



Европейски съюз



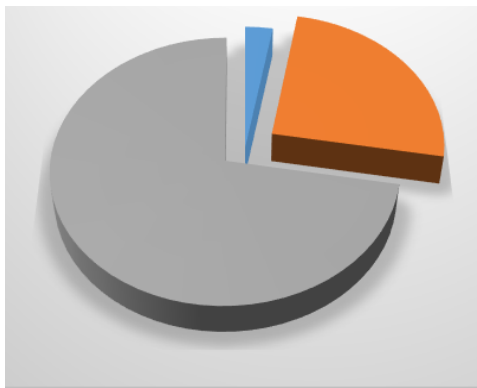
ОПАК. Експерти в действие



Европейски социален фонд
Инвестиции в хората

ДОКЛАД

АНАЛИЗ НА РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ АНКЕТНИТЕ ПРОУЧВАНИЯ ОТНОСНО ЦЕЛИТЕ И ПРИОРИТЕТИТЕ НА СТРАТЕГИЯТА ЗА ГРАДОУСТРОЙСТВЕНА И ЖИЛИЩНА ПОЛИТИКА НА ОБЩИНА СОПОТ 2014-2020

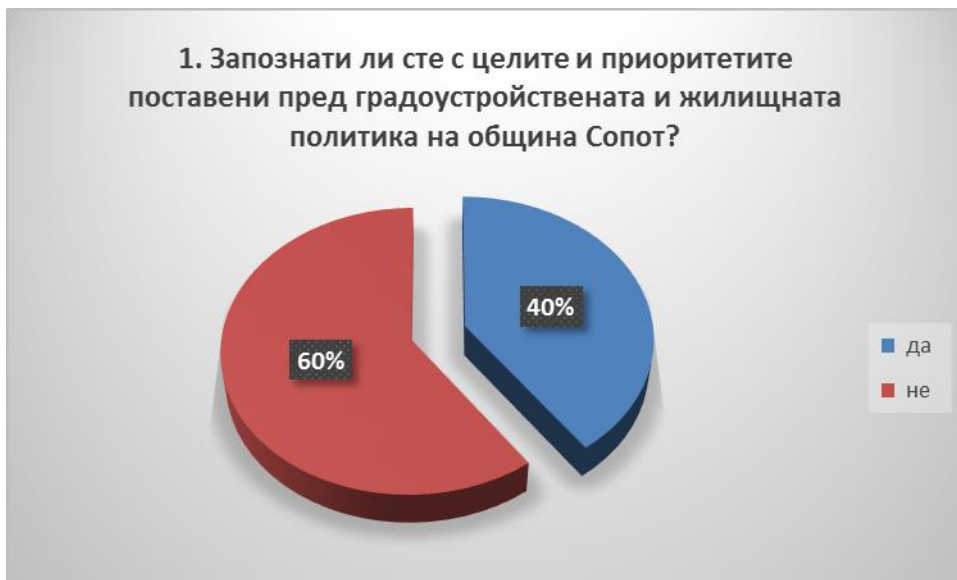


София, февруари 2014 г.

Този документ е създаден в рамките на проект „Подобряване на процесите на създаване и провеждане на политики в община Сопот”, в изпълнение на Договор № 13-13-146/31.10.2013г., финансиран от Оперативна програма „Административен капацитет”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд

В анкетно проучване относно целите и приоритетите на стратегията за градоустройствена и жилищна политика на Община Сопот 2014-2020 всички заинтересовани страни изразиха позиция и висока заинтересованост към проблематиката на стратегията.

На въпроса дали към този момент са запознати с целите и приоритетите поставени пред градоустройствената и жилищната политика на община Сопот 60% от респондентите са посочили отрицателен отговор, докато 40% изразиха мнение и готовност да подпомагат активно разработването на стратегията.



Относно въпроса дали респондентите считат, че е необходимо провеждане на нова, коренно различна градоустройствена и жилищна политика в община Сопот 30% посочват, че има необходимост от коренно промяна и 20% считат, че са необходими само някои промени. На противоположно мнение са 20%, които смятат, че досегашната политика е подходяща. Негативно впечатление прави, че 30% от анкетираните не могат да преценят. Като цяло 50% от анкетираните хора считат за необходимо да бъдат направени промени в градоустройствената и жилищната политика на община Сопот, за

да може да бъде провеждана адекватна политика в настоящата бързо променяща се социално-икономическа ситуация в общината.



Трите основни приоритета, които трябва да бъдат заложени в стратегията за градоустройствена и жилищна политика на община Сопот според респондентите трябва да бъдат свързани със санирането и обновяването на съществуващите жилища /36%/, разрушаване на амортизираните сгради /18%/ и управление и поддържане на общинския жилищен фонд /18%/. С по 9% са посочени и изграждане на нови жилища в това число и социални жилища за местната общност.

3. Кои според Вас трябва да са трите основни приоритета заложиени в стратегията за градоустройствена и жилищна политика на Община Сопот



Както е видно на графиката по-горе, най-изявените жилищни проблеми на територията на община Сопот според респондентите са високата енергоемкост на сградите/17%/, увеличаване дела на собствениците на жилища, които не могат да поддържат собствеността си /17%/ и неефективното отопление на сградите /11%/. В отговорите са включени почти всички възможни проблеми свързани с жилищната политика като се открояват и лошото управление и поддържане на жилищния фонд, малък бюджет на държавните средства за жилища и липсваща система за жилищно кредитиране.

4. Кои са най-изявените жилищни проблеми на територията на Община Сопот?



Относно най-изявените градоустройствени проблеми поставени пред функционалното интегриране на градските системи в община Сопот респондентите посочват четири основни проблеми, а именно: лошо състояние на жилищния фонд - 27%, лошо състояние на сградния фонд – социални и здравни заведения, културни и спортни обекти – 26%, лошо състояние на зелените площи в близост до жилищните зони – 26% и лошото състояние на публичните пространства.

В отговорите на респондентите може да се проследи сложната проблематика и значимостта на функционалните градски системи, които играят ключова роля в живота на гражданите в общината. В тази връзка са и отговорите на респондентите за качеството на жилищната системата за обитаване и обслужване, жизнената зелената градска система и качеството и достъпността до публичните пространства за социален живот в общността. Необходимо е в провеждането на новата политика на общината в сферата да се обърне по-голямо внимание на оптималното функциониране на тези системи и постигането на пространствена и функционална обвързаност между тях за постигане на синергия и устойчивост на градската среда, а с това и повишаване на социално-икономическия и културен живот в общината.

Този документ е създаден в рамките на проект „Подобряване на процесите на създаване и провеждане на политики в община Сопот”, в изпълнение на Договор № 13-13-146/31.10.2013г., финансиран от Оперативна програма „Административен капацитет”, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския социален фонд

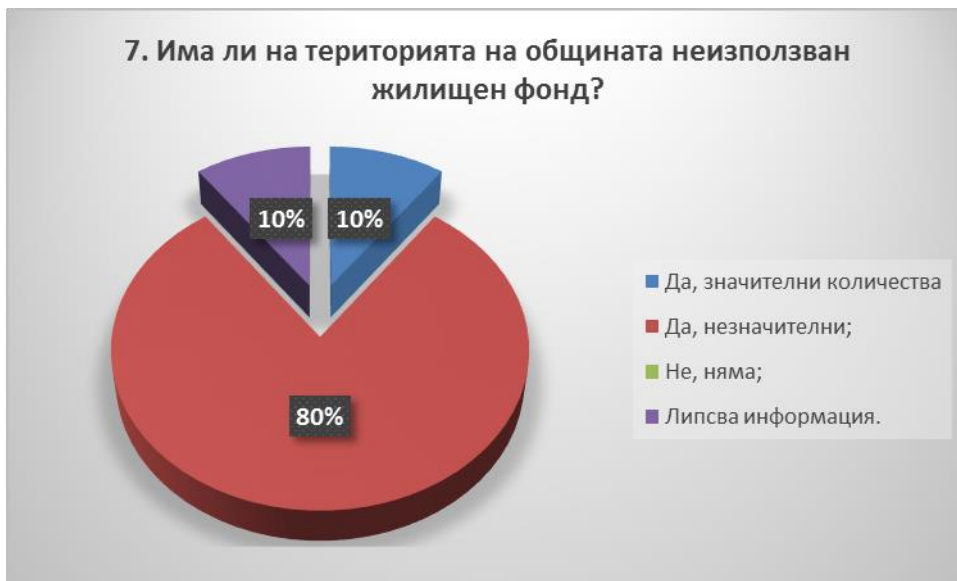
5. Кои са най-изявените градоустройствени проблеми поставени пред функционалното интегриране на градските системи в община



60% от анкетираните хора определят състоянието на жилищния фонд за задоволително, докато на противоположно мнение са 30% от респондентите. 10% считат състоянието на жилищния фонд за добро.



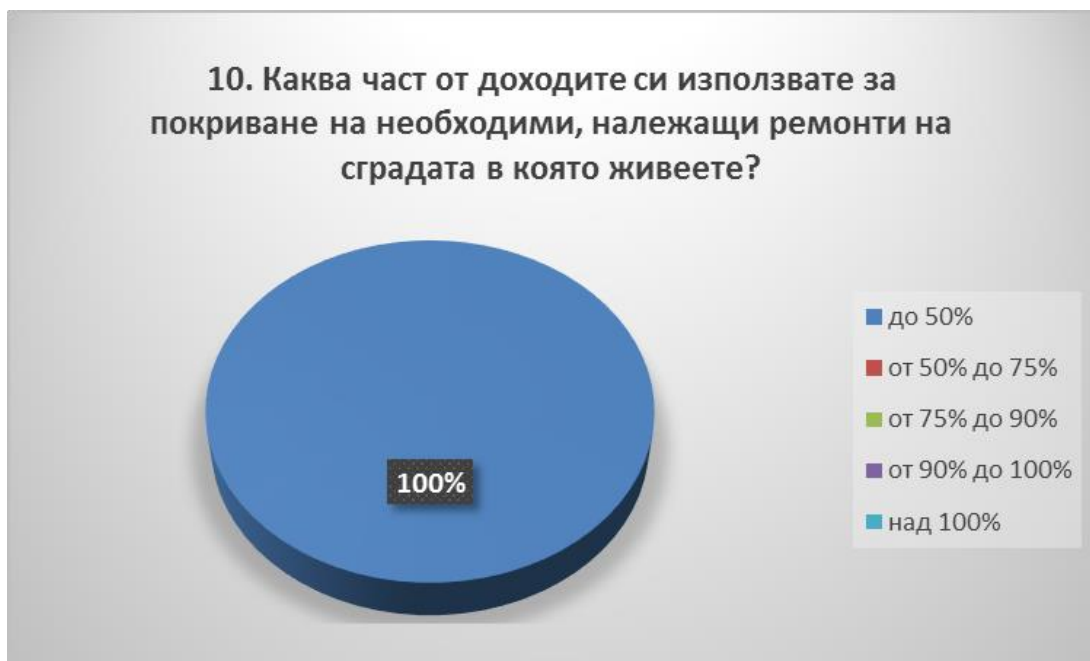
Относно дали има на територията на общината неизползван жилищен фонд, 80% посочват, че има но е незначителен. Други 10% посочват, че има значителни количества неизползван жилищен фонд, а 10% от респондентите посочват, че липсва достатъчно информация.



На въпроса кои фактори биха могли да бъдат двигател за провеждане на добра градоустройствена и жилищна политика в Община Сопот респондентите посочват привличане на инвеститори – 47%, повишаване на капацитета на местната общност за кандидатстване и изпълнение на проекти, финансирани от европейските програми / 33%/, подобряване на техническата инфраструктура -13% и повишаване на образованието и квалификацията на човешките ресурси.



На въпроса каква част от доходите си използвате за покриване на необходими, належачи ремонти на сградата в която живеете – 100% от анкетираните посочват до 50%.



Относно дали могат да бъдат посочени дейности, инициативи и проекти, резултатите, които биха се отразили благоприятно върху градоустройствената и жилищната политика и повишаване на качеството на живот в община Сопот респондентите посочват, че общият устройствен план на общината и подробните устройствени планове имат най-важно значение и е необходимо тяхното изготвяне и използването им като основа за изграждане и провеждане на градоустройствена и жилищна политика на общината. Други от респондентите посочват дейности насочени към реализиране на проекти с цел благоустрояване на централната градска част, поддържане на градските паркове и градини и социални публични пространства. Анкетираният поставят и проблеми свързани с квартал Сарая, които трябва да бъдат приоритизирани в градоустройствената и жилищна политика на общината и кварталът да бъде облагороден. Необходимо е също обновяване и подобряване на инфраструктурата в общината Сопот и саниране на общинските сгради.

СТАТИСТИЧЕСКИ ДАННИ

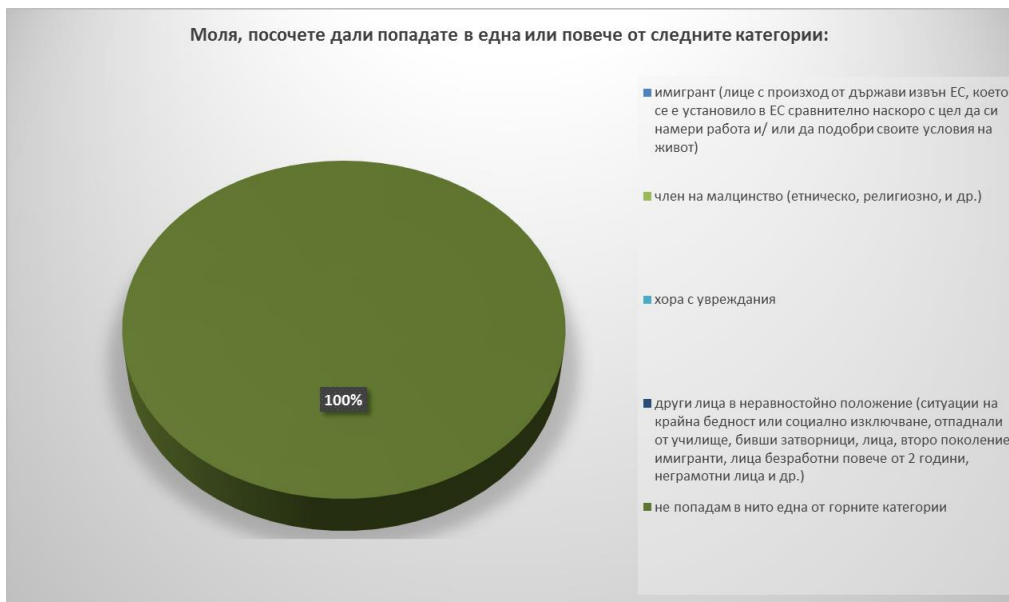
Резултатът на анкетиранияте граждани на въпроса за техният пол показва 20% анкетиращи жени и 80% мъже.



На въпроса в коя възрастова група попадат респондентите 60% са на възраст между 25 и 54г и 40% на възраст между 55 и 64г.



На въпроса в коя от посочените категории попадат респондентите 100% са отговорили, че не попадат в нито една от тях.



Относно завършеното образование на респондентите 60% са с висше образование – бакалавър, магистър, доктор и др., 30% със средно образование и 10% с професионално обучение след средно образование, но не висше.



На въпроса с какво се занимавате респондентите 90% от респондентите са посочили, че работят и са трудово заети, докато 10% са посочили, че се занимават с друго.

