



## МОТИВИ

### към проекта на **НАРЕДБА ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ТЕРЕНИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА СОПОТ**

#### **Причините, които налагат приемането:**

В Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в Община Сопот са предвидени таксите за ползване на терени по смисъла на чл. 72 - чл. 80 от Закона за местните данъци и такси (ЗМДТ), които са общинска собственост.

Условията и редът за ползване на общински терени по смисъла на чл. 72 - чл. 80 от ЗМДТ с цел поставяне на преместваеми обекти се уреждат в наредбата по чл. 56, ал. 2 от Закона за устройство на територията (ЗУТ).

Посредством подзаконов нормативен акт следва да бъдат регламентирани и условията и редът за издаване на разрешение за ползване на общински терени без поставяне на преместваеми обекти, включително за местодомуване на МПС без поставяне на гаражни клетки.

При изработването на проекта на наредба са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, стабилност и пропорционалност.

- Принцип на необходимост: обществените отношения, свързани с ползването на общински терени по смисъла на чл. 72 - чл. 80 от ЗМДТ без поставяне на преместваеми обекти, следва да намерят своята нормативна опора.

- Принцип на обоснованост: проектът на наредба е изработен на база чл. 72 – чл. 80 от Закон за местните данъци и такси /ЗМДТ/ и Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в Община Сопот. Ползването на общински терени, за което се заплащат такси, следва да се основава на законосъобразни процедури и да бъде документално обосновано.

- Принципи на предвидимост и откритост: внасяне на яснота по отношение на процедурите за определяне на ползвател на място общинска собственост без поставяне на преместваем обект, включително за местодомуване на леко МПС.

- Принцип на съгласуваност: при изготвяне на настоящия проект са взети предвид мненията на експерти в общинска администрация.

- Принципи на субсидиарност, пропорционалност и стабилност: при изготвянето на проекта е изходено от позицията, че изискванията при определяне на ползватели на общински терени без поставяне на преместваеми обекти следва да бъдат уредени в текстове с ясно и безпротиворечиво съдържание. Проектът на наредба е в съответствие с нормативните актове от по-висока степен.

#### **Целите, които се поставят:**

Пряката цел, която се поставя с изработването на проекта на наредба, е да бъдат нормативно уредени условията и редът за издаване на разрешение за ползване на общински терени по смисъла на чл. 72 - чл. 80 от ЗМДТ без поставяне на преместваеми обекти,

отнемане на издадено разрешение и осъществяване на контрол, с оглед по-добрата информираност на местната общност.

**Финансовите и други средства, необходими за прилагането на новата уредба:**

За прякото приложение на измененията не се изискват допълнителни финансови и/или други средства.

**Очакваните резултати от прилагането:**

- Наличие на нормативна база, уреждаща условия и ред за издаване на разрешение за ползване на общински терени по смисъла на чл. 72 - чл. 80 от ЗМДТ без поставяне на преместваеми обекти;
- По-добра информираност на местната общност.

**Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз:**

Европейското законодателство е изградено върху водещите принципи на откритост, публичност и граждански контрол върху дейността на местните власти, което съответства на целите, поставени с предлагания нов проект на: *Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за ползване на терени общинска собственост на територията на Община Сопот.*

Доколкото настоящия проект има за предмет приемане на подзаконов нормативен акт, който подлежи на издаване на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА от Общински съвет като орган на местното самоуправление, то приложими са разпоредбите на „Европейска харта за местно самоуправление“.

**Член 3** от Европейската харта за местното самоуправление (ЕХМС) гласи: Понятие за местно самоуправление **1.** Под местно самоуправление се разбира **правото и реалната възможност за местните общности да регулират и да управляват в рамките на закона, на тяхна отговорност и в интерес на тяхното население, съществена част от обществените дела.** А съгласно **Член 4** Обхват на местното самоуправление **1.** **Основните правомощия на органите на местно самоуправление се определят от Конституцията или от закона.** Независимо от това, тази разпоредба не е пречка за предоставянето на органите на местно самоуправление на правомощия за специфични цели в съответствие със закона.

Предлаганият проект на Наредба за реда и условията за издаване на разрешение за ползване на терени общинска собственост на територията на Община Сопот, не противоречи на нормативни актове от по -висока степен в българското законодателство, както и на европейското законодателство.

**ВНОСИТЕЛ:**

**ДЕЯН ДОЙНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА СОПОТ**

