. Любомир Джапаров
3. Фратьо Куртев
4. Цветан Сласов

II. Възлага на Временната комисията да изиска и извърши преглед на наличната документация по обекта и изпълни следните задачи, групирани по видове дейности по реализирането на проекта:

1. По част „Технически проект“, установяването на:

1.1. Наличието на одобрен технически проект за изпълнение на обекта и валидно Разрешение за строеж при стартирането на строежа;

1.2. Възлагано ли е изготвянето на проект/проекти за изменения на одобрения технически проект, по който е издадено Разрешението за строеж на обекта? При наличието на такива, кой и с какъв акт е възлагал тези изменения и в какъв обхват са те? Изготвени ли са проекти за това, одобрени ли са по надлежния ред съгласно разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и спазени ли са приложимите разпоредби на Закона за обществени поръчки (ЗОП) за това? Подписвани ли са допълнителни споразумения към основния договор за възлагане на обекта, за това и как тези изменения се отразяват върху видовете, количеството и стойността на строително монтажни работи (СМР) за изпълнение?

1.3. Предвидено ли е и как в техническия проект на обекта, елементи на достъпна градска среда, които да отговарят на изискванията на Закона за хората с увреждания и приложимата му наредба по чл. 53, ал. 3.

2. По част „Изпълнение на строително монтажните работи на обекта“, установяване на:

2.1. Осъществяван ли е строителен надзор на обекта, от кого и как е избран?

2.2. Осъществяван ли е инвеститорски контрол на обекта от кого, как е избран и имали документи в Общината, които да удостоверяват изпълнението на този контрол и/или уведомяват за установени нередности и отклонения на договореното?

2.3. Има ли сключен договор за авторски надзор с проектанта?

2.4. Съставени и налични ли са заверена заповедна книга, одобрен план за управление на строителните отпадъци и одобрен план за безопасност и здраве? Има ли направени констатации, предписания, (заповеди) в заповедната книга от правоимащите лица в процеса на изпълнението на СМР на обекта до този момент? За какво се отнасят, кой и въз основа на какво ги е направил и отразено ли е изпълнението им на обекта?

2.5. Спирано и подновявано ли е изпълнението на обекта и съставяни ли са изискуемите протоколи – Приложение №10 и Приложение №11 от цитираната Наредба №3? Ако обекта е спиран и строителството е подновявано, моля да поясните кога е правено това - еднократно или многократно и как това е променило крайната дата за изпълнението на строително монтажни работи (СМР) по договора с Изпълнителя?

2.6. Извършени ли са и какви действия, съставяни ли са и какви документи, които установяват степента на завършеност на договорените за изпълнение строително монтажни работи (СМР) към датата на встъпване в длъжност на новата администрация след изборите за местна власт през октомври 2023 г.?

2.6. Има ли изпълнени на обекта видове строително монтажни работи (СМР), които не са в неговия договорен обхват, кой ги е разпоредил и с какъв акт? Подписвани ли са допълнителни споразумения към основния договор за възлагането им и как тези изменения се отразяват върху видовете, количеството и стойността на строително монтажни работи (СМР) за изпълнение?

2.7. Допуснато и позволено ли е отделни видове строително монтажни работи (СМР) да се изпълняват в отклонение от приетите норми, правила и технологичните стандарти за тяхното изпълнение?

2.8. Съставени, по надлежния ред и налични ли са всички нормативно изискуеми актове и протоколи по Наредба №3 в процеса на изпълнение на строително монтажни работи (СМР) до този момент, в т.ч. и за скрити работи, за приемане на завършени видове строителни и монтажни работи, отделни етапи или части от обекта?

3. По част „Финансова обезпеченост, цени, плащания и разчети с участниците в реализирането на обекта“:

3.1. Да се изискат всички финансови, счетоводни и други документи, касаещи финансовата част.

3.2. Да се изискат Протоколи обр. 19 за извършени от Изпълнителя и приети от Възложителя строително монтажни работи (СМР).

III. Възлага на Временната комисията:

3.1. Да провежда открити заседания и води протоколи за тях;

3.2. Да изготви и представи Отчет/Доклад за резултатите от дейността си пред общинския съвет. Отчетът/Докладът следва да съдържа, констатации и предложения за последващи действия, ако са необходими.



IV. Определя срок за приключване работата на Временната комисия до 15.08.2024 г., считано от датата на влизане в сила на настоящото решение. В случай, че не се представят навреме експертните становища на външните експерти за изготвяне Доклада на Временната комисия, срокът да се счита автоматично удължен с още 15 (петнайсет) дни.

МОТИВИ: Настоящото решение се приема:

- **с правни основания:** чл. 21, ал. 2, в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 52 и чл. 53 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Сопот, неговите комисии и взаимодействието с общинската администрация;

- **и фактически основания:** като взе предвид мотивите на вносителя и необходимостта да се образува временна комисия, която да направи констатации и изводи за законността и качеството на изпълнението на обекта.

Общ брой Общински съветници – 17

Присъствали – 17

Гласували – 17

„За“ – 17

„Против“ – няма

„Въздържал се“ – няма

ОБЩИНСКИ

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот

ОСМАН УЗУН

Заместник-председател на Общински съвет – Сопот

СПИСЪК ЗА ПОИМЕНО ГЛАСУВАНЕ

на РЕШЕНИЕ № 89

взето с Протокол №12 от редовно заседание
на Общински съвет – Сопот, проведено на 25.06.2024 г.

Относно: Образуване на Временна комисия (ВК) по смисъла на чл.52 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет-Сопот, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, за проучване в пълен обем всички документи, факти и обстоятелства по реализацията на обект: „Преустройство на централен площад и парк на град Сопот – етап 1“, които да дадат възможност да се направят констатации и изводи за законността и качеството на изпълнението на обекта.

По Докладна записка с вх. №ДЗ-88 от 24.06.2024 г. от Нели Пенева – Председател на Общински – Сопот

№	Име, презиме, фамилия	„За“	„Против“	„Въздържал се“
1.	Анелия Бочева	+		
2.	Антонина Цочева	+		
3.	Деян Дойнов	+		
4.	Иван Атанасов	+		
5.	Иван Петков	+		
6.	Иван Неделев	+		
7.	Иван Якимджийски	+		
8.	Катя Адърска-Даскова	+		
9.	Любомир Джапаров	+		
10.	Маринела Стоянова	+		
11.	Мартин Грънчарски	+		
12.	Нели Пенева	+		
13.	Осман Узун	+		
14.	Пепа Недкова-Урумова	+		
15.	Фратьо Куртев	+		
16.	Цветан Спасов	+		
17.	Яко Драганов	+		
		17	0	0

НЕЛИ ПЕНЕВА

Председател на Общински съвет – Сопот