

ДОГОВОР

№ ОП - 5 / 29.06.2015 год.

Днес, 29.06.2015 год. в гр. Сопот на основание чл.14, ал.4, т.1 от Закона за обществени поръчки и въз основа на Протокол от 22.06.2015 год., утвърден от Иванка Генчева Янчева, съгласно Заповед № РД – 09-213/28.04.2015 год. на Кмета на Община Сопот за избор на Изпълнител след проведена публична покана за възлагане на обществена поръчка с уникален код 9042498 се сключи настоящия договор за ремонт на 2 бр. оранжерии за нуждите на Комплекс за социални услуги – гр. Сопот между:

1. ОБЩИНА СОПОТ, с адрес: гр. Сопот, бул. „Иван Вазов“ № 34, ЕИК 115816423, представлявана от **Веселин Личев** – Кмет на Община Сопот, чрез Иванка Генчева Янчева – Директор на Комплекс за социални услуги, упълномощена със Заповед № РД – 09-213/28.04.2015 год. на Кмета на Община Сопот и Стоянка Атанасова – Гл. счетоводител, наричана по – долу **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

2. „КНЯЗОВ ИА” ЕООД, с адрес: гр. Сопот, ул. „Христо Маджаров” № 5, ЕИК 160120133, представлявано от Иван Атанасов Атанасов в качеството му на Управител, наричано по – долу **Изпълнител**.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1. Чл.1 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а последният приема срещу договореното възнаграждение да извърши ремонт на 2 броя оранжерии, както следва: ремонт на вход на оранжерия – 2 бр.; демонтаж на полиетиленово фолио – 2 бр.; доставка и монтаж на полиетиленово фолио – 2 бр.; доставка и монтаж на липсващи елементи от конструкция – 15 бр.; доставка и монтаж на засенчваща мрежа – 8 бр.; възстановяване на капково напояване и мъглоразпръсквач – 8 бр.; направа и монтаж на двуетажни разсадници – 2 бр.; направа на вграден в земята парник – 2 бр.; доставка и монтаж на полипропиленови платна по конструкцията на стъклена оранжерия – 217 кв.м. по проект BG05/944 „Нови възможности за трудова реализация на хора с увреждания“, финансиран по Програма за подкрепа на неправителствените организации в България по Финансовия механизъм на ЕИП 2009-2014 г., съгласно оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, която е неразделна част от настоящия договор, като **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да заплати посочената в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** цена.

Чл.2 Срокът на действие на настоящия договор е 07.08.2015 год., но не по – късно от 30 /тридесет/ работни дни, считано от датата на подписване на настоящия договор.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 Цената, която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** трябва да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за извършената работа, е **23 872.78** /двадесет и три хиляди осемстотин седемдесет и два лв. и седемдесет и осем ст./ лева с ДДС, съгласно офертата на Изпълнителя, която е неразделна част от договора.

Чл.4 Цената по предходния член ще бъде изплатена по следния начин и в посочените по – долу срокове:

1.50 % /петдесет процента/ от цената – авансово, при подписване на договора.

2.Окончателно плащане по настоящия договор ще се извърши в 7 /седем / дневен срок след подписване на акт обр. 19 и приемо – предавателен протокол за завършения обект.

3.при откриване на дефекти в извършените СМР, същите се оценяват и стойността им се удържа от сумата на плащане, дължаща се за съответния период.

4.Плащанията ще се извършват по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ГАРАНЦИОННИ СРОКОВЕ

Чл.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извърши предвидените СМР съгласно оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, която е неразделна част от настоящия договор до 30 /тридесет/ работни дни от датата на подписване на настоящия договор. Ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не спази срока за изпълнение по своя вина повече от 5 /пет/ дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, като изплати извършените СМР.

Чл.6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да извърши видовете СМР, в количество и качество, описани в офертата. При констатирано некачествено изпълнение на отделните видове СМР /изработени не в съответствие с изискванията на договора, БДС и нормативните актове, регламентиращи строителната дейност в Република България/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да отстрани недостатъците за своя сметка. Ако не направи това в разумен технологичен срок, който не може да бъде повече от 5 /пет/ работни дни ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поправи недостатъците чрез трето лице за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

Некачествено извършените СМР /СМР с дефекти/ се записват в приемо – предавателния протокол.

Чл.7 Вложените строителни материали следва да отговарят на Закона за техническите изисквания на продуктите и Наредбата за съществените изисквания и оценяване съответствието на строителните продукти;

Чл.8 Всички видове работи следва да бъдат извършени и приети при спазване на Правила за изпълнение и приемане на строително – монтажни работи;

Чл.9 Всички строителни материали и съоразения преди тяхното използване следва да се съгласуват с Възложителя или с негов представител.

Чл.10 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осигурява по всяко време на действие на договора достъп до обекта на представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за осъществяване на контрол върху извършените СМР и цялата документация във връзка със същите.

Чл.11 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури гаранционен срок на завършения обект, съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 год. на МРРБ за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минималните гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

Ако по време на гаранционния срок някои от изпълнените видове СМР покажат дефекти, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен в 10 /десет/ дневен срок от уведомяването му да ги ремонтира за своя сметка. Ако не направи това в разумен технологичен срок, който не може да бъде повече от 10 /десет/ работни дни ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поправи недостатъците чрез трето лице за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ.

Чл.12 От датата на започване на СМР, до момента на окончателното приемане на обекта от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съгласно законовите разпоредби, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на изградените СМР, имуществото, оборудването и материалите се носи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.13 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще носи отговорност за безопасността на труда при изработването на СМР на обекта.

Чл.14 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговорената в настоящия договор цена, в срока и при условията, посочени в чл. 3 на настоящия договор.

IV. НЕУСТОЙКИ

Чл.15 При забава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ след договорения срок, същия дължи неустойка в размер на 0.5 %/нула цяло и пет процента / от стойността на неизпълнените СМР за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % /десет процента/ от цената на договора.

V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.16 Настоящия договор се прекратява:

а/ с изпълнението му;

б/ по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

в/ в случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изпадне в несъстоятелност или се открие процедура по неговата ликвидация;

г/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спре работата по своя вина за повече от 3 /три/ дни или просрочи договорения срок за изпълнение на поръчката за повече от 5 /пет/ дни.

VI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.17 Настоящият договор може да бъде променян само по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма. Корекция на договорената сума се допуска само при производствена и нормативна промяна на цените на материали и услуги, и представяне на съответните документи за това, след постигане на споразумение на страните по договора.

Чл.18 Всички съобщения и уведомления между страните ще се извършват в писмена форма, с препоръчано писмо с обратна разписка на посочените по – горе адреси.

Чл.19 Всички спорове във връзка с изпълнението на настоящия договор ще се решават по взаимно съгласие на страните, а ако това е невъзможно – по съдебен ред.

Чл.20 За всички въпроси, неуредени в настоящия договор се прилагат правилата на закона за обществените поръчки, ЗЗД и нормите на действащото българско законодателство, относими към материята.

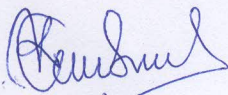
Чл.21 Неразделна част от настоящия договор е ОФЕРТА на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Настоящия договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от договарящите страни.

Съгласували:

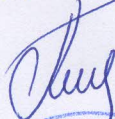
К. Андонова

Гл. юриконсулт



Ст. Атанасова

Гл. счетоводител



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:



ИЗПЪЛНИТЕЛ:



Заповед № РД – 09-213/28.04.2015 год.

Този документ е създаден с финансовата подкрепа на Програмата за подкрепа на неправителствени организации в България по Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от ОАУР - Карлово и при никакви обстоятелства не може да се приема, че този документ отразява официалното становище на Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство и Оператора на Програмата за подкрепа на неправителствени организации в България.