

Община Сопот
Общинска администрация
Изходящ № <u>C-1926/11</u>
Дата: <u>14.04.</u> 20 <u>20</u>

ПРОЕКТ!
14.04.2020 г.

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот

§ 1. В чл. 5а, ал. 1:

1. т. 6 се отменя;

2. създава се нова т. 7:

„7. данни от значение за определяне на таксата за битови отпадъци, като обхватът на данните се определя със заповедта по ал. 2;“;

3. досегашната т. 7 става т. 8.

§ 2. Чл. 8, ал. 1 се изменя така:

„(1) С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната сгради и самостоятелни обекти в сгради, както и поземлените имоти, разположени в строителните граници на населените места и селищните образувания, и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл. 8, т. 1 от Закона за устройство на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.“

§ 3. В чл. 12 се правят следните допълнения:

1. в ал. 2, изречение второ след думите „възложителя на строежа“ се добавя „в двумесечен срок“;

2. в ал. 7 се създава изречение второ: „По дадените данни по ал. 2 от един възложител ползват останалите възложители.“

§ 4. В чл. 16, ал. 2 думите „служби на бюджетна издръжка“ се заменят с „административни органи“.

§ 5. Чл. 20, ал. 1 се изменя така:

„Данъкът се определя върху данъчната оценка на недвижимите имоти по чл. 8, ал. 1 към 1 януари на годината, за която се дължи и се съобщава на лицата до 1 март на същата година и е в размер –3,5 промила.“

§ 6. В чл. 22 се правят следните изменения:

1. ал. 1 се изменя така:

„(1) Данъчната оценка на недвижимите имоти на предприятията е по-високата между отчетната им стойност и данъчната им оценка съгласно Приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси, а за жилищните имоти – данъчната им оценка съгласно Приложение № 2 от Закона за местните данъци и такси.“

2. ал. 4 се изменя така:

„(4) При липса на счетоводни данни данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация за сметка на данъчно задълженото лице. Данъчната оценка се определя от служител на общинската администрация и при наличие на счетоводни данни, определени в нарушение на приложимото счетоводно законодателство. Определянето на данъчната оценка се извършва по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.“

§ 7. В чл. 33 ал. 2 се отменя.

§ 8. В чл. 39, ал. 4 се изменя така:

„(4) Алинея 1 не се прилага за моторни превозни средства, придобити преди първоначалната им регистрация за движение в страната.“.

§ 9. В чл. 42, ал. 2 думите „ в размер на 2,5 на сто“ се заменят с „ в размер на 3 на сто“.

§ 10. В чл. 43, ал. 1, се изменя така:

1. т. 1, б. б):

„б) образователните, културните и научните организации на бюджетна издръжка, както и социалните и интегрирани здравно-социални услуги за резидентна грижа;“

2. т. 4:

„4. даренията за юридическите лица с нестопанска цел, които получават субсидии от централния бюджет, и юридическите лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност за получените и предоставените дарения;“

§ 11. В чл. 44 се създават нови ал. 3 и 4:

„(3) При безвъзмездно придобиване на имущество, с изключение на случаите по ал. 2, лицата, получили имущество, подават декларация за облагането му с данък и заплащат данъка в двумесечен срок от получаването му.

(4) Декларация по ал. 3 не се подава в случаите по чл. 39, ал. 5 и 6 и чл. 43, ал. 1, т. 5, 6, 8 и 9, както и за получени и предоставени дарения от юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност.“.

§ 12. В чл. 47 се правят следните изменения и допълнения:

1. в ал. 3 се създава нова т. 5:

„5. са налице основания за ползване на данъчни облекчения по чл. 52, ал. 4.“;

2. в ал. 4 изречение трето се изменя така:

„При придобиване на превозно средство по наследство декларацията се подава в срока по чл. 28, като в случай че същата не е подадена в посочения срок, служител на общинската администрация образува служебно партида за превозното средство въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.“;

3. в ал. 7 изречение второ се заличава.

§ 13. В чл. 48 се правят следните изменения:

1. в ал. 1:

а) в т. 1 числото „0,34“ се заменя с „0,60“;

б) в т. 2 числото „0,54“ се заменя с „0,80“;

в) в т. 3 числото „1,10“ се заменя с „1,40“;

г) в т. 4 числото „1,23“ се заменя с „1,60“;

д) в т. 5 числото „1,60“ се заменя с „1,90“;

е) в т. 6 числото „2,10“ се заменя с „2,50“.

2. в ал. 2:

а) в т. 1 числото „8“ се заменя с „15“;

б) в т. 2 числото „18“ се заменя с „30“.

3. в ал. 3:

а) числото „15“ се заменя с „30“;

б) в т. 1 числото „18“ се заменя с „36“;

в) в т. 2 числото „35“ се заменя със „75“;

г) в т. 3 числото „45“ се заменя с „105“;

д) в т. 4 числото „60“ се заменя с „150“;

е) в т. 5 числото „85“ се заменя с „225“;

ж) в т.6 числото „110“ се заменя с „300“.

4. в ал. 4:

а) в т. 1 числото „6“ се заменя с „12“;

б) в т. 2 числото „10“ се заменя с „18“.

5. в ал. 5:

а) в т. 1 числото „100“ се заменя със „150“;

б) в т. 2 числото „200“ се заменя с „300“.

6. в ал. 6 числото „18“ се заменя с „30“.

7. в ал. 8 числото „100“ се заменя с „250“.

8. в ал. 9 числото „200“ се заменя с „300“.

9. в ал. 10:

а) в т. 1 числото „8“ се заменя с „15“;

б) в т. 2 числото „12“ се заменя с „21“;

в) в т. 3 числото „16“ се заменя с „30“.

10. в ал. 11 числото „40“ се заменя със „75“.

11. в ал. 12 числото „80“ се заменя със „150“.

§14. В чл. 55, ал. 1, т. 2 след думите „на регистрация“ се добавя „при доставки на услуги по чл. 97а и“.

§15. В чл. 59, ал. 1, т. 4 се изменя така:

„Лицата, които използват работно място за обучение на чираци по смисъла на Закона за занаятите и извършват патентна дейност от посочените в т.10 на Приложение№ 2 към настоящата Наредба, заплащат 50 на сто от определения патентен данък за съответното работно място; намалението се ползва, при условие че към декларацията по чл.60 е приложено копие от удостоверение за вписване в регистъра на чираците, издадено от съответната регионална занаятчийска камара.“

§16. В чл. 64 се правят следните изменения и допълнения:

1. ал. 1 се изменя така:

„(1) Общинският съвет определя следния размер на данъка за всяка нощувка съобразно категорията или регистрацията на средствата за подслон и местата за настаняване по Закона за туризма :

1. категория 1 звезда – 0,60 лв. за нощувка;

2. категория 2 звезди – 0,70 лв. за нощувка;

3. категория 3 звезди – 0,80 лв. за нощувка;

4. категория 4 звезди – 0,90 лв. за нощувка;

5. категория 5 звезди – 1,00 лв. за нощувка.“

2. ал. 2 се изменя така:

„(2) Размерът на дължимия данък за календарния месец се определя от служител на общинската администрация въз основа на данни от Единната система за туристическа информация, поддържана от Министерството на туризма, като броят на предоставените нощувки за месеца се умножи по размера на данъка по ал. 1.“;

3. създава се нова ал. 3:

„(3) Министерството на туризма непосредствено след изтичане на календарния месец, както и след изтичане на текущата година, предоставя автоматизирано по електронен път на Министерството на финансите необходимите данни от Единната система за туристическа информация чрез системата за обмен на информация, поддържана в изпълнение на чл. 5а.“;

4. създава се ал. 6:

„(6) Данните по ал. 3 се предоставят от Министерството на финансите на общините в срок до три дни след получаването им от Министерството на туризма:

1. чрез изградена и функционираща автоматизирана връзка между системата за обмен на информация, поддържана от Министерството на финансите в изпълнение на чл. 5а, софтуерния продукт за администриране на местните данъци и такси на съответната община, или
2. чрез предоставен оторизиран достъп на съответната община до получената информация от Единната система за туристическа информация.“;
5. досегашната ал. 3 става ал. 7.

§17. В приложение № 2 към чл. 58, т. 1 се изменя така:

„1. Места за настаняване с не повече от 20 стаи, категоризирани една или две звезди или регистрирани по Закона за туризма – данъкът се определя в лева за стая според местонахождението на обекта“

§18. В преходните и заключителните разпоредби се създава § 26:

„§ 26. Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за размера на местните данъци в Община Сопот е приета с Решение №....., взето с поименно гласуване с Протокол №..... от редовно заседание на ОбС – Сопот, проведено на и влиза в сила от 01.01.2021 г.“.

ВНОСИТЕЛ:
ДЕЯН ДОЙНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ

