

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СОПОТ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
от ДЕЯН ДОЙНОВ – Кмет на Община Сопот

Относно: *Поемане на дългосрочен дълг за рефинансиране на съществуващ дълг.*

Фактическо основание/мотиви: Община Сопот беше принудена да поеме дългосрочен общински дълг за финансиране на разходи, възникнали в резултат на наложените тежки финансови корекции по проектите, по които е работило предходното управление на общината. Погашенията на главницата и разходите за лихви и такси по тези заеми са в размер на над 28 000.00 лв. месечно. За бюджета на Община Сопот заплащането на всички дължими суми в пълен размер е непосилно. Това води и до нарушаване на бюджетната финансова автономия и дисциплина на общината и невъзможност за разплащане на съществуващите просрочени задължения.

С оглед на гореизложеното предлагам срокът на този дълг да не бъде по-малък от десет години с цел погашенията на дълга да не затрудняват текущата работа по изпълнението на бюджета.

Финансова част: За изпълнение на решението по докладната записка са необходими средства от бюджета на общината в размер на не повече от 13 000 лв. месечно.

Правно основание: на основание чл. 21, ал. 2 в изпълнение на правомощията по чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА, чл. 4, т. 2, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 и чл. 19а от Закона за общинския дълг, във връзка чл. 32, ал. 1 и ал. 5 от Закона за публичните финанси

**Уважаемо г-жо Председател,
Уважаеми госпожи и господа общински съветници,**

Във връзка с горе изложеното предлагам Общински съвет – Сопот да вземе следното,

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Сопот дава съгласие Община Сопот да сключи договор за кредит с „Фонд ФЛАГ“ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел рефинансиране на договори за собствен принос, сключени с Фонд ФЛАГ:

Договор за кредит № 616 от 26.03.2014 г. за проект „Сградите на ЦДГ „Роза“, блок Б, ЦДГ „Роза“, (ясли), ЦДГ „Слънчево детство“, ОДЗ „Приказен свят“ и НУ „Неделя Петкова“, гр. Сопот – с високо ниво на енергийна ефективност –

подобро качество на живот, жизнена и работна среда“ по Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG161PO001/1.1-09/2010/032, сключен на 28.03.2012 г. по Оперативна програма „Регионално развитие 2007 – 2013г.“,

Договор за кредит № 849 от 16.12.2015 г. за проект „Реконструкция и модернизация на канализационната мрежа, подмяна на амортизираната водопреносна мрежа на гр. Сопот“, по Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C030, сключен на 08.08.2012 г. по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013г.“,

Договор за кредит № 936 от 11.12.2017 г. за проект „Реконструкция и модернизация на канализационната мрежа, подмяна на амортизираната водопреносна мрежа на гр. Сопот“, по Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C030, сключен на 08.08.2012 г. по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013г.“,

Договор за кредит № 1029 от 15.11.2018 г. за проект „Реконструкция и модернизация на канализационната мрежа, подмяна на амортизираната водопреносна мрежа на гр. Сопот“ по Договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C030, сключен на 08.08.2012г. по Оперативна програма „Околна среда 2007 – 2013г.“ и проект „Комплексно пречистване на водите на гр. Сопот чрез реконструкция и модернизация на канализационните мрежи и съоръжения, подмяна на амортизираната водопреносна мрежа, изграждане на нов резервоар за питейна вода и основен водопровод, свързващ го с водоснабдителната мрежа на гр. Сопот, строителство на пречиствателни станции за питейна и битово отпадни води с довеждащи колектори – I-ви етап “Изграждане на пречиствателна станция за отпадни води”, по Договор за безвъзмездна финансова помощ № 58111-CO74-265, сключен на 12.01.2009 г. по Оперативна програма „Околна среда 2007 - 2013“,

за обединяване в една обща експозиция при следните основни параметри:

- **Максимален размер на дълга** – 1 425 782.00 (Един милион четиристотин двадесет и пет хиляди седемстотин осемдесет и два лева)
- **Валута на дълга** – лева
- **Вид на дълга** – дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем
- **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване – до 120 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване

- Источници за погасяване на главницата – от собствени бюджетни средства
 - **Максимален лихвен процент** – шестмесечен EURIBOR плюс максимална надбавка от 4.083 %
 - **Други такси, наказателни лихви, неустойки и разноски** – съгласно ценовата политика на Фонд ФЛАГ и Управляващата банка
 - **Начин на обезпечение на кредита:**
 - Учредяване на залог върху настоящи и бъдещи парични вземания, представляващи настоящи и бъдещи приходи на община Сопот, по чл. 45, ал. 1, т. 1, букви от „а“ до „ж“ от Закон за публичните финанси, както и трансфери за местни дейности, включително обща изравнителна субсидия, съгласно чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните финанси, включително и тези, постъпващи по банкова сметка, вземанията за наличностите по която, настоящи и бъдещи, също са обект на особен залог;
2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Сопот да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на Фонд ФЛАГ ЕАД, да подпише договора за кредит и договорите за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

ВНОСИТЕЛ:
ДЕЯН ДОЙНОВ

Кмет на Община Сопот



Съгласувал:

инж. Николай Новаков

Зам. кмет на Община Сопот

Изготвил:

Калина Чилингирова

Началник отдел „ИРП“